

ADIÓS AL SATÁNICO OZZY

Ozzy Osbourne, padre del heavy metal y vocalista de Black Sabbath, falleció ayer a los 76 años, a 17 días de su concierto de despedida. **GENTE**

Cuestan aranceles 1.1 mmd a automotriz

NEGOCIOS

REFORMA

C O R A Z Ó N D E M É X I C O

MIÉRCOLES 23 / JULIO / 2025 CIUDAD DE MEXICO

46 PÁGINAS, AÑO XXXII NÚMERO 11,521 \$ 30.00

Se endeuda Gobierno con Dls. 10 mil millones para apoyar a Pemex

REFORMA / STAFF

El Gobierno federal saldrá a los mercados a dar la cara por Petróleos Mexicanos (Pemex).

La Secretaría de Hacienda informó que realizará una operación para fortalecer la liquidez de la empresa y que pueda cumplir con sus obligaciones de corto plazo, lo que implicaría una deuda hasta por 10 mil millones de dólares.

"La operación forma parte de una estrategia financiera integral de Pemex, cuyos objetivos son la mejora de liquidez, optimización del perfil de vencimientos, reducción de pasivos y costo financiero. Todo ello con el propósito de contribuir a la seguridad energética y al desarrollo económico del País", explicó la dependencia en un comunicado.

Una vez emitidos, los P-Caps no se consolidarán con los pasivos de Pemex ni de México, sino que "constituirán deuda pública del Gobierno mexicano, refirió la dependencia.

Hacienda no detalló ni el monto ni los plazos de vencimiento.

Sin embargo, fuentes consultadas por Bloomberg previo al anuncio señalaron que la colocación de deuda del Gobierno sería de entre 7 y 10 mil millones de dólares, con vencimiento en agosto de 2030 en forma de valores precapitalizados amortizables, o P-Caps, un tipo de instrumento utilizado en el financiamiento respaldado por activos.

Gonzalo Monroy, director de la consultora GMEC, aseguró que el monto de hasta 10 mil millones de dólares que emita el Gobierno serán insuficientes para hacer frente a sus compromisos de corto plazo, que suman 44 mil 300 millones de dólares en los próximos tres años.

La deuda de Pemex con vencimiento en este año llega a 21 mil millones de dólares.

Incluso, planteó Monroy, la emisión del Gobierno ni siquiera cubre el adeudo de Pemex con sus proveedores.

CON INFORMACIÓN DE MARIO LÓPEZ Y BLOOMBERG

'DERECHO' A PASEAR

Ricardo Monreal, coordinador de los diputados de Morena, justificó su presencia en España.

■ "Tenemos el derecho a pasear (...) no hay un solo cinco de recursos públicos".

■ Dijo que el viaje, planeado meses atrás, es para celebrar 40 años de matrimonio.

■ Estuvo 2 días en Madrid con su esposa y partieron a hacer una parte del Camino a Santiago.

■ Luego que Grupo REFORMA difundió su presencia en el hotel Villa Magna, aseguró que sólo fueron a desayunar.



Especial

Detectan en EU drones; alertan de narcoataques

JOSÉ DÍAZ BRISERIO
CORRESPONSAL

WASHINGTON.- Los cárteles del narcotráfico en México despliegan cada año miles de vuelos con drones en la frontera para transportar droga y contrabando, y sólo es cuestión de tiempo para que los usen para atacar a estadounidenses, advirtieron ayer funcionarios del Gobierno de Donald Trump.

Durante una audiencia en el Capitolio, mandos del Departamento de Seguridad Interna (DHS, en inglés) y del Buró Federal de Investigaciones (FBI, en inglés) aseguraron que los ataques, que ya ocurren en zonas de México, serán inevitables en EU.

"Es sólo cuestión de tiempo antes de que los estadounidenses o las fuerzas del orden (de EU) sean blanco

de ataques", advirtió Steven Willoughby, jefe del programa antidrones de la Oficina de Estrategia del DHS en un testimonio presentado ante el Comité Judicial del Senado de EU.

"Desde inicios de agosto de 2024, las facciones en pugna del Cártel de Sinaloa se han atacado entre sí con cada vez mayor frecuencia usando drones con explosivos", dijo Willoughby.

En su testimonio, el funcionario aseguró que tan sólo en la segunda mitad de 2024, en la frontera con México se detectó el vuelo de más de 27 mil drones a 500 metros de la frontera, la mayoría de los cuales volaban a más de 120 metros de altura.

Los sobrevuelos ilícitos ocurren principalmente entre 8 de la noche y 4 de la madrugada.



Transportistas bloquearon ayer los accesos a Valle de Bravo e Ixtapan de la Sal, en el Edomex.

Catean autoridades 52 comercios ligados a La Familia Michoacana

Van contra extorsión y retan con bloqueos

Bloquean grupos afines al crimen accesos carreteros al sur del Edomex

DZOHARA LIMÓN
Y JORGE RICARDO

Las autoridades apuntaron contra la operación de La Familia Michoacana en el sur del Estado de México, y la organización criminal respondió con narcobloqueos que paralizaron varios municipios mexicanos, entre ellos Valle de Bravo e Ixtapan de la Sal.

En más de 50 cateos, encabezados por la Fiscalía de Justicia del Edomex, con apoyo de agentes federales, fueron detenidos 7 presuntos delincuentes ligados con La Familia Michoacana que, de acuerdo con la investigación, impone precios a materiales de construcción, alimentos y ganado, mediante esquemas de extorsión.

Las acciones estuvieron dirigidas contra distribuidoras de materiales de construcción y comercializadoras de alimentos y ganado en 14 municipios mexicanos. También intervinieron inmuebles ligados con el secuestro expreso.

En respuesta, taxistas y transportistas bloquearon los accesos a Valle de Bravo e Ixtapan de la Sal, también impidieron el tránsito a Temascaltepec, Tlatlaya, Tejupilco y Tonalitico.

El transporte público desde Toluca y la CDMX suspendió las corridas de autobuses al sur de la entidad y los accesos carreteros fueron bloqueados a la circulación entre la noche del lunes y la tarde de ayer.

Durante el cerco fueron retenidos agentes de seguridad en Tlatlaya y se vandalizaron patrullas en Tejupilco.

En Villa Guerrero, el bloqueo era liderado por un hombre que recibía indica-

PEGAN AL SUR MEXIQUENSE

Las autoridades federales y locales realizaron operativos y más de 50 cateos en 14 municipios del Edomex contra extorsiones del Cártel de La Familia a comercios, transportistas, ganaderos y negocios de la construcción.



ciones mediante un teléfono celular, y los taxistas sólo atendían las órdenes.

"Agarraron a los meros fuertes. Ellos, como de cierta manera a los taxistas los manejan por las cuotas y las comisiones, pues los taxistas van a lo que ellos digan, si bloquean hay que bloquear", dijo uno de los conductores.

Alrededor de las 17:30 horas, se ordenó el retiro de los transportistas. Todos se levantaron de la banqueta, se subieron a sus camiones de volteo y se fueron, pero ahí se quedaron los taxistas, quienes desde la mañana con sus unidades ocupaban casi un kilómetro de entrada y salida de Villa Guerrero hacia Tenancingo.

En Valle de Bravo, elementos de la Fiscalía de Justicia mexicana y policías estatales detuvieron a transportistas que permanecían en las entradas del municipio, vinculados con la Unión de Transportistas, quienes demandaban no ser criminalizados por sus protestas.

Durante los operativos de las autoridades se despla-

garon 63 células operativas con 2 mil 866 elementos de la Secretaría de la Defensa Nacional, Secretaría de Marina, Secretaría de Seguridad y Protección Ciudadana, Centro Nacional de Inteligencia, Guardia Nacional, Secretaría de Seguridad del Estado de México y la Fiscalía General de Justicia del Estado de México.

El despliegue de las autoridades se realizó en los municipios de Amatepec, Donato Guerra, Ixtapan de la Sal, Ixtlahuaca, Malinalco, San Felipe del Progreso, Sultepec, Tlatlaya, Tejupilco, Temascaltepec, Tenancingo, Texcatitlán, Valle de Bravo y Villa Victoria.

También fueron intervenidas oficinas sindicales y de distribución de paquetería, casas de venta de materiales de construcción, acero, aluminio y vidrio; minas, carnicerías y expendios de huevo, granjas de pollo, porcinos, así como establecimientos de venta de alimentos para animales y forrajes.

PÁGINA 6

Admite GN asaltos en 3 tramos carreteros

BENITO JIMÉNEZ
Y CLAUDIA GUERRERO

El Gobierno federal reconoció los altos índices de violencia e inseguridad en tres tramos carreteros del País, en los que desplegará operativos terrestres y aéreos.

