



Gobierno de la Ciudad de México



SECRETARÍA DE
SEGURIDAD CIUDADANA

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

JUSTICIA

Síntesis informativa

EN EL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2022

Alcaldías de UNA, las más inseguras

SEGUNDO

CUAUHTÉMOC, BENITO JUÁREZ, AZCAPOTZALCO Y MIGUEL HIDALGO, LAS DEMARCACIONES CON MAYOR INCIDENCIA DELICTIVA



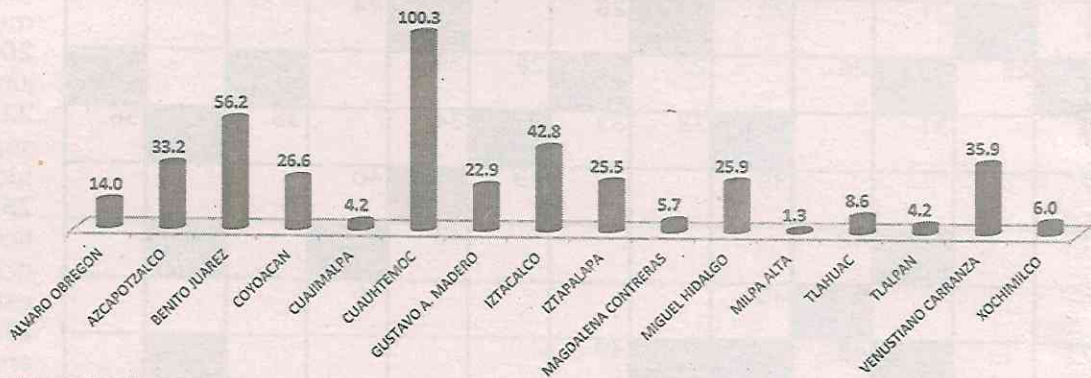
• Mayo, mes con más violencia en el segundo trimestre en la CDMX

DELITOS



• Son las demarcaciones con mayores delitos ocurridos por kilómetro cuadrado

d) Delitos ocurridos por kilómetro cuadrado en cada una de las Alcaldías



Fuente: Elaboración por la UET con base en la información del Sistema SIAP y la información de la división municipal para la Ciudad de México - INEGI

• Mayo y junio, con incidencia delictiva a la alza

ALIER BLANCAS GRUPO CANTÓN

De acuerdo con la Fiscalía General de Justicia (FGJ) en la Ciudad de México, en el último trimestre del año, las alcaldías Cuauhtémoc, gobernada por Sandra Cuevas; Benito Juárez, a cargo de Santiago Taboada; Azcapotzalco, liderada por Margarita Saldaña; y la Miguel Hidalgo, a cargo de Mauricio Tabe, fueron las demarcaciones con mayor incidencia delictiva y violencia en el mes de mayo, situación que no mejoró para el mes de junio.

Las alcaldías comandadas por los integrantes de la Unión de Alcaldes de la CDMX, se encuentran en focos rojos, y son Cuauhtémoc y Benito Juárez los

territorios con mayores delitos ocurridos por kilómetro cuadrado, con una incidencia de 100.3 por ciento y 56.2 por ciento, respectivamente, además de ser estas mismas demarcaciones donde se han reportado los casos más altos de delitos contra la familia.

Con 21 mil 674 carpetas de investigación abiertas para el mes de mayo, junio no se quedó atrás durante el mismo periodo pues acumula 20 mil 266 carpetas.

La alcaldía Álvaro Obregón, a cargo de Lía Limón, pese a tener su programa de protección "Puntos Violeta" contra la violencia hacia las mujeres, cuenta con 79 reportes de delitos contra la libertad y la seguridad sexual, tan sólo detrás la Cuauhtémoc que cuenta con 184 indagatorias.

Los delitos que más números

rojos arrojan las estadísticas son los de homicidio doloso con 1,178 en mayo y 1,136 en junio, violación con 466 y 461 reportes respectivamente, además de la sustracción de menores con 106 casos en mayo, trata de personas, discriminación y violencia familiar.

Las demarcaciones Milpa Alta, Cuajimalpa y Tlalpán, son demarcaciones que se han mantenido con el menor número de reportes delictivos, sin embargo, junio ha sido el mes en el que más feminicidios se han reportado, esto con 7 carpetas abiertas en comparación con mayo que solo tuvo 5 casos, sin mencionar que durante este último mes la tentativa de homicidio se disparó con 21 casos en comparación con mayo que tuvo 17.

