



SECRETARÍA DE  
SEGURIDAD CIUDADANA

CIUDAD INNOVADORA  
Y DE DERECHOS

# JUSTICIA

Síntesis informativa

## Condecora la Fiscalía a 10 agentes del M. Público

La fiscal de Justicia capitalina, Ernestina Godoy, entregó la Medalla José María Iglesias, máximo galardón que otorga la FGJ, a ocho abogadas y dos abogados que fueron reconocidos por su trayectoria, méritos y hechos relevantes en su desarrollo como profesionales del derecho, además de su compromiso con la institución.

“Ser Ministerio Público es una vocación, es un trabajo arduo que exige tiempo, estudio y mucha dedicación. En sus manos está la coordinación de las actuaciones de los demás equipos que deberán allegar datos de prueba que lleven a buen fin las investigaciones para procurar justicia”, resaltó la titular de la Fiscalía General de Justicia.

Los galardonados tienen estudios de posgrado, lo que indica que la formación y el desarrollo profesional van ligados también al compromiso con su trabajo

y para esta Fiscalía, por más de 15 años, por lo que se agradece el profesionalismo, entrega y compromiso con la ciudadanía y comunidad de la Ciudad de México, abundó Godoy.

Las y los servidores públicos son los que tienen el mayor contacto con las víctimas y por ello la mayor responsabilidad frente a la sociedad, para que sus actuaciones siempre sean conforme a Derecho, señaló la fiscal capitalina.

Agregó que de la teoría del caso que desarrollen y su sustento, dependerá conseguir o no una vinculación o bien, que se puedan llevar a cabo acuerdos reparatorios o alguna otra medida de justicia alternativa.

/24 HORAS



CEREMONIA. Godoy les entregó la Medalla José María Iglesias.



Fecha:

05-04-22

Sección:

Metropolitano

Página:

13

1



EL UNIVERSAL

# “Hay muchas denuncias de despojo por familias”

Sheinbaum dice que la mayoría de los casos son conflictos entre parientes, pero en otros, admite, está la delincuencia; **pide a FGJ revisar si delito cometido por grupos criminales creció**



**SALVADOR CORONA  
Y DAVID FUENTES**

—metropoli@eluniversal.com.mx

La jefa de Gobierno de la Ciudad de México, Claudia Sheinbaum, reconoció que hay muchas denuncias por despojos en la capital del país, pero que la gran mayoría tienen que ver con asuntos intrafamiliares y otras con delincuencia, por lo que, por esta última causa, solicitó a la Fiscalía General de Justicia (FGJ) revisar si ha habido un incremento.

“Hay muchas denuncias de despojo en la Ciudad, la gran mayoría de ellas tienen que ver con asuntos intrafamiliares de personas que dejaron intestado el departamento o casa, o una parte se la quedó la familia o algún otro conflicto familiar, y hay otros que tienen que ver con delincuencia. En el caso de delincuencia, justo hoy en la mañana le pedimos a la fiscal si nos hacía una relación si se ha incrementado o no”, dijo en conferencia de prensa.

Sheinbaum Pardo explicó que la FGJ cuenta con un procedi-

miento para que las personas no tengan que llegar a la última instancia de un juicio, por lo que de manera pronta se actúa para favorecer a la persona que es dueña de un inmueble.

La mandataria capitalina recordó que hay casos intrafamiliares donde el departamento o inmuebles están a nombre del esposo, pero al separarse la esposa por mucho tiempo, incluso por violencia familiar, se le entrega a la mujer a quien tenía la posición previamente.

“Hemos tenido denuncias por despojo que no tienen que ver con reconstrucción. Recientemente hubo una recuperación de la fiscalía de viviendas en Iztapalapa, así como otros casos. Incluso, la fiscalía tiene un procedimiento que en caso de un despojo, sea por razones familiares o asunto delincriminal, no tenga que esperar el procedimiento y un procedimiento más pronto se pueda recuperar la vivienda a la persona”.

EL UNIVERSAL publicó este lunes que el delito de despojo en la Ciudad de México va al alza y,

**EL DATO**

Durante 2021, de las más de 4 mil denuncias registradas apenas se lograron recuperar 300 inmuebles.