Las tres autopistas concentran el 29 por ciento de los ilícitos en carreteras, según reveló el Comandante de la Guardia Nacional, Hernán Cortés Hernández, y son las siguientes:

- México-Querétaro
- México-Puebla
- Maxipista Mazatlán-Culiacán

Debido a sus altos índices delictivos, en particular el robo vehicular, se ordenó el despliegue de células de inteligencia.

En la México-Querétaro se desplegaron 585 efectivos y 194 vehículos, apoyados con 3 helicópteros, 2 aeronaves no tripuladas y 20 drones, así como con 10 torres para la detección de vehículos con reporte de robo, y 4 células de inteligencia para la identificación y ubicación de grupos delictivos.

En la México-Puebla serán 302 elementos y 131 vehículos, además de 3 helicópteros, 2 aeronaves no tripuladas y 22 drones. También 10 torres para la detección de robo y 5 células de inteligencia.

IMPUTARÁN A #LORDPÁDEL POR HOMICIDIO

VIRIDIANA MARTÍNEZ

Las agresiones cometidas por Germán Mondragón, sus escoltas y su hijo en contra de Israel, un competidor de pádel durante un torneo en un club en Atizapán de Zaragoza, podrían ser clasificadas como homicidio en grado de tentativa.

De acuerdo con la abogada penalista Ángela Frías, fundadora del Instituto Jurídico Atenea,

una de las condiciones indispensables para que se le considere bajo esta categoría es el tipo de lesiones que sean acreditadas por un médico legista.

"Para poder considerar que hay un homicidio en grado de tentativa, primero, tenemos que ver cuál fue la intención y si el bien jurídico tutelado de la persona, que es la vida, si está en riesgo, si podemos hablar de la tentativa de homicidio", dijo.

Además de la gravedad de las lesiones, se suman las amenazas de muerte que revelan las intenciones del agresor, de llegarse a clasificar como homicidio en grado de tentativa se descartaría la posibilidad de un acuerdo con la víctima, dijo Frías. De otra manera, el imputado podría ser acusado por lesiones agravadas con ventaja en pandilla con una pena máxima de 16 años con cinco meses.



610972000016



“Redadas de Donald Trump son racistas y devastadoras”

En entrevista con EL UNIVERSAL, la alcaldesa de Los Ángeles, Karen Bass, denuncia el miedo y el impacto que han generado los operativos en la comunidad

ROSSI SOTELO
—elmundo@eluniversal.com.mx

Para la alcaldesa de Los Ángeles, Karen Bass, las redadas de migrantes poco tienen que ver con detener a “criminales”, como alega el presidente estadounidense, Donald Trump. “No importa que sean mexicanos o centroamericanos, lo han estado haciendo por su aspecto físico”, afirma en entrevista con EL UNIVERSAL. Por eso, su gobierno presentó una demanda, “para que se detenga esto, que no sean detenidos por su aspecto latino o por algún tipo de racismo”.

Bass, una voz activa contra la política antiinmigrante de Trump, advierte del impacto “profundo” de los operativos para detener migrantes en Los Ángeles. “En la economía ha sido un golpe devastador, muchos negocios latinos están sufriendo porque los trabajadores migrantes no se presentan a trabajar”, explica. Muchas familias, dice, ni siquiera saben dónde están retenidos sus seres queridos.

| MUNDO | A14



“

Con estas redadas el daño ha sido profundo; hasta hoy las personas no saben dónde están sus familiares”

KAREN BASS
Alcaldesa de Los Ángeles

SHEINBAUM PIDE REPATRIAR A LOS 14 MEXICANOS DETENIDOS

La Presidenta informó que hay 14 connacionales en Alcatraz de los Caimanes y que se envió una nota diplomática al gobierno de EU para pedir que sean deportados de manera inmediata. | MUNDO | A14

POLÍTICA ANTIINMIGRANTE



PROTESTAN POR CONDICIONES EN ALCATRAZ DE LOS CAIMANES

Ochopee, Florida.— Familiares de migrantes llevados al centro Alcatraz de los Caimanes se manifestaron ayer para exigir el cierre y denunciar el trato “de perros” que se da a los detenidos, seis de los cuales han requerido hospitalización. | MUNDO | A14

La Barredora de El H opera en tres entidades

Desde 2024 se inició una investigación contra Hernán Bermúdez en Tabasco

LEOBARDO PÉREZ MARÍN
Y FREDY MARTÍN PÉREZ
Corresponsales

—estados@eluniversal.com.mx

Villahermosa, Tab.— El grupo La Barredora, que presuntamente encabezaba Hernán Bermúdez

Requena, exsecretario de Seguridad de Tabasco y señalado como Comandante H, mantiene operaciones en tres estados.

Entre las actividades de este grupo criminal está el tráfico de migrantes y sus operaciones ilegales en Chiapas y Veracruz.

La Secretaría de Seguridad Pública y Protección Ciudadana informó que desde 2024 se abrió una carpeta de investigación en Tabasco contra Bermúdez y en febrero ya tenía una orden de aprehensión. | A4 Y A12 |

ESPECTÁCULO



MUERE EL PRÍNCIPE DE LA OSCURIDAD

El polémico músico británico, quien falleció ayer a los 76 años en Inglaterra, sentó las bases del heavy metal, un género que ha sido “satanizado” y que distingue el sonido de Black Sabbath. | A29 |

CULTURA



Siqueiros, maestro del caballete

Un libro registra alrededor de un millar de obras del muralista, hechas en su mayoría en la cárcel. | A26 |

UD

Un juego de estrellas nada amistoso

| B1 |



19:00 horas / Canal 6 y Apple TV

OPINIÓN

NACIÓN

- A9 Mario Maldonado
- A10 Salvador García Soto
- A16 Jorge G. Castañeda
- A16 José Carreño Carón
- A17 Celia Mari Sasaki
- A17 Saskia Niño de Rivera

\$19.13

DÓLAR AL MENUDEO

HARFUCH: EN 17 DÍAS, 40 DETENIDOS POR EXTORSIÓN

El secretario de Seguridad federal presentó los primeros resultados de la Estrategia Nacional contra la Extorsión y del teléfono 089 de denuncia. En el Edomex comenzó la Operación Liberación, con el cierre de 40 negocios ligados al crimen. | A6 Y A21 |

ANA PAULA ORDORICA

“Sheinbaum tendrá que decidir entre el poder que se reparte desde Palenque o si se resigna a ser presidenta provisional” | A7 |



Año 108,
Número
39.316
CDMX
40 págs.



Trazó caída de El Mayo nuevo mapa del narco

MAX AUB

Miami.— Para Estados Unidos, la captura de Ismael El Mayo Zambada reconfiguró el mapa del narcotráfico, lo que plantea nuevos retos para su gobierno y el de México.

De acuerdo con informes del gobierno estadounidense, la alianza entre Los Chapitos y el CJNG, históricamente rivales, puede consolidar corredores estratégicos de tráfico de fentanilo. La Mayiza ha buscado a su vez apoyo del Cártel de Baborca y El Chapo Isidro.

| MUNDO | A15

MIÉRCOLES
23 DE JULIO
DE 2025
AÑO CXX TOMO IV,
NO. 39,403
CIUDAD DE MÉXICO
48 PÁGINAS
\$20.00

EXCELSIOR

EL PERIÓDICO DE LA VIDA NACIONAL



OZZY OSBOURNE (1948-2025)
UN ALMA SALVAJE
Forjó el heavy metal, se sobrepuso a sus adicciones y luchó contra el Parkinson. El Príncipe de las Tinieblas, líder de la banda Black Sabbath, murió los 76 años.

GUARDIA NACIONAL LANZA ESTRATEGIA CERO ROBOS

Despliegan vigilancia y drones contra asaltos en 3 carreteras

POR XIMENA MEJÍA

La Guardia Nacional aumentó la vigilancia con agentes y tecnología para combatir la inseguridad en las carreteras México-Puebla, México-Querétaro y Culiacán-Mazatlán.

Al anunciar en la conferencia en Palacio Nacional la estrategia Cero Robos, Hernán Cortés, comandante de la Guardia Nacional,

detalló que en la México-Querétaro se desplegaron 585 efectivos, 194 vehículos, tres helicópteros, dos aeronaves no tripuladas y 20 drones, así como diez torres para la detección de vehículos con reporte de robo. También hay cuatro células de inteligencia para identificar y ubicar a grupos delictivos. La estrategia se replicará a otras carreteras.