Fecha:

02/08/2022

Sección:

CDMX

Página:

8

1



EN ESCÁNDALO INMOBILIARIO, JEFES INVOLUCRADOS

VAN TRAS UN LÍDER DEL CÁRTEL

La Fiscalía sigue los pasos del ex director de Obras y Desarrollo, Nicias René Aridjis

MIL



De 2017 a 2021, de manera irregular, se autorizaron más de mil manifestaciones de construcción

REDACCIÓN
GRUPO CANTÓN

CIUDAD DE MÉXICO.— La Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México (FGJCDMX) va tras los pasos para localizar y detener al ex director de Obras y Desarrollo Urbano, Nicias René Aridjis Vázquez, quien presuntamente sería una de las cabezas principales del Cártel Inmobiliario en la alcaldía Benito Juárez, junto con Luis “N” quien

fue detenido el pasado sábado.

De acuerdo con el vocero de la FGJCDMX, Ulises Lara López, en las indagatorias se estableció un esquema de enriquecimiento, basado en el intercambio de favores por medio de colusiones fuera de la ley con constructoras y desarrollos inmobiliarios, así como mediante extorsiones a empresarios en esa demarcación.

“El modus operandi y la red de vínculos de este grupo llevó a varios ex funcionarios de esa demarcación a hacerse presun-



Se descubre la punta del iceberg; van tras Nicias René

SUPERIOR



Se presume que los dos personajes contaban con el consentimiento de sus superiores de la alcaldía

tamente de forma ilícita de un patrimonio que no corresponde sus ingresos y que fue obtenido a costa de sus encargos como servidores públicos”, expuso Lara.

Agregó que del 2017 al 2021, de manera presuntamente irregular, se autorizaron más de mil manifestaciones de construcción para obras nuevas en la alcaldía Benito Juárez, lo que motivó diversas investigaciones de la FGJCDMX.

Señaló que ambos implicados, posiblemente, contaban con el consentimiento de sus

superiores jerárquicos de la alcaldía y presumiblemente otras personas de alto nivel jerárquico, tanto de la demarcación, como del partido político en que militan (PAN), pudieron haberse visto beneficiadas económica y políticamente a expensas de los habitantes de la ciudad.

Destacó que, una vez realizados los cateos en 39 inmuebles, estos se encuentran bajo resguardo del MP con la finalidad de recuperar recurso económico con el que fueron adquiridos, el cual fue obtenido ilícitamente.

FACILITA LAS TALAS

Complicidad de BJ con inmobiliarias

OMAR MONTALVO
GRUPO CANTÓN

CIUDAD DE MÉXICO.— En la alcaldía Benito Juárez, gobernada por Santiago Taboada, en los últimos años se ha dado la preferencia a las constructoras inmobiliarias para quitar árboles de forma indiscriminada de las aceras de la alcaldía, ya que impiden que se realicen las ventas de departamentos nuevos.

Por el reciente caso de dos ár-

boles talados en la calle Refugio 64, colonia Nativitas, se cuestionó a la alcaldía desde una solicitud de información cuáles fueron los motivos del retiro de un árbol de especie casuarina de más de 6 metros, sin la existencia de el dictamen especializado de un biólogo, la autorización administrativa de la demarcación, e incluso el daño ambiental suscrito en la Fiscalía local, pero la BJ no respondió con ningún documento.

Al respecto, sólo señaló con fotos que el árbol al estar frente

a un edificio con departamentos de reciente construcción tiene madera muerta y por lo tanto es “un árbol de alto riesgo de desplome, se debe considerar el derribo del árbol para eliminar dicho peligro y salvaguardar la integridad de las personas”.

Cabe recordar que durante la administración de Taboada se han talado 2 mil 233 árboles, y 4 mil 11 desde 2015, al darle preferencia a las nuevas construcciones. En el edificio de Refugio 64, los departamentos no podían ser vendidos porque el árbol tapaba la vista y un estacionamiento.

A pesar de que la especie retirada debía ser reforestada por la BJ, en respuesta a la solicitud, la alcaldía no señaló dichas acciones ni hacia qué vivero fueron trasladados los restos.

TALA



Autorizan tala de árboles sin la dictaminación y los documentos necesarios

Sheinbaum explica modus operandi del Cártel Inmobiliario en Benito Juárez

La FGJCDMX investiga el caso por los delitos de violación del uso de suelo y enriquecimiento ilícito, en los que están involucradas varias personas que en su momento fueron servidores públicos y al menos 39 inmuebles

Jennifer Garlem

metropoli@cronica.com.mx

La Jefa de Gobierno de la Ciudad de México, Claudia Sheinbaum, detalló la manera de trabajar del Cártel inmobiliario de la alcaldía Benito Juárez, esto luego de la detención de Luis Vizcaíno Carmona, miembro del cártel y exdirector de Jurídico y Gobierno del 2009 a 2016 en la demarcación, por enriquecimiento ilícito.