**CLAUDIA SHEINBAUM**

Jefa de Gobierno de la CDMX

**"La fiscalía tiene un procedimiento en caso de despojo, sea por razones familiares o asunto delincriminal (para no esperar y recuperar la vivienda)"**

de acuerdo con la FGJ, se ha determinado que, en sus diferentes modalidades, la ejecución la efectúan en su mayoría grupos delictivos, que han encontrado que este ilícito les reditúa ganancias económicas considerables.

De acuerdo con una investigación de la FGJ, los grupos como *La Unión Tepito* o el *Cártel de Tláhuac* blanquean millones de pesos en efectivo al año.

**Por alcaldías, ubican tipo de despojo**

De acuerdo con indagatorias de la fiscalía capitalina, el delito de despojo se concentra en dos zonas de la Ciudad y en rubros diferentes, por ejemplo: en las alcaldías Cuauhtémoc, Iztapalapa, Benito Juárez y Álvaro Obregón las víctimas refieren a la au-

toridad investigadora que les quitaron un departamento o una propiedad ya habitada, mientras que en la zona sur, como en Tlalpan, Milpa Alta, Tláhuac o Magdalena Contreras y Xóchimilco, los afectados refieren que les quitaron predios o terrenos sin construir.

En ambos casos, consta en las denuncias que aproximadamente 60% refiere que aparentemente un *cártel* o una célula criminal, mediante amenazas o intimidaciones, es el responsable de quitarles sus propiedades, por lo que en esos casos no hay detenidos, imputados o siquiera sospechosos; en el resto, las víctimas refieren que quien busca despojarlos es un familiar cercano, vecinos o algún conocido. En estos casos, aunque se sabe quién podría ser el presunto responsable, tampoco hay avances.

Durante 2021, de las más de 4 mil denuncias registradas apenas se lograron recuperar 300 inmuebles —entre departamentos y terrenos—; el resto aún se encuentran en litigio con quienes aseguran ser los dueños legítimos y empresas inmobiliarias, grupos delincuenciales o familiares que, por el contrario, dicen tener los documentos legales que los avalan como los propietarios actuales. ●

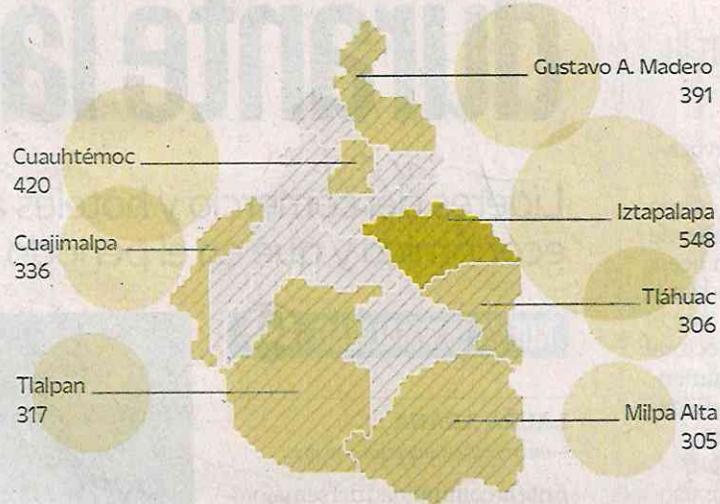


## Alcaldías dónde hay más averiguaciones

De acuerdo con la fiscalía, son siete las demarcaciones que tienen más de 300 quejas, cada una, por el delito de despojo.

### Denuncias por despojo en 2021\*

Carpetas de investigación abiertas



NOTA: El resto de las alcaldías tiene menos de 300 denuncias. Fuente: Elaboración propia con datos de la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México.

## Admiten un riesgo por cártel

SELENE VELASCO

La Jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum, admitió que existen amenazas de despojo de grupos delictivos contra damnificados del 19S.

También, aseguró que se les apoya para que presenten denuncias ante la Fiscalía General de Justicia (FGJ).

Al menos 12 familias de damnificados por el temblor de 2017, quienes tuvieron que dejar sus hogares y volver luego de cinco años, acusaron que ahora supuestos miembros del Cártel de Tláhuac les han robado y amenazan con sacarlos de sus viviendas en la Alcaldía Iztapalapa.