PRIMERA | PÁGINA 7



AHORCARON EL SUR DEL EDOMEX

CAEN SIETE POR BLOQUEOS

Taxistas y camioneros cerraron las carreteras libres y autopistas hacia Ixtapán de la Sal, Villa Guerrero, Valle de Bravo, Tejupilco y Tlatlaya, luego de un operativo para clausurar negocios ligados con delincuentes.

PRIMERA | PÁGINA 7

EXCELSIOR

Pascal Beltrán del Río **2**
Ciro Gómez Leyva **4**
Francisco Garfías **6**
Juana Ramírez **9**



ADRENALINA



NO VIENE A RETIRARSE

Como portero de los Pumas, Keylor Navas apuesta por ganar títulos; podría debutar el viernes, ante el Querétaro.



UN TORO RISUEÑO

Hoy veterano con los Diablos, Gabriel Gutiérrez rememora cómo fue ser el último catcher de Valenzuela. / **6 y 7**

EXPRESIONES

DESDEÑAN LOS OPACÓ

Entre ausencias oficiales, creadores e investigadores recibieron su Premio Nacional de Artes y Literatura. / **22**

HARFUCH: LA INDAGATORIA INICIÓ EN 2024

Gobierno federal apoya la cacería contra Hernán

AUNQUE LOS IMPLICADOS en el caso contra el llamado Comandante H tienen el derecho a contar su versión, la carpeta está abierta y en investigación, dijo la Presidenta

POR XIMENA MEJÍA

El gobierno federal apoya al gobierno de Tabasco en la búsqueda de Hernán Bermúdez Requena, secretario de Seguridad Pública durante la administración de Adán Augusto López Hernández.

Omar García Harfuch, secretario de Seguridad federal, dio a conocer que fue en noviembre de 2024 cuando, de manera oficial, la Fiscalía estatal inició una carpeta de investigación contra el Comandante H.

Dicha indagatoria, detalló en la conferencia matutina en Palacio Nacional, derivó en una orden de aprehensión contra Bermúdez Requena emitida en febrero de este año por los delitos de asociación delictuosa, extorsión y secuestro.

La presidenta Claudia Sheinbaum aseguró que la investigación está activa y que no se encubrirá a nadie.

"La carpeta está abierta y se sigue la investigación. No vamos a cubrir a nadie, absolutamente a nadie, pero todo mundo tiene su información y tiene derecho a decir, como lo ha dicho el senador Adán Augusto, su versión", indicó.

Ricardo Treviño Trejo, secretario de la Defensa, aseguró que la información de los Guacamaya Leaks sobre los vínculos criminales del Comandante H son información no comprobada, sin "un análisis serio, formal".

PRIMERA | PÁGINA 4



FORTALECEN COORDINACIÓN

DETienen a 40 EXTORSIONADORES

Con la estrategia lanzada hace dos semanas, se han logrado capturas en Guerrero, Guanajuato, Michoacán, Puebla, Estado de México y Tabasco, anunció Harfuch.

PRIMERA | PÁGINA 6

Bermúdez tramitó un amparo tras fugarse

El pasado 18 de abril, dos meses después de huir del país, Hernán Bermúdez tramitó ante un juez en Baja California un amparo contra su captura.

El 21 de ese mes, el juez Alfonso Javier Flores Padilla le otorgó al Comandante H

una suspensión provisional, pero únicamente por delitos que no ameritan prisión preventiva oficiosa.

Se le fijó una garantía de 16 mil pesos para que la medida cautelar no pierda efecto.

La audiencia para establecer si se otorgaba a Hernán Bermúdez la suspensión definitiva estaba programada para el lunes 21 de julio, pero se aplazó al próximo 20 de agosto.

— David Vicenteno
PRIMERA | PÁGINA 4

SE DEPENDE DE PRODUCCIÓN ESTADUNIDENSE, ALERTAN

Urgen impulso al gas natural

POR PAUL LARA

Depender del suministro estadounidense de gas natural puede ser un talón de Aquiles, alertó Alfredo Bejos, vicepresidente de Gas y Energía de la Asociación Mexicana de Gas Natural.

"No sólo es el energético más accesible para la industria, también es el motor clave para las zonas de desarrollo del país", señaló en entrevista con *Excelsior*.

Si bien el suministro actual está asegurado, rumbo a 2030 se necesita producción

propia e infraestructura, ya que EU ha aumentado su capacidad de exportación. "Ese gas que ahora recibimos se va a ir a Europa o Asia pronto. Pemex produce gas natural, pero la totalidad de su uso es para la misma operación de la empresa pública", dijo.

México debe producir la mitad del gas que consume, sostuvo. "Hay muchas ideas equivocadas sobre el fracking. El mayor reto es comunicar cómo si se puede hacer sin contaminar mantos acuíferos ni afectar el subsuelo".

DINERO

PRIMERA

44 MIL MILLONES

de dólares lavan al año los cárteles en México, reportó el Departamento de Estado de Estados Unidos. / **12**

PRIMERA

Se cocinan sólo dos nuevos partidos

Construyendo Sociedades de Paz y Somos México son las organizaciones que se perfilan a convertirse en instituto político. / **2**

DINERO

Venderán deuda para sanear Pemex

Hacienda anunció que lanzará una oferta de valores precapitalizados para obtener liquidez y ayudar a la petrolera. / **4**



Martin Wolf

"El resultado de la guerra en Ucrania reconfigurará el orden mundial" - P. 27



Susana Moscatel

"Adiós al padrino del heavy metal e inventor del reality show" - P. 30



David Razú

"Afores, inversión sólida en tiempos volátiles" - P. 22

Salud. Autoridades federales fortalecen campañas informativas, servicios médicos y rutas de traslado a hospitales; aeropuertos y estadios seleccionados ya están en modo preventivo BLANCA VALADEZ, CIUDAD DE MÉXICO, PAG. 6

México se blindada ante "riesgos" epidemiológicos por el Mundial



P.20

Gentrificación. Falla en políticas públicas, según expertos; Brugada afina estrategia

Plan antirrobo: patrullarán con drones las autopistas de CdMx a Querétaro y Puebla

GASPAR VELA, CIUDAD DE MÉXICO

La Guardia Nacional puso en marcha acciones también en el tramo Mazatlán-Culiacán, aunque por narcoviolencia. PAG. 12

Bloqueos en Edomex

Caen 40 extorsionadores en 17 días: García Harfuch

G. VELA Y M. RODRÍGUEZ - PÁGS. 12 Y 16

Claudia anuncia mesa con EU por vuelos y confía: "se va a resolver"

G. VELA Y C. ZÚÑIGA, CDMX

La Presidenta reveló que hay 14 mexicanos en Alcatraz de los Caimanes, en Florida, y buscará traerlos al país. PAG. 10



UIF: operan 64 influencers para el narco

Abre investigación tras detectar lavado a través de la venta de publicidad para Chapitos y Mayiza

ÓSCAR BALDERAS - PAG. 14



P.18

Gaza. Mueren 21 niños por desnutrición en 72 horas por acoso israelí



Ozzy. El hombre en la sombra ha vuelto a casa

Ozzy Osbourne, fundador de la banda de heavy metal Black Sabbath, murió a los 76 años aquejado de párkinson; en redes sociales hubo tributos de Metallica, Aerosmith, Mötley Crüe, Jon Bon Jovi, Lady Gaga y hasta del presidente de la Cámara de Diputados, Sergio Gutiérrez Luna. JEFF GEISSLER/AP PÁGS. 30 Y 31



La Jornada

DIRECTORA GENERAL: CARMEN LIRA SAADE
DIRECTOR FUNDADOR: CARLOS PAYÁN VELVER

MIÉRCOLES 23 DE JULIO DE 2025 // CIUDAD DE MÉXICO // AÑO 41 // NÚMERO 14736 // Precio 10 pesos



Metaleros, de luto por Ozzy

- Murió *El Príncipe de las Tinieblas*, pionero del heavy metal con Black Sabbath
- Su concierto de despedida fue apenas a inicios de julio; las ganancias, a ONG de Parkinson, enfermedad que padecía

▲ Muy joven, Osbourne decidió hacer "música aterradora" y revolucionó el hard rock. Foto tomada de redes
REDACCIÓN / ESPECTÁCULOS

En cárcel de Florida, 14 mexicanos

Urge Sheinbaum a repatriar presos de Alcatraz de los caimanes en EU

- Pide deportación inmediata; se indagan condiciones extremas de confinamiento
- Tarjetas Finabien para paisanos cumplen la ley y no evaden impuesto por remesas: embajada