La mandataria informó que es un caso que investiga la Fiscalía General de Justicia capitalina por los delitos de violación del uso de suelo y enriqueci-

miento ilícito, en los que están involucradas más personas (que en su momento fueron servidores públicos) y al menos 39 inmuebles, los cuales las autoridades buscan asegurar. Reveló que la manera en la que operaban era autorizando construcciones de manera ilegal utilizando su poder para enriquecerse ilícitamente y generar el “boom inmobiliario”, asociado a corrupción.

“Es un modus operandi –yo diría así– en donde estas personas que eran parte de la administración pública de Benito Juárez autorizaban manifestaciones de construcción o inclusive permitían que hubiera un piso de más, aunque fuera ilegal ¿a cambio de qué?, pues de que hubiera departamentos para los... pues no sé, no son servidores públicos, para estos personajes. Por lo que dijeron en el Gabinete, son cerca de 39 inmuebles que han detectado que tienen esta situación, inclusive que fueron notificados, pero bueno, ya la Fiscalía tiene que dar la información”, aseveró.

Sheinbaum descartó que sea un asunto político, al tratarse de una alcaldía que históricamente ha votado por el PAN, y que la FGJCDMX será quien se encargará del caso y revelará si los in-

volucrados extorsionaban a las empresas o ellas sobornaban a los servidores públicos. Además, afirmó que se investigará en otras alcaldías si es que existen denuncias.

“En este caso son delitos penales, no son administrativos, o sea el enriquecimiento ilícito es un delito penal, también administrativo, pero en este caso quien lo está investigando es la FGJ. Y es el juez quien otorga la orden de aprehensión, si hubiera una falla en la FGJ, pues el juez no hubiera ordenado la detención”.

Agregó que las investigaciones iniciaron después de la explosión en un departamento en agosto del 2021.

“¿Se acuerdan de un edificio donde hubo un tanque de gas que explotó? que inclusive personalmente fui al lugar, ahí comienzan a investigarse de quién son los departamentos, y se encuentran con que hay departamentos a nombre de exfuncionarios públicos”, señaló.

Sheinbaum aseguró que es de suma importancia que los habitantes de la Benito Juárez, de toda la ciudad y de todo el país, estén informados sobre el caso, porque es una investigación con mucho sustento.

NIEGA QUE EL CASO TENGA TINTES POLÍTICOS

Sheinbaum: Vizcaíno y otros servidores crearon red de corrupción en BJ

Otogaban permisos a constructores a cambio de departamentos // A él le hallan 39 y un edificio

ALEJANDRO CRUZ FLORES Y SANDRA HERNÁNDEZ GARCÍA

Las investigaciones de la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México en torno a Luis Vizcaíno Carmona, ex director Jurídico y de Gobierno en la entonces delegación Benito Juárez, apuntan a que formaba parte de una red de corrupción junto con otros ex funcionarios de la demarcación, señaló la jefa de Gobierno capitalino, Claudia Sheinbaum Pardo.

Dijo que el *modus operandi* consistía en que se otorgaban permisos para construcciones o permitían construir más niveles a cambio de departamentos para los servidores públicos involucrados, de tal manera que se han encontrado 39 departamentos en Benito Juárez a nombre del citado ex servidor público, por lo que se le investiga por presunto enriquecimiento ilícito.

La titular del Ejecutivo local negó que este caso tenga tintes políticos y aseguró que la investigación deriva de denuncias vecinales, así como de la indagatoria que se inició por la explosión ocurrida el 16 de agosto del año pasado en un edificio de la colonia Acacias, en el que varios departamentos están a nombre de ex servidores públicos de Benito Juárez, gobernada por el Partido Acción Nacional.

A Luis Vizcaíno se le señala de favorecer y obedecer a presiones de constructoras para realizar desalojos violentos y posibles extorsiones; también se presume que, junto con

otros ex funcionarios, es copropietario de distintos inmuebles, como un edificio ubicado en la colonia Guadalupe Inn con valor de más de 30 millones de pesos.

Ante esta situación, la bancada de Morena en el Congreso de la Ciudad de México busca crear una comisión especial que investigue los posibles actos de corrupción entre ex funcionarios de la entonces delegación Benito Juárez y el

llamado cártel inmobiliario.

La lideresa del grupo parlamentario, Martha Ávila Ventura, calificó de preocupantes los indicios de corrupción en el sector inmobiliario en la demarcación que gobierna el panista Santiago Taboada, que "podría revelar toda una red de corrupción que posiblemente se instaló en la administración" cuando gobernaban Christian von Roehrich y Jorge Romero, actual diputado federal.