Sheinbaum reconoció que en la

unidad, algunas personas intentaron invadir tres departamentos

“Fueron estas personas que tenían invadido y que querían regresar y la Comisión y la Fiscalía les dio todo el apoyo para que presentaran las denuncias. Incluso, hubo vigilancia”, señaló.

Los habitantes ya denunciaron ante la FGJ y urgen acciones inmediatas para evitar que los supuestos miembros del cártel regresen.

“Ellos mismos se les apoya para que denuncien, se hace la investigación y lo más importante es que ningún departamento se entrega si no tenemos la certeza de que son poseedores”, explicó la Mandataria.

**ANTECEDENTE**

El 14 de diciembre **Excelsior** publicó que en la unidad Fuerte de Loreto, en Iztapalapa, se indaga un centenar de invasiones. Luego se ha dado seguimiento a más en otras alcaldías.

**ACEPTAN INTERVENCIÓN DE GRUPOS DELICTIVOS**

## Gobierno pidió un balance de despojos a la Fiscalía

POR GEORGINA OLSON

[georgina.olson@gimm.com.mx](mailto:georgina.olson@gimm.com.mx)

La jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum, aseguró ayer que la mayoría de los despojos de inmuebles de la ciudad son a manos de familiares de las víctimas, sin embargo reconoció que también hay delincuencia organizada en este tipo de casos.

“Hay otros que sí tienen que ver con delincuencia, en el caso de delincuencia justo hoy en la mañana le pedimos a la fiscal (Ernestina Godoy) a ver si nos hacía una relación de si se ha incrementado o no.

“Lo que sí es importante es que ahora hay un procedimiento por parte de la Fiscalía que no tiene que ver con llegar hasta la última instancia del juicio, sino que se actúa de manera pronta, particularmente allí donde está claro quién es la dueña del inmueble”, dijo Sheinbaum.

**Excelsior** ha documentado desde el año pasado diversas invasiones y despojos de inmuebles en las alcaldías Iztapalapa y Cuauhtémoc, cuyas víctimas señalan que detrás de ellos están grupos delincuenciales, políticos e incluso funcionarios públicos.

## Crecieron 11.21% durante la pandemia denuncias por despojo de inmuebles

Por conflictos familiares, la mayoría, señala la jefa de Gobierno

**LAURA GÓMEZ FLORES Y  
ALEJANDRO CRUZ FLORES**

Datos de la Fiscalía General de Justicia (FGJ) de la Ciudad de México señalan que las denuncias por despojo se incrementaron 11.21 por ciento entre 2020 y 2021. La gran mayoría, señaló por su lado la jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum Pardo, están relacionadas con problemas interfamiliares, y en menor medida con presuntos grupos delincuenciales.

La mandataria explicó que se trata principalmente de casos en los que el titular de las escrituras dejó intestado el inmueble, lo que provoca conflictos entre familiares por la posesión de la vivienda.

La FGJ señaló que en promedio se inician 12 carpetas de investigación diarias por despojo, y en varias se denuncia la presunta participación de integrantes de grupos delictivos que ingresan a inmuebles donde viven adultos mayores o mujeres solas y cambian las chapas.

Asimismo, se invaden predios supuestamente por organizaciones sociales; hay sentencias judiciales apócrifas o con fraudes procesales, así como suplantación de identidad y documentación falsa, señalaron fuentes judiciales.

Vecinos de la colonia Doctores señalaron que en Niños Héroes 187 “se metió un grupo de personas a un terreno del Instituto de Vivienda, las cuales fueron identificadas como integrantes de una organización delictiva, lo cual rechazaron las autoridades, pero tuvieron que pasar más de dos años para sacarlas”.

Pintar un círculo blanco en zaguanes o uno rojo en el piso, así como colocar propaganda en puertas son otras “técnicas” utilizadas por esos grupos para identificar inmuebles desocupados o en los que viven personas solas o adultos mayores para intentar apropiarse de los mismos, comentaron vecinos de Venustiano Carranza y Gustavo A. Madero.

En tanto, la FGJ informó de la detención de Víctor N, *El Panda* – concuño del fallecido líder del *cártel* de Tláhuac, Felipe de Jesús Pérez, *El Ojos*–, quien está relacionado con cinco carpetas de investigación por despojo, amenazas contra funcionarios públicos, daño a la propiedad ajena, delitos ambientales y lesiones dolosas.