ALMA E. MUÑOZ, EMIR OLIVARES Y ARTURO SÁNCHEZ / P 4

Trump recurre a "distractores" para opacar escándalo Epstein

- Fórmula de Coca-Cola y "traición" de Obama, entre ellos

DAVID BROOKS Y JIM CASON, CORRESPONSALES / P 23

Emite Hacienda bonos que darán más liquidez a Pemex

- Fitch analiza mejorar la calificación de la empresa

ALEJANDRO ALEGRÍA, DORA VILLANUEVA Y JESSIKA BECERRA / P 17

Cártel inmobiliario en Benito Juárez cuenta con 55 investigaciones

- Están involucrados funcionarios y particulares, señaló la Fiscalía de CDMX

EMIR OLIVARES, ALMA E. MUÑOZ Y ALEJANDRO CRUZ / P 28



UNAM evalúa daños por vandalismo

◀ A dos días de la irrupción de encapuchados en CU, autoridades hicieron un recorrido en el MUAC y la librería Julio Torri, que seguían acordonados para permitir los trabajos periciales. Foto Luis Castillo K. RUIZ Y A. CRUZ / P 29



Empresas y Negocios

Nissan cerrará dos plantas en México en 2027; solo quedará la de Aguascalientes

• El cierre de las plantas CIVAC y Aguascalientes 2 de la armadora japonesa aún no es definitivo, pues la compañía se encuentra en reestructura, bajo el plan Re:Nissan.

• PÁGS. 28

20,000

PUESTOS

de trabajo recortará la armadora a nivel global al cerrar siete de las 17 plantas con las que cuenta, en su reestructura.



GM perdió 1,100 mdd por impacto de aranceles en el II Trim.

• El resultado, a pesar de que superó la expectativa de ventas en el periodo; el precio de sus acciones cayó 8.13% en la bolsa de Estados Unidos.

• PÁGS. 24 y 30



Creemos que el futuro a largo plazo es la producción rentable de vehículos eléctricos y ese sigue siendo nuestro objetivo".

Mary Barra,

DIRECTORA EJECUTIVA DE GM.

Opinión



Contraposición entre EU y China en seguridad

Ana Palacio

• PÁGS. 40

Marco A. Mares

• PÁGS. 28

Maribel R. Coronel

• PÁGS. 32

Fausto Pretelin

• PÁGS. 45

Alberto Aguirre

• PÁGS. 48

Eduardo Ruiz-Healy

• PÁGS. 50

En Primer Plano

Quedó por debajo del dato de abril y del 0.2% pronosticado

IGAE de mayo fue 0.0%, arrastrado por manufactura y sector servicios

• El dato acentuará las presiones para la economía mexicana, en un horizonte de desaceleración para el II Trim.: especialistas.

• Manufactura y comercio mostraron signos de debilidad; ventas al menudeo tuvieron buen mes.

B. Saldivar y
O. Amador
• PÁGS. 4-5

El desempeño de la actividad económica en el país muestra inestabilidad y los especialistas pronostican que el dinamismo en el segundo trimestre decrecerá.

Indicador Global de la Actividad Económica
| CIFRAS DESESTACIONALIZADAS, VAR. % MENSUAL



FUENTE: INEGI

Política y Sociedad

Nivel de las 210 grandes presas de México creció 13.7%

• Lluvias han sinistrado 24,470 has. de cultivos en 5 estados.

• PÁGS. 46

Situación de las presas por % de almacenamiento

15-JUL-24 14-JUL-25

CATEGORÍA	NO. PRESAS	NO. PRESAS
Mayores a 100%	11	27
Entre 75 a 100%	27	44
Entre 50 y 75%	41	59
Menor a 50%	131	80
Total	210	210

FUENTE: CONAGUA

EU acuerda con Japón arancel de 15% a sus productos

• El país asiático aceptará autos, camiones y agroproductos de EU.

• PÁGS. 29

550,000

mdd invertirá Japón en EU; Filipinas también logró un acuerdo.



FOTO: CUATROCASO

Sheinbaum anuncia más seguridad en tres carreteras

• Incorporarán a 1,400 elementos de Guardia Nacional.

• PÁGS. 48

• Iniciamos en tres tramos, pero vamos para todo el país".

Claudia Sheinbaum,
PRESIDENTA DE MÉXICO.



En puerta, primera colocación en Bolsa en 7 años; será Fibra Next

• El prospecto de colocación del fibra, propiedad de Fibra Uno, lanzará hoy su OPI con la que busca captar 400 millones de dólares y ofertará hasta 6 millones de metros cuadrados de activos industriales; se espera la participación de inversionistas institucionales.

• PÁGS. 22

Portafolio Inicial | POR CIUDAD | ÁREA BRUTA RENTABLE (ABR)

FUENTE: FUNO

ZMCDMX

5 PROPIEDADES

325,801m²

ABR ESTABILIZADO

301,021m²

ABR ARRENDADO

GUADALAJARA

2 PROPIEDADES

135,996m²

ABR ESTABILIZADO

135,996m²

ABR ARRENDADO

QUERÉTARO

1 PROPIEDAD

35,855 m²

ABR ESTABILIZADO

35,855 m²

ABR ARRENDADO

QUINTANA ROO

1 PROPIEDAD

7,000 m²

ABR ESTABILIZADO

7,000 m²

ABR ARRENDADO



7 509661 885870



A PARTIR DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2026

Trump acelera salida de la UNESCO; será el segundo retiro de EU. PÁG. 24

EL FINANCIERO®

AÑO XLIV · Nº. 11919 · CIUDAD DE MÉXICO · MIÉRCOLES 23 DE JULIO DE 2025 · \$10 M.N. · elfinanciero.com.mx

EN ECONOMÍA, MERCADOS Y NEGOCIOS
ALIANZA CON **Bloomberg**

Emitirá deuda SHCP para apoyar a Pemex

Estrategia. Los recursos, hasta 10 mil mdd, para fortalecer posición financiera

Para fortalecer la posición de Pemex, la Secretaría de Hacienda realizará una emisión de deuda en los mercados financieros internacionales, por medio de un fideicomiso, por un monto estimado por expertos hasta de 10 mil millones de dólares.

Los recursos se usarán para for-

talescer la liquidez de la empresa y atender sus obligaciones de corto plazo.

Especialistas y calificadoras de riesgo consideraron este apoyo un paso importante, pero insuficiente. —F. Gascón / A. Martínez / H. Uslá / PÁG. 4

“Esto es una gota en el balde, teniendo en cuenta la deuda bancaria de unos 20 mil millones de dólares”

ADRIANA ERASO

Directora de riesgo corporativo de AL en Fitch Ratings



ENTREVISTADOS

UUC-KIB ESPADAS
RESULTADO DE LA ELECCIÓN JUDICIAL, CONSECUENCIA DE QUE LA OPOSICIÓN NO ACUDIÓ A LAS URNAS. PÁG. 32



LEYENDA DEL HEAVY METAL

MUERE **OZZY OSBOURNE**

PÁG. 2

IGAE DE MAYO | PÁG. 5

PIERDE ECONOMÍA MEXICANA FUERZA

La actividad económica en el país registró un nulo crecimiento en mayo respecto al mes anterior.

Actividad económica

■ Variación % mensual del IGAE



Fuente: INEGI

ESCRIBEN

Kenneth Smith

LA RENEGOCIACIÓN DEL TIMEC / 23

Victor Piz

CONTRAPESOS / 8

Macario Schettino

FUERA DE LA CAJA / 32

Lourdes Mendoza

SOBRE MESA / 35

Habrá mesa de diálogo con EU para el tema aéreo

La presidenta Claudia Sheinbaum dio a conocer que se instalará una mesa de diálogo con Estados Unidos, luego de que el Departamento de Transporte de ese país amenazara a México con aplicar sanciones a la aviación mexicana por el traslado de los vuelos de carga del AICM al AIFA.

“Se va a abrir una mesa con ellos. Dieron un mes. Se está viendo si las peticiones son atendibles o si habría alternativas”, dijo.

—Eduardo Ortega / PÁG. 33



Palacio Nacional. Confianza en que el diferendo aéreo se va a resolver.

CLAUDIA SHEINBAUM SOBRE EL T-MEC

SE REVISE O RENEGOCIE, 'LO IMPORTANTE ES QUE SE MANTENGA'.

PÁG. 33



TIENE ORDEN DE APREHENSIÓN DESDE FEBRERO

CONFIRMA GARCÍA HARFUCH QUE DESDE 2024 SE INVESTIGA A BERMÚDEZ

ASOCIACIÓN DELICTUOSA. Hernán Bermúdez, exsecretario de Seguridad de Adán Augusto López cuando fue gobernador de Tabasco, tiene una carpeta de investigación desde noviembre de 2024 por vínculos con el crimen organizado. Un juez le concedió una suspensión provisional.