Buscan a otro ex directivo implicado con el cártel inmobiliario

Es el responsable de la construcción desmedida de inmuebles en la demarcación: FGJ

LAURA GÓMEZ FLORES

Agentes de investigación buscan a Nicias René Aridjis Vázquez, ex director de Obras y Desarrollo Urbano de 2006 a 2018, quien presunta-

mente con Luis Vizcaíno Carmona, ex director Jurídico y de Gobierno, ya detenido, encabezaban el cártel inmobiliario de Benito Juárez, lo que a costa de sus cargos les permitió hacerse de forma ilícita de un patrimonio que no correspondía a sus ingresos.

La Fiscalía General de Justicia (FGJ) informó que presuntamente fue el responsable de la construcción desmedida de inmuebles en la demarcación, pues tan sólo de 2017 a 2020 se autorizaron más de mil manifestaciones de construcción para obra nueva.

Además, de acuerdo con fuentes abiertas, se entregaron 412 manifestaciones en 2017, de ellas, 378 para obras nuevas, y en 2018 se reportaron 274, aunque medios periodísticos detectaron que faltaban 282 folios y unos se repetían con distintas direcciones.

Su modo de operar se basaba en un intercambio de favores por medio de colusiones fuera de la ley con constructoras y desarrollos inmobiliarios, así como mediante extorsiones a empresarios en esa demarcación, indicó.

Debido a sus operaciones, sus

jefes inmediatos y presuntamente otras personas de alto nivel jerárquico en la alcaldía y el partido en que militan (PAN) pudieron haberse visto beneficiadas económica y políticamente a expensas de los habitantes de la ciudad, afirmó.

En la gestión de Aridjis Vázquez se otorgaron las manifestaciones de obra nueva y dictamen de habitabilidad de un inmueble en avenida Coyoacán, que en 2021 registró una explosión y donde, de acuerdo con las investigaciones, tiene un par de departamentos, aunque también es poseedor de diversas compañías del

ramo de la construcción.

Además, autorizó la habitabilidad de un inmueble en la avenida Emiliano Zapata que colapsó durante el sismo de 2017, apenas a nueve meses de inaugurarse, por lo que Aridjis Vázquez fue suspendido en 2020, aunque ya había sido destituido e inhabilitado en diversos momentos,

Los 39 inmuebles involucrados en este caso ya fueron cateados y están bajo resguardo del Ministerio Público para recuperar el recurso económico, que fue obtenido ilícitamente en agravio de la ciudadanía.

NO ES CUESTIÓN POLÍTICA

CÁRTEL INMOBILIARIO, ASUNTO LEGAL: CLAUDIA

Exdirector jurídico de la BJ detenido, relacionado con 39 inmuebles; hay más implicados

JUAN R. HERNÁNDEZ
GRUPO CANTÓN

Luego de la detención del exdirector General Jurídico y de Gobierno de la alcaldía Benito Juárez, por su presunto enriquecimiento ilícito ligado al Cártel Inmobiliario, la jefa de Gobierno capitalino, Claudia Sheinbaum, informó que aún hay personas involucradas y que no tiene nada que ver con un tema político sino es un asunto penal.

la Jefa Claudia detalló el modus operandi de los integrantes del

PERMISO

Los integrantes del Cártel Inmobiliario entregaban permisos o autorizaciones para construir pisos de más

Cártel Inmobiliario, quienes entregaban permisos como la Manifestación de Construcción o autorizaciones para construir pisos de más en algunas edificaciones a cambio de que los funcionarios recibieran departamentos.

“Es un caso donde todavía hay más personas, funcionarios públicos involucrados en su momento, es un modus operandi, yo lo diría así, donde estas personas que eran parte de la administración pública de Benito Juárez, autorizaba manifestaciones de construcción o inclusive permitían que hubiera un piso de más,



En la mira la alcaldía Benito Juárez

CAMBIO

A cambio de los permisos ilegales, los funcionarios recibían departamentos

aunque fuera ilegal a cambio de que hubiera departamentos para estos personajes utilizaron su poder para enriquecerse ilícitamente y para generar un inmobiliario asociado a la corrupción”, expuso. Indicó que en el desarrollo de las investigaciones de la Fiscalía capitalina se revelarán si los funcionarios involucrados de la BJ, extorsionaban a las empresas inmobiliarias o los desarrolladores estaban en cohecho con los gobernantes servidores públicos.