INGRESOS DE ANTAD EN JUNIO / PÁG. 20

CRECEN VENTAS 0.4% EN TÉRMINOS REALES, PESE AL REPUNTE EN DEPARTAMENTALES.

MÉXICO, EL SEGUNDO PAÍS CON MÁS CONEXIONES

FINCEN DETECTÓ 101 PUNTOS DE PRESUNTO LAVADO DE DINERO EN REDES FINANCIERAS. PÁG. 8

MUERE OZZY OSBOURNE

PATRIARCA DEL
HEAVY METAL **pág. 26**

EL CANTANTE, en una foto de 2014.

Foto/Reuters

La Razón

WWW.RAZON.COM.MX

MIÉRCOLES 23 DE JULIO DE 2025 • NUEVA ÉPOCA • AÑO 17 • NÚMERO 5014

PRECIO \$10.00

HOY ESCRIBEN

○ La oposición sigue viendo el partido **pág. 2**

JAVIER SOLÓRZANO

○ Definir el progresismo **pág. 4**

RAFAEL ROJAS

○ "Big, Beautiful Bill": las estaciones desafinadas del clima **pág. 23**

VALERIA LÓPEZ

VAN POR MESA DE DIÁLOGO EN AVIACIÓN

SHEINBAUM anuncia negociación por conflicto con vuelos de carga; analizan peticiones. **pág. 6**



LA MANDATARIA, ayer, con el secretario de Seguridad, en Palacio Nacional.

40 extorsionadores detenidos y golpe de 45,500 mdp al crimen

DETALLA Harfuch focalización de estrategia en 8 estados; van 26,692 capturas, recuperan 8 millones de litros de combustible...

INFORME	○ Personas detenidas	26,692
	○ INCAUTADAS	
	○ Armas de fuego	14,042
	○ Toneladas de drogas	204.5
	○ DESMANTELADO	
	○ Laboratorios	1,193

Del 1 de octubre a la fecha

BLOQUEOS en 5 municipios del Edomex tras operativo contra extorsión; en penal de Puebla, director cometía ese ilícito. **págs. 10 y 14**

INDAGAN A HERNÁN DESDE 2024; JUEZ LE NIEGA AMPAROS

EXTITULAR de Seguridad de Tabasco buscaba protección contra captura; dañaría a Morena actitud cómplice: Alcalde. **págs. 8 y 9**



MORENA admite costos políticos por el caso del exsecretario de Seguridad de Adán Augusto ligado a La Barredora.

Acusan más de mil solicitantes de comida asesinados en Gaza

OFICINA de ONU denuncia trampa mortal y disparos israelíes sobre multitudes hambrientas; crece repulsa mundial por "espectáculo de terror"; EU busca alto al fuego. **pág. 22**



“CUANDO vemos a niños inocentes asesinados a tiros por buscar comida, debemos denunciarlo”

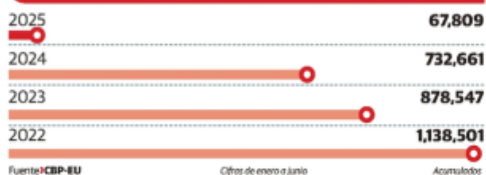
DAVID LAMMY
Canciller británico

ESTRATEGIA DE TERROR Y CRIMINALIZACIÓN

Política de Trump abate cruces a 6% y detona capturas sin antecedentes 1,235%

Y. BONILLA Y S. RAMÍREZ

MÍNIMO HISTÓRICO EN DETENCIONES



Detenciones de migrantes en la frontera caen 94%, pero las realizadas en redadas crecen 45%; hay boom de aprehensiones de personas sin cuentas con la justicia **págs. 3 a 5**

Embajador Johnson aplaude cifras y reconoce colaboración de México en frontera; Sheinbaum exige deportar de inmediato a 14 paisanos presos en Alcatraz de Caimanes

Caliente
caliente.mx

CASA DE APUESTAS OFICIAL

LIGA BBVA

DÍA	HORARIO	PARTIDOS JULIO	LOCAL	EMPATE	VISITANTE
25	19:00	QUERÉTARO VS PUMAS	+220	+230	+120
26	17:00	GUADALAJARA VS ATL. SAN LUIS	-179	+310	+450
26	21:00	NECAXA VS AMÉRICA	+250	+255	-102

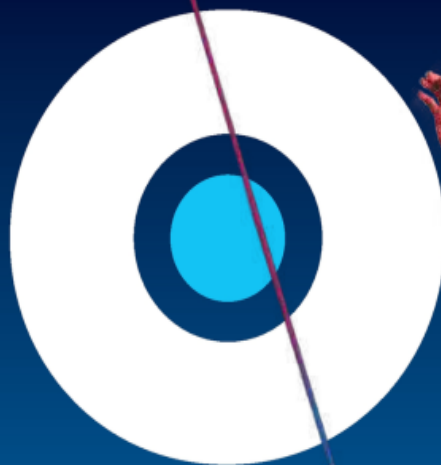
ESTOS HORARIOS, FECHAS Y HORARIOS PUEDEN CAMBIAR EN CUALQUIER MOMENTO. CONSÚLTALOS ANTES DE METER TU APUESTA.

Si apuestas **\$1,000** a este parlay cobrarías: **\$6,829**

*VALOR BASE PARA NUEVOS USUARIOS PRIMARIO. TODOS LOS APUESTAS DEBEN SER RESPONDERABLES. LOS APUESTAS CON ACTIVACIÓN PRIMARIO PARA REBATES DE CUALQUIER TIPO Y COMISIONES EN CALIFORNIA.

Recibe de regalo*
\$1,000
SIN DEPÓSITO





REPORT
Indigo
CINCO DÍAS

EDICIÓN MÉXICO
No. 3277: MIÉRCOLES 23 DE JULIO 2025
reporteindigo.com



La Comisión Nacional Bancaria y de Valores enfrentó un aumento en las acciones legales promovidas en su contra, por presuntas fallas como órgano regulador del sistema financiero mexicano; su imagen pública resultó aún más afectada tras las sanciones estadounidenses contra bancos nacionales por supuesto lavado de dinero

12

REGULADOR DESPRESTIGIADO



\$10.00

Trevi: víctima olvidada

Desde antes de los nómadas digitales y de que las colonias Condesa o Roma se llenaran de personas de otros países, la gentrificación ya azotaba la Ciudad de México y el edificio Trevi de la Alameda, es una víctima olvidada



20

Se estanca actividad económica

El IGAE, que permite conocer y dar seguimiento a la evolución del sector real de la economía en el corto plazo, registró un nulo avance en su dato más reciente, lo que no sucedía desde mayo del 2023



30

CDMX

INDIGONOMICS



EU: usan datos de niños migrantes para cazar a indocumentados

■ Rastread a los adultos que se convirtieron en tutores de los menores ante la ausencia de los padres

Persecución. Las acciones del Gobierno de Estados Unidos para ubicar a inmigrantes se diversifican; agentes del ICE rastread a niños que siguen en territorio gringo, perdieron a sus padres o familiares y quedaron bajo resguardo de adultos indocumentados, debido a que

en un principio autoridades del país vecino buscaron evitar la saturación de albergues y extendieron permisos para que adultos asignados se hicieran cargo de ellos. Agentes de migración, del FBI y la DEA se hacen pasar por asistentes sociales para vigilar

a los menores y obtener pistas que los lleven a dar con todas aquellas personas que carecen de papeles para permanecer en Estados Unidos. El objetivo: sacar a familias enteras del país y no sólo aquellos inmigrantes con antecedentes penales. **PAG. 6**

SEGURIDAD EN AUTOPISTAS

Con 1,185 agentes de la Guardia Nacional aplican "Cero Robos" en carreteras del país

La Presidenta Claudia Sheinbaum presentó la estrategia especial Cero Robos que se implementa en las carreteras México-Puebla, México-Querétaro y Culiacán-Mazatlán, mientras que la Secretaría de Infraestructura, Comunicaciones y Transportes llevará a cabo cuatro acciones para reforzar la seguridad en estas vías de comunicación: cierre de accesos irregulares, instalación de arcos dinámicos, la modernización de la infraestructura y la construcción de paradores integrales.



Por otra parte, el secretario de Seguridad y Protección Ciudadana, Omar García Harfuch, informó avances en materia de seguridad,

como la detención de 26 mil personas y el aseguramiento de 204 toneladas de droga, así como 14 mil armas en lo que va del sexenio. **PAG. 5**



NACIONAL

PAG. 14

Siempre vigilante: la Guardia Nacional patrulla también el ciberespacio

■ La Dirección General Científica detecta delitos en la red, ayuda a prevenirlos y apoya a víctimas

METRÓPOLI

PAG. 17

Gustavo A. Madero da banderazo a "Verano Seguro"



LA ESQUINA

La inmoralidad en la persecución de migrantes comienza a dominar el panorama en los Estados Unidos. El uso de niños migrantes, que arriesgaron su vida al hacer el viaje sin familiares, envilece cualquier objetivo que puedan tener las autoridades migratorias. Es la lógica de la persecución sin tregua, del amedrentamiento como estrategia central contra quien sólo desea una vida mejor

OPINIÓN

Rafael Cardona
Cristalazo- P3

Gustavo Puente
Economía Pura- P4

Juan Manuel Jiménez
Punto y seguido- P17



NUEVA ERA / AÑO. 9 / NO. 2959 / MIÉRCOLES 23 DE JULIO DE 2025

EL HERALDO

DE MÉXICO



\$10

#JESÚSESTEVA

NEGOCIAN ACUERDO AÉREO CON EU

LA PRESIDENTA DIJO QUE SE DIO UN MES PARA ATENDER LOS PLANTEAMIENTOS DEL PAÍS VECINO

POR C. NAVARRO Y N. GUTIÉRREZ / P4

ESCENA



FOTO: ESPECIAL

ROSALICELA RODRIGUEZ

ACCIONES POR LA PAZ SUMAN DOS MILLONES

P9



FOTO: ESPECIAL

#OMAR GARCÍA HARFUCH

P8

REFUERZAN COMBATE VS. EXTORSIÓN



FOTO: ESPECIAL

Caliente caliente.mx

CASA DE APUESTAS OFICIAL LIGA BBVA

DÍA	HORARIO	PARTIDOS JULIO	LOCAL	EMPATE	VISITANTE
25	19:00	QUERÉTARO VS PUMAS	+220	+230	+120
26	17:00	GUADALAJARA VS ATL. SAN LUIS	-179	+310	+450
26	21:00	NECAXA VS AMÉRICA	+250	+255	-102

ESTOS HORARIOS, FECHAS Y HORARIOS PUEDEN CAMBIAR EN CUALQUIER MOMENTO. CONSULTA LOS ANTES DE METER TU APUESTA.

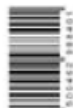
Si apuestas \$1,000 a este parlay cobrarías: \$6,829

*VALOR DOLAR PARA NUESTROS SOCIOS/MIEMBROS: \$100.00. *MÁS INFORMACIÓN: RESPONDEREMOS LAS PREGUNTAS POR WHATSAPP: 011 234 234 234. *CONSULTA TEMPORES Y CONDICIONES EN CALIENTE.MX

Recibe de regalo* \$1,000 SIN GASTOS



BAJA LA APP EN CALIENTE.MX



ADIÓS PRÍNCIPE DE LAS TINIEBLAS

OZZY

POR SIEMPRE

Ozzy Osbourne, fallecido este martes a los 76 años, no solo redefinió el sonido del heavy metal desde las entrañas de Black Sabbath, sino que dejó una marca indeleble en la cultura popular global. **GOSSIP**



El Sol de México

CIUDAD DE MÉXICO | MIÉRCOLES 23 DE JULIO DE 2025 | AÑO LX | NO. 21,536 | ORGANIZACIÓN

PAQUITA RAMOS DE VÁZQUEZ / PRESIDENTA Y DIRECTORA GENERAL

AFP

\$10.00



ESTO

ROMPE CON SU BAJO PERFIL

Samuel Carpio emerge por un negocio con 4T

La primera piedra fue Ibero Azteca 2000, constituida a finales del milenio. Su objeto social —redactado como si se quisiera abarcar todo el espectro del comercio— incluía desde la importación de artículos escolares hasta la distribución de alimentos, sistemas de seguridad, joyas, muebles y lubricantes. Es decir: lo que sea. La elasticidad del objeto social fue clave: le permitió, dos décadas después, incursionar en un contrato tecnológico con un banco estatal, sin antecedentes en el ramo. Hoy lo observan. **Pág. 6**

DESTACA POR TORTURA
Sinaloa, el más atroz
CULIACÁN. Durante los primeros seis meses de 2025, Sinaloa se posicionó como la entidad con mayor número de atrocidades registradas en el país, con un total de 374 casos, según el informe de Causa en Común. **Pág. 8**



Hiroshi Takahashi **Pág. 5**
Alberto Aguilar **Pág. 13**
Luis Carriles **Pág. 14**



7 503006 1093029

SHCP TRABAJA PARA ALIVIAR SUS COMPROMISOS

Pemex le debe más de 700 mdd a Carso

MIGUEL ÁNGEL ENSÁSTIGUE Y JUAN LUIS RAMOS

La petrolera tiene una deuda millonaria con proveedores, entre ellos Carlos Slim

Grupo Carso, del empresario Carlos Slim, reveló ayer que Petróleos Mexicanos le debe más de 700 millones de dólares, principalmente por servicios de perforación, con pagos pendientes de hasta dos años.

“Estamos hablando ya de deudas que en algunos casos pasan el año y medio, llega a haber algunas con dos años, y aquí el problema es que buena parte todavía no las tenemos reconocidas, pero sí es un monto que

puede superar los 700 millones de dólares”, dijo Arturo Spínola, director general de Administración y Finanzas de Grupo Carso, durante la conferencia con analistas sobre los resultados del segundo trimestre.

El directivo precisó que cerca de un tercio de la cartera por cobrar del grupo corresponde a Pemex. Horas más tarde, la Secretaría de Hacienda y Crédito

Público anunció una nueva operación financiera mediante la emisión de bonos o notas precatizadas “con el objetivo de mejorar la posición de liquidez de Pemex y ayudarle a atender sus obligaciones de corto plazo”.

Pemex se enfrenta actualmente a una complicada situación financiera, con adeudos por más de 404 mil millones de pesos con proveedores. **Pág. 12**



Bloqueos en Valle por operativo

TOLUCA. Bloqueos carreteros —algunos por más de 24 horas, en Valle de Bravo—, retención de policías y protestas paralizaron ayer al Estado de México en respuesta al Operativo Liberación, con el que el gobierno busca frenar actividades del crimen organizado, como extorsión y narcotráfico. **Pág. 4**

RAMOS, MERCADO / EL SOL DE TOLUCA

MIÉRCOLES 23
DE JULIO DE 2025
NÚMERO 27.35 AÑO LXXXVIII

Precio 7.00 pesos

@ovaciones | f @ovacionesmx



REÑIDO, PERO...

MLS vence a la MX en desafío de habilidades

En la antesala del All-Star Game 2025, la liga del norte se impone por tercera ocasión en la historia de este enfrentamiento. **Pág. 4**



EURO FEMENIL 2025

Inglaterra, lista para refrendar su título

La vigente campeona avanza a la final tras eliminar en semifinales a Italia; su rival saldrá entre las selecciones de Alemania y España. **Pág. 8**



Escriben

Juan Ortiz **Pág. 26**
Tirso Llores **Pág. 26**
Gustavo Mares **Pág. 30**

ALERTA SOCIEDAD INTERAMERICANA DE PRENSA

¡Aguas! Avanza la censura en México

La organización condenó el "resurgimiento de mecanismos de censura" en diversos estados de México, que incluyen "decisiones judiciales sin precedentes, reformas legales regresivas y presiones institucionales contra medios de comunicación independientes". Estos casos, subrayó, reflejan un "patrón creciente de hostilidad contra la prensa y la libertad de expresión en el país". **Pág. 18**

Protestan por operativo vs. crimen organizado



P. 22

ARACELY MARTÍNEZ



P. 5

PUMAS SE RELAME LOS BIGOTES

¡HAY PORTERO!