Destacan la corrupción en Benito Juárez

Tras darse a conocer la detención y prisión preventiva de Luis Vizcaíno, exdirector de Gobierno de la alcaldía Benito Juárez, por el delito de enriquecimiento ilícito relacionado con el llamado Cártel Inmobiliario, la jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum, comentó que hay más servidores públicos involucrados en el caso.

“Todavía hay más personas, funcionarios públicos involucrados... ¿Cómo se explican que alguien que fue director Jurídico tenga 39 inmuebles? Eso se llama enriquecimiento ilícito aquí y en China, es un modus operandi de algunos funcionarios que utilizaban su poder para enriquecerse ilícitamente y para generar este boom inmobiliario”, comentó.

En conferencia, la mandataria capitalina explicó que tras la explosión registrada en un edificio ubicado sobre Avenida Coyoacán, la Fiscalía capitalina inició con las investigaciones y encontraron que algunos departamentos estaban a nombre de exfuncionarios.

“Es un modus operandi, donde estas personas que eran parte de la administración pública de Benito Juárez autorizaban manifestaciones de construcción o incluso permitían que hubiera un piso más, aunque fuera ilegal, a cambio de que hubiera departamentos para estos personajes”, expuso.

Al respecto, el propio presidente Andrés Manuel López Obrador destacó el caso en su conferencia Mañanera.

“Acaba de darse a conocer —porque podría pensarse: ‘Es que gobiernan muy bien’— acaba de darse a conocer que el abogado de esa delegación gobernada por el PAN para dar permisos de construcción de edificios habitacionales pedía departamentos. Nada más que eso casi no se sabe, eso se lo comento a ustedes aquí, donde no nos escuchan, ni nos ven, en corto, porque eso no lo van a ver en la prensa, ni lo van a escuchar en la radio, ni lo van a ver en la televisión”.

Sobre el tema también se pronunció el líder de Morena en la CDMX, Tomás Pliego, quien destacó que “el coordinador de las y los diputados federales del PAN, Jorge Romero, y su grupúsculo político, con base en la Ciudad de México, debe prepararse para asumir su responsabilidad en los actos de corrupción de Vizcaíno, alto funcionario en la alcaldía BJ”.

Va FGJ por otro exfuncionario del Cártel Inmobiliario; era dueño de constructoras

La Policía de Investigación busca a Nicias René Aridjis Vázquez, exdirector general de Obras y Desarrollo Urbano de 2009 a 2018, en las administraciones que encabezaron Mario Palacios, Jorge Herrera y Christian Von Roehrich

Enriquecimiento ilícito en BJ

Eloísa Domínguez

metropoli@cronica.com.mx

La Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México (FGJCDMX) ha desplegado todas sus capacidades técnicas y de operación para detener a Nicias René Aridjis Vázquez, exsecretario de Obras y Desarrollo Urbano de la alcaldía Benito Juárez, quien detonó en un periodo de nueve años la construcción desmedida de inmuebles para vivienda en esa demarcación al ser propietario de algunas empresas del ramo, incluso de desarrollos afectados por el sismo de 2017 y uno más por la acumulación de gas, en 2021, en la avenida Coyoacán, donde 20 personas resultaron lesionadas.

Ulises Lara López, vocero de la FGJ, detalló cuál era el 'modus operandi' de Nicias "N" y de Luis Vizcaíno Carmona, exsecretario de Jurídico y Gobierno en BJ, de 2009 a 2018, periodo en el que gobernaron Mario Palacios, Jorge Herrera Romero y Christian Von Roehrich -estos últimos son diputados y coordinadores de sus bancadas, el primero en San Lázaro y el segundo en el Congreso de la GDMX-

Lara López detalló que de 2017 a 2021 se autorizaron más de mil manifestaciones de construcción para obra nueva, presuntamente irregulares, derivado de lo cual se iniciaron las investigaciones contra exservidores públicos sobre todo por la explosión ocurrida en la avenida Coyoacán 1909, donde una persona falleció y al menos 20 personas más resultaron lesionadas.

INTERCAMBIO DE FAVORES

Para la FGJ, Luis Vizcaíno -detenido el pasado fin de semana y a quien le impusieron prisión preventiva en el Reclusorio Norte- y Nicias René encabezan el Cártel Inmobiliario con el que crearon un esquema de enriquecimiento basado en el intercambio de favores, por medio de colusiones fuera de la ley con constructoras y desarrollos inmobiliarios, así como mediante extorsiones a empresarios en esa demarcación.

El órgano de autónomo de procuración de justicia de la capital del país obtuvo información, luego de la explosión por acumulación de gas en el edificio de avenida Coyoacán, de que Aridjis Vázquez es propietario de un par de departamentos de ese inmueble, mismos que se presume le fueron entregados como contraprestación a cambio de las facilidades que la alcaldía ofrecía para la construcción de obras nuevas, lo que representa un claro conflicto de interés.