KEYLOR NAVAS ATERRIZA EN LA CAPITAL DEL PAÍS PARA INCORPORARSE A LA DE YA A LOS FELINOS, QUE ARRASTRAN DOS CAÍDAS AL HILO; "OJALÁ PODAMOS GANAR TÍTULOS", DECLARA

ENTRE AFICIÓN
Con todo y
Copa Oro,
hay reservas
El trofeo revivió el
interés en el Mundial,
pero aún no se la creen
al Tri. **Págs. 10-13**



MUERE OZZY OSBOURNE

Las tinieblas reciben a su príncipe

Su familia da cuenta del deceso. A principios de este mes, la leyenda del heavy metal ofreció su último concierto con Black Sabbath. **Pág. 29**



REUTERS

Certificación, "candado" para clubes de Expansión hacia ascenso **Pág. 7**



MARCADOR



**El heavy metal
está de luto. Ozzy
Osbourne,
vocalista de Black
Sabbath, murió a
los 76 años**

GOSSIP



**La deuda de
Pemex con Grupo
Carso supera los
700 millones de
dólares revela
la empresa**

NACIONAL



La Prensa Oficial



@laprensaem

www.la-prensa.com.mx

MIÉRCOLES 23 DE JULIO DE 2025

LA PRENSA®



DIRECTOR, LUIS CARRILES | AÑO XCVII | NÚM. 35,328 | ORGANIZACIÓN EDITORIAL MEXICANA | PAQUITA RAMOS DE VÁZQUEZ, PRESIDENTA Y DIRECTORA GENERAL®

EL PERIÓDICO QUE DICE LO QUE OTROS CALLAN®

EXPLOSIONES

**UNA CASA EN TULTITLÁN DEJA UNA JOVEN MUERTA Y 6 HERIDOS, Y OTRA, UNA
ROSTIGERÍA DE LA CONDESA, DEJA DOS LESIONADOS Y 50 VECINOS
EVACUADOS; AMBAS, AL PARECER, POR ACUMULACIÓN DE GAS**

Pág. 25 y 31



FOTOS: LUIS A. BARRERA



**Con violencia son 9
de cada 10 robos
de unidades de
transporte de
mercancías en
carreteras**

Pág. 12



IGNACIO MUÑOZ

**Trabajadores del
Tren Interurbano
dicen que
la estación
Observatorio no
estará lista en
diciembre**



Pág. 3

DANIEL CAMACHO/EL SOL DE TOLUCA

**Electromovilidad
debe aprovechar
créditos de
carbón para llegar
al transporte
público: especialistas**

Pág. 7

OZZY OSBOURNE (1948-2025)

**YA NO SE VINO
EN TINIEBLAS**

**FALLECE EL PADRINO
DEL HEAVY METAL
A LOS 76 AÑOS**
18 Y 19

MIÉRCOLES 23 DE JULIO DEL 2025.

etro

LA GRAN CIUDAD

CIUDAD DE MÉXICO

¡LLAMAS A MÍ!

DEJA INCENDIO UNA MUERTA

Y SEIS LESIONADOS;

SALE OTRO PAR HERIDO

AL ARDER ROSTICERÍA

SEGURIDAD 2 A 4

**HIPÓDROMO
CONDESA**



TULTITLÁN

HOLLY JANE

**¡ÓRALE
A LA VIRGEN**

**PLANEA RECUPERAR
LA VIRGINIDAD
CON CIRUGÍA** 16

Victor Sánchez

ESTADO DE MÉXICO

**ECHAN A LA POLI
A TRANSPORTISTAS
QUE PROTESTABAN
CONTRA OPERATIVO** 8 A 10

¡AL BRAVAZO!



610972000214
\$10
36 PÁGS.
Alejandro Pastrana

©hollyjane469

Miércoles 23 de julio de 2025

@elgrafico facebook.com/elgrafico

EL GRÁFICO

\$8

Ozzy

Regresa
a las
tinieblas

PÁGS. 16 Y 17

**MATAN A
CHAVO QUE
"IBA A
COMPRAR"
COCHE BARA
QUE VIO EN
FEIS; LE
ROBARON
\$110 MIL.
PÁG. 9**



**GAS LES
REVENTÓ
SU... CASA**

PÁG. 7

Michelle

Experta en
chiquitos
rinconeros

PÁG. 14

PICA ANZUELO

QUEMAN A REO EN EL RECLU SUR Y MUERE

PÁG. 8

INSTAGRAM Y EFE

LUIS CAMACHO, EL GRÁFICO

24 HORAS

EL DIARIO SIN LÍMITES

ESTABLECE SU PROPIA SOLICITUD DE AMPARO

En abril, Bermúdez seguía en México

Ochenta días después de su supuesta fuga, en enero pasado, el exsecretario de Seguridad de Tabasco, Hernán Bermúdez, señalado por sus vínculos con *La Barredora*, se encontraba en Tijuana, Baja California, según consta en el oficio que presentó el 18 de abril para obtener una suspensión provisional. Ayer, el secretario de la Defensa, Ricardo Trevilla, reconoció que en su momento no se avisó a AMLO sobre los nexos del exfuncionario local con el crimen organizado, porque no los habían comprobado **MÉXICO P. 3**

TERCEROS PAÍSES, NUEVO DESTINO DE DEPORTADOS **MUNDO P. 17**

DE TLATLAYA A VALLE DE BRAVO. Bloqueos carreteros, como en Ixtapan de la Sal, y protestas se desataron en cinco municipios del sur del Edomex luego de que autoridades locales y federales realizaron diversas detenciones y aseguramiento de inmuebles de presuntos miembros del crimen organizado **PÁGINA 2**



Ejecuciones de policías crecen 37% entre enero y junio de 2025

En el primer semestre de 2024 se reportaron 147 homicidios de agentes, contra los 212 casos registrados hasta julio de este año, de acuerdo con Causa en Común. Los dos últimos casos se reportaron el lunes en Hidalgo y Sinaloa, que se ubica como el estado más letal para los elementos **ESTADOS P. 10**

CLARA BRUGADA VA POR MÁS ACCIONES CONTRA LA GENTRIFICACIÓN

El Gobierno local alista ley de rentas y estrategia contra despojos; inicia foros territoriales sobre el tema **CDMX P. 7**



HACIENDA LANZA UN SALVAVIDAS PARA DEUDA DE PEMEX

México emite bonos por 10 mil millones de dólares para dar un respiro a la petrolera mexicana, con vencimientos a 2030 **NEGOCIOS P. 15**

Caliente
caliente.mx

CASA DE APUESTAS OFICIAL

LIGA BBVA

DÍA	HORARIO	PARTIDOS JULIO	LOCAL	EMPATE	VISITANTE
25	19:00	QUERÉTARO VS PUMAS	+220	+230	+120
26	17:00	GUADALAJARA VS ATL. SAN LUIS	-179	+310	+450
26	21:00	NECAXA VS AMÉRICA	+250	+255	-102

ESTOS MOMIOS, FECHAS Y HORARIOS PUEDEN CAMBIAR EN CUALQUIER MOMENTO. CONSULTA LOS ANTES DE METER TU APUESTA.

Si apuestas **\$1,000** a este parlay cobrarías: **\$6,829**

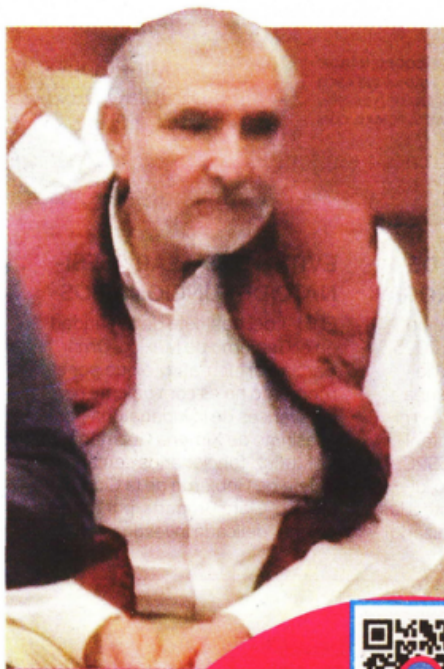
VÁLIDO SOLO PARA NUEVOS USUARIOS/PERMISO RESERVA DIGITAL/4+18 INVIÉRTETE RESPONSABLEMENTE. LOS JUEGOS CON APUESTA ESTÁN PROHIBIDOS PARA MENORES DE EDAD. CONSULTA TÉRMINOS Y CONDICIONES EN CALIENTE.MX

Recibe de regalo*
\$1,000
SIN DEPÓSITO



SPORTS
BAJA LA APP EN
caliente.mx





DELINCUENCIA, PRODUCTO DE GOBIERNOS ANTERIORES, ASEGURÓ

JAVIER MAY LO DENUNCIÓ A TIEMPO

Desde su campaña el gobernador May enfatizó no tolerar chantajes de la delincuencia. El 14 de febrero la FGE giró orden de aprehensión por asociación delictuosa y secuestro **8-9**

22 ABRIL 2024



Secuestros, familias desplazadas y altas tasas delictivas vienen de corrupción sistemática y abandono del estado por gobiernos pasados".