Nicias René al desempeñarse como director general de Obras tenía como facultades garantizar que todo proyecto de construcción e infraestructura cumpliera con la normatividad aplicable y dar el visto bueno a las manifestaciones de obra y construcción.

Aprovechándose de su cargo fue capaz de hacerse de recursos de manera ilícita, y de igual forma incurriría en un conflicto de interés al ser poseedor de diversas compañías del ramo de la construcción.

"Las investigaciones de esta fiscalía señalan que posiblemente fue el responsable de la construcción desmedida de inmuebles en la demarcación", dijo el vocero.

Por ello, pidió a la ciudadanía denunciar al exfuncionario en caso de reconocerlo o tener su ubicación.

De acuerdo con las indagatorias que tiene la FGJ, por fuentes abiertas sobre construcciones irregulares, que violan el uso de suelo, tan sólo en 2017, en Benito Juárez se entregaron 412 manifestaciones de construcción, de ellas, 378 sólo para obras nuevas.

En 2018 la alcaldía reportó que se entregaron 274 manifestaciones de construcción. Sin embargo, Ulises Lara López

indicó que al momento de revisar folio por folio se advirtió que la información proporcionada no era secuencial y que en total faltaron 282 manifestaciones. Además, algunos de estos folios se repetían con distintas direcciones. Todo ello, ya se indaga como parte de la investigación, en referencia a lo publicado por algunos medios periodísticos.

A Aridjis Vázquez también se le responsabiliza de haber autorizado la habitabilidad de uno de los inmuebles afectados durante el sismo de 2017, particularmente el ubicado en la avenida Emiliano Zapata tras considerar que cumplía con todas las disposiciones legales. El edificio colapsó nueve meses después de haber sido inaugurado y por este hecho fue suspendido en 2020.



Edificio ubicado en el 1909 de avenida Coyoacán y que resultó afectado por una explosión. Tenía dictamen de habitabilidad.

VINCULACIÓN A PROCESO

Sobre Luis Vizcaíno Carmona, el vocero Ulises Lara López señaló que se obtuvo su prisión preventiva y se buscará vincularlo a proceso pues se le relaciona de favorecer y obedecer a presiones de las empresas constructoras para realizar de forma violenta desalojos.

Se le achaca también extorsionar a empresarios, como la ocurrida en 2015, año en que posiblemente obtuvo 90 mil pesos a cambio de permitir la realización de una carrera deportiva en la demarcación. “Supuestamente por estos hechos fue investigado por la Comisión Anticorrupción del partido político en que milita, el PAN”.

A ambos exfuncionarios se les acredita la propiedad de un edificio cuyo valor comercial supera los 30 millones de pesos.

“Nicias adquirió el inmueble en 2011 a un precio muy por debajo del mercado y posteriormente, en 2014, se lo vendió a Luis Vizcaíno al 50% de la propiedad por un monto de 1.4 millones de pesos. Tanto Nicias como Luis posiblemente contaban con el consentimiento de sus superiores jerárquicos de la alcaldía para obtener beneficios ilícitos”, señaló el vocero de la fiscalía capitalina.

Reiteró que estas prácticas de corrupción posiblemente beneficiaron económica y políticamente a otras personas de alto nivel jerárquico, tanto de la demarcación como del partido político en el que militan.

Tras estas investigaciones, el pasado fin de semana se dio a conocer el cateo a 39 inmuebles implicados en el Cártel Inmobiliario, asegurados ya por el Ministerio Público, con la finalidad de recuperar el recurso económico, el cual fue obtenido ilícitamente, en agravio de la ciudadanía.

Fecha:

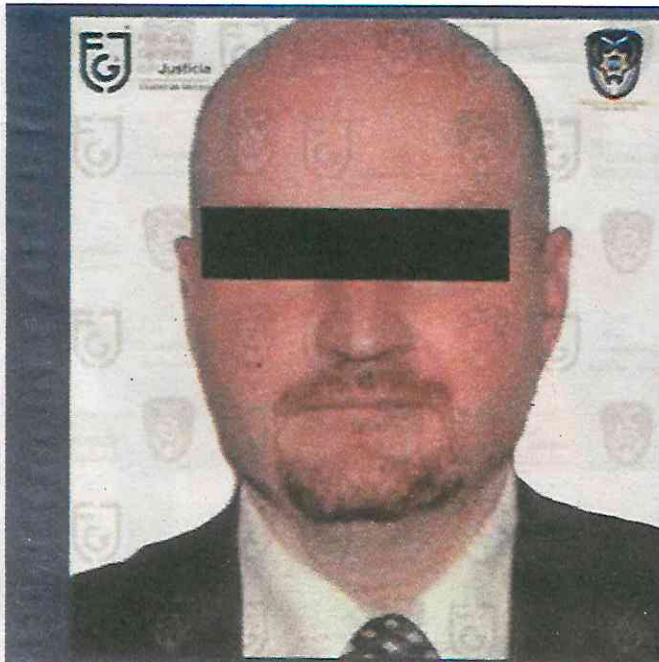
02/08/2022

Sección:

Página:

3

CRÓNICA



NICIAS "N"

Se le presume inocente y será tratado como tal en todas las etapas del procedimiento, mientras no se declare su responsabilidad mediante sentencia emitida por el órgano jurisdiccional Art. 13 CNPP

Nicias René Aridjis Vázquez, exsecretario de Obras y Desarrollo Urbano en BJ, es buscado por la FGJ por el delito de enriquecimiento ilícito.



EL CABALLITO

Atiza Cártel Inmobiliario pleito PAN-Morena

:::: La investigación de la fiscalía capitalina, institución a cargo de **Ernestina Godoy**, sobre el *Cártel Inmobiliario* en la alcaldía Benito



Jorge Romero Herrera

Juárez, nos cuentan, es el punto más alto, hasta ahora, de la relación entre el PAN y Morena. Le hemos contado que panistas y morenistas, ya sea en periodo ordinario o en la diputación permanente en el Congreso capitalino, se la pasan peleando y descalificando un día sí y el otro también, lo que ha complicado la posibilidad de

llegar a acuerdos. Pero, ahora, con la revelación de la indagatoria de la fiscalía que pega en el corazón del panismo en la capital y contra el grupo dominante, cuyo líder es el diputado federal **Jorge Romero**, por presuntos actos de corrupción en obras nuevas, la situación se prende más entre la primera y segunda fuerza política de la capital, a dos años de la pelea por la Jefatura de Gobierno.

En la mira, los volanteros del Centro Histórico

:::: Debido a que pese a los llamados, los volanteros siguen repartiendo folletos en calles como Madero, Tacuba y Motolinía, en el Centro



Dunia Ludlow Deloya

Histórico de la Ciudad de México, nos cuentan que la Subsecretaría de Programas de Alcaldías y Ordenamiento de la Vía Pública, a cargo de **Dunia Ludlow**, va por reforzar la zona con operativos, pero también irá contra el toreo de comerciantes, principalmente en Correo Mayor y Del Carmen, que no se han sumado a los

acuerdos. Nos comentan que esta sería una etapa más del plan de trabajo para el reordenamiento del ambulante que instrumentaron para poner orden en el comercio en la vía pública, donde se ha registrado resistencia.

El resurgimiento de Romo

:::: Ahora le platicamos que en la alcaldía Miguel Hidalgo, tras las elecciones internas de Morena del fin de semana, el que resurgió fue



Víctor Hugo Romo

ESPECIAL

el exedil **Víctor Hugo Romo**, quien perdió en 2021 la oportunidad de reelegirse en el cargo ante el panista **Mauricio Tabe**. Nos cuentan que de los 10 consejeros nacionales, la mayoría se identifican con el grupo Romo. Por ejemplo, entre los hombres, el hoy asesor de la jefa de Gobierno obtuvo el primer lugar junto con **Uli-**

ses Labrador, de sus más cercanos. En el caso de las mujeres, destaca la procuradora social **Claudia Galaviz**. También obtuvo su pase en esa alcaldía el senador **César Cravioto** y otro cercano a **Martí Batres**, **Julio Pérez**. Otro resurgimiento en Morena.

Vizcaíno: sí era penal

TIEMPO NUEVO

**SALVADOR
GUERRERO
CHIPRÉS**



sgchipres1@hotmail.com / @guerrerochipres

En el combate a los grupos del crimen organizado se ha incluido a uno que había sido mencionado y aludido en campañas y al menos durante los últimos 15 años en la entonces delegación y ahora alcaldía Benito Juárez.

Yo mismo escuché de Felipe Calderón, ya como ex presidente, hablar de cómo algunos de los personajes cuyos nombres están asociados a Luis Vizcaíno, ex jurídico de esa demarcación y hoy formalmente detenido, se enorgullecían de que a partir de sus cargos se hacían sistemáticamente de varios millones de pesos recibidos mensualmente por diversas vías ilícitas.

En ese momento, y lo comenté, pensé que su información y opinión podrían vincularse con la fractura que se abrió entonces entre él y la generación de panistas más jóvenes, lo cual pudo estar relacionado con la pérdida

de oportunidad que tuvieron para promover desde 2015 a Margarita Zavala al frente de su principal candidatura.

Hoy, cualquier observador y analista experto podría realizar un conteo de las obras realizadas por desarrolladores, especialmente en el lapso 2006-2018, y el contexto normativo al momento de ser autorizadas, y solamente detenerse en el número de pisos. Los hallazgos pueden no ser sorprendentes... mientras no se conviertan en un asunto jurídico y aprehensiones.

La jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum Pardo, reveló en conferencia de prensa que el estallido de un tanque de gas en un edificio —esto pudo ser el 7 de abril del 2021 en la calle Bartolache de la Del Valle— llevó al conocimiento por parte de la autoridad de que varios de los dueños eran en ese momento o habían sido servidores públicos.

Sheinbaum lo consideró un modus operandi sistemático en el cual se entregaban como gratificaciones a esos funcionarios departamentos de los desarrolladores que habían obtenido ilegalmente permiso. Seguramente ellos podrán documentar a la autoridad, interesados en ampliar la acción de la justicia, el modo en que esos departamentos fueron vendidos y adquiridos.

En la capital nacional hay avances singulares en materia de disminución de incidencia delictiva y en recuperación de la confianza en el clima recientemente percibido como más seguro. El decomiso de 1.6 toneladas de droga —con un valor de unos 20 millones de dólares—, además del carácter histórico que representa por la cantidad que ya no llegará a las calles y el golpe financiero a las estructuras criminales, demuestra la capacidad de la policía para realizar labores de inteligencia.

La CDMX es un ejemplo nacional en combate a la delincuencia, en todas sus formas. La posibilidad de que ciertos grupos del crimen organizado tengan presencia en la capital nacional no se niega como ocurría sistemáticamente antes. Ahora, hay decisión política y fuerza operativa contra los grupos delictivos, incluidos los inmobiliarios.

Y aunque algunos están desde hace 94 horas buscando la estrategia de medios para desviar la atención sobre el tema de Vizcaíno, en este caso va a ser difícil encontrar un árbitro que señale que... no era penal.

Las opiniones expresadas por los columnistas son independientes y no reflejan necesariamente el punto de vista de 24 HORAS.

Fecha:

02/08/2022

Sección:

Opinión

Página:

18

metro

línea10

DEMIS FUENTES

Con el anuncio ayer de un segundo ex funcionario de Benito Juárez que se investiga por transas del llamado Cártel Inmobiliario será triste, pero muy cierto aquello de que la corrupción mata.

Y todo porque **Nicias René Aridjis** avaló como director de Obras el edificio de Zapata 56, que se desplomó en el sismo del 19 de septiembre y provocó la muerte de dos personas... ¡a nueve meses de ser inaugurado!

Después de que fue videograbada una reunión de Morena para promover el voto a favor de dos candidatos al Consejo Nacional de este partido que también son funcionarios de la CDMX, cuentan que estos últimos ya reflexionaron profundo y anunciaron ajustes próximos.

Ordenaron que, a partir de ahora se prohíba el ingreso a reuniones de este tipo con celular o cualquier otro medio balcaneador!

demisfuentes@reforma.com

“Es tiempo de un sistema de justicia digital”

KEVIN RUIZ

El magistrado presidente del Poder Judicial y del Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de México, Rafael Guerra Álvarez, señaló que es momento de transitar a un sistema de justicia digital híbrido, y que trabajan en la modernización de los procesos para el acceso a la justicia de manera electrónica a través de expedientes digitales, firmas electrónicas, cheques de depósito y hasta audiencias a distancia.

En este sentido, dijo que buscan combatir la desigualdad electrónica para que las personas tengan acceso a herramientas que rompan con los paradigmas tradicionales de justicia.

Al participar en el foro *Justicia Electrónica de la Ciudad de México*, el magistrado presidente refirió que es el momento para transitar a un modelo de justicia digital “híbrido” que cambie a las plataformas digitales.

En este sentido, señaló que en el Poder Judicial se encuentran en el diseño de plataformas electrónicas de mediación a distancia para que quienes estén a cargo del Centro de Justicia Restaurativa realicen procedimientos en línea como las consignaciones civiles.

“Estamos comprometidos con la meta de diseñar la plataforma electrónica para el sistema de mejora regulatoria del Poder Judicial de la Ciudad de México, así como el sistema electrónico de citas para trámites administrativos”, dijo. ●



El magistrado presidente Rafael Guerra (izq.) en el foro *Justicia Electrónica de la CDMX*.