12 NOVIEMBRE 2024



Mi gobierno no va a pactar con delincuencia; ellos quieren imponer su forma, pero aquí no hay pacto, habrá autoridad y atención a la Inseguridad".

16 ENERO 2025



Es grave el daño que le hicieron a Tabasco. Todos saben, aquí era vox populi, quién comandaba La Barredora. ¿O no sabemos?"



\$7.00

• NO. 4551
• AÑO 15



ENCUENTRA TU EDICIÓN COMPLETA AQUÍ

diario

BASTA

MIÉRCOLES
23 DE JULIO
DE 2025



La pluma de hoy:

ANA MARÍA VÁZQUEZ
¿A QUÉ FUE ALICIA BÁCENA?
MÉXICO 3

DESDE JORGE ROMERO HASTA EL ALCALDE DE BJ Y SU HERMANO, ADVIERTE MORENA

VAN POR TODO EL CARTEL INMOBILIARIO

● El diputado, Arturo Ávila, denunció que ha recibido amenazas por parte de legisladores del PAN para frenar el avance de la comisión que investiga este modus operandi **10**



FOTOS DE PORTADA: ESPECIAL

VAN 22 MIL CONTRA AEROLÍNEAS MEXICANAS

ENCABEZAN QUEJAS AEROMÉXICO, VIVA AEROBUS E INTERJET

MÉXICO 5



HAY 6 MIL 985 REPORTES NO ATENDIDOS

Se pierde agua del Cutzamala por las fugas

CDMX 12

DE PEMEX Y BANXICO

Revisa Sheinbaum pensiones exageradas

MÉXICO 3

CDMX

LA ALCALDÍA MÁS AFECTADA POR LLUVIAS ES IZTAPALAPA **11**

esto®

EL DIARIO DE LOS DEPORTISTAS

GOSSIP

26 >

OSZDY OSBOURNE,
EL PRINCEPE DE LAS TINIEBLAS,
MUERE A LOS 76 AÑOS

FOTO: REUTERS



OBJETIVO: EL CAMPEONATO

KEYLOR NAVAS YA ESTÁ EN LA CDMX, PROVOCA UN CAOS A SU LLEGADA AL AEROPUERTO Y DE INMEDIATO SE COMPROMETE CON LA ILUSIONADA AFICIÓN AURIAZUL: "OJALÁ GANEMOS TÍTULOS", DICE EL TICO, QUIEN DEBUTARÍA EL VIERNES ANTE GALLOS

2 A6 >

FOTO: OSWALDO FIGUEROA

Caliente
caliente.mx

CASA DE APUESTAS OFICIAL

LIGA BBVA

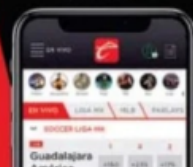
DÍA	HORARIO	PARTIDOS JULIO	LOCAL	EMPATE	VISITANTE
25	19:00	QUERÉTARO VS PUMAS	+220	+230	+120
26	17:00	GUADALAJARA VS ATL. SAN LUIS	-179	+310	+450
26	21:00	NECAXA VS AMÉRICA	+250	+255	-102

ESTOS HORARIOS, FECHAS Y HORARIOS PUEDEN CAMBIAR EN CUALQUIER MOMENTO. CONSULTA LOS ANTES DE METER TU APUESTA.

Si apuestas \$1,000 a este parlay cobrarías: \$6,829

*VALOR SOLO PARA NUEVOS JUGADORES. POR FAVOR JUEGA RESPONSABLEMENTE. LOS JUEGOS CON APUESTA ESTÁN PROHIBIDOS PARA MENORES DE EDAD. CONSULTA TÉRMINOS Y CONDICIONES EN CALIENTE.MX

Recibe de regalo*
\$1,000
SIN DEPÓSITO



BAJA LA APP EN
caliente.mx





**Udiel Flores
Tovar murió
de manera
inexplicable**

**Muertes misteriosas, encarcelamientos
y persecución, en tiempos de Adán
Augusto López como gobernador**

MIÉRCOLES 23 DE JULIO 2025

P. 3

unomásuno

10 Pesos

CRÍTICO Y VERAZ

Nacional

www.unomasuno.com.mx @unomasunomx unomasunoMXoficial

Presidente Editor: Dr. Naim Libien Kaui

Directora General: Dra. Karina A. Rocha

Año XLVII NÚMERO 16589

Tanto Merino como Adán “desconocían” nexos de Bermúdez con NARCOTRÁFICO



P. 5

PIDEN a Gobierno
Federal SALDAR DEUDA de
28 mmdp a farmacéuticas



P. 6



**Ni pruebas ni
indicios, contra el
general Cienfuegos**

P. 12

**IATA y Canaero llaman al diálogo entre
México y EE.UU. para fortalecer aviación**



P. 13



TRAS LAS TORMENTAS...

Ayer la Capital vivió una tarde con cielos despejados, a tal punto de que a mediodía los peatones buscaban cómo resguardarse del sol.

reformaciudad ciudad@reforma.com

CIUDAD

MIÉRCOLES 23 / JUL. / 2025 / Tel. 555-628-7176 / Editor: Inti Vargas

HOY: ☁️ NUBLADO MIN. 14°C MAX. 26°C

Solicita a la SSC apoyo en caso de un ciberdelito. Contáctalos vía telefónica en el 555 208 9898.

NO CIRCULA 3 y 4 VERIFICAN 5 y 6

Buscarán regular desarrollos construidos para estancias cortas

Ponen en la mira a hoteles ilegales

Plantea la CDMX censar a familias desplazadas por gentrificación

BERNARDO URIBE

La Administración local puso en la mira a los desarrollos inmobiliarios que se utilizan exclusivamente para alquileres de estancias cortas. Ayer, la Jefa de Gobierno, Clara Brugada, adelantó que las políticas con las que su Administración buscará mitigar los efectos de la gentrificación incluirán restricciones a estos casos, específicamente en las colonias definidas como zonas tensionadas.

De acuerdo con la CDMX, estas últimas son áreas donde se dispara el precio del suelo y disminuye la oferta de vivienda habitacional tradicional. "Actualmente se están construyendo edificios que sólo están sirviendo para las rentas para plataformas. Esto debe estar prohibido. No podemos tener este tipo de inmuebles destinados a ello", apuntó.

El lunes, REFORMA publicó que los vecinos de colonias como la Condesa, Hipódromo y Roma alertaron por la falta de verificación a negocios irregulares, entre ellos, edificios completos reconvertidos a hoteles cuyas habitaciones se ofrecen a través de plataformas.

"Hay algunos edificios que los construyeron originalmente para vivienda, pero que ahora están destinados sólo para rentas temporales, a través de las plataformas. Y consideramos que en las zonas tensionadas debemos restringir que los edificios por completo estén destinados sólo a este uso", apuntó Brugada.

La CDMX arrancará con una serie de foros y consultas para elaborar las reformas legislativas en torno a la gentrificación, en las que se considerarán modificaciones a la operación de las plataformas de rentas de estancias cortas.

Brugada señaló que dentro de las medidas también se prevé un censo de familias desplazadas por este fenómeno; dicho documento se considerará para la elaboración de un Plan Maestro para el Desarrollo Urbano de las zonas en las que se vive tensión inmobiliaria.

La Mandataria también adelantó que este viernes se darán a conocer las medidas para simplificar los trámites de acceso a la vivienda en la Ciudad, lo que está considerado dentro del Bando Uno, que fue publicado la semana pasada.

"Y luego en 15 días estaremos presentando las pro-

LAS FECHAS CLAVE



VIERNES

- Se realizará el foro inaugural en el Museo de la Ciudad de México.
- Se presentarán las primeras medidas para simplificar los trámites de acceso a la vivienda.

El Gobierno capitalino estableció ayer un cronograma para avanzar en la estrategia contra la gentrificación.

JULIO 28 A AGOSTO 9

- Se llevarán a cabo diálogos territoriales en 12 colonias de Miguel Hidalgo y Cuauhtémoc.
- Colonias: Condesa, Hipódromo, Hipódromo Condesa, Roma Norte, Roma Sur, Juárez, Escandón, Doctores y San Miguel Chapultepec.
- Las sedes incluirán espacios públicos como Parque España, Parque México, Plaza Popocatepetl y Zona Rosa.

DE AGOSTO 1 A 29

- Se realizarán diálogos sectoriales con inquilinos y arrendadores; colectivos vecinales, artísticos, culturales y urbanos; desarrolladores inmobiliarios; comerciantes y emprendedores locales; jóvenes y poblaciones desplazadas; anfitriones de plataformas de renta de corta estancia.

DE AGOSTO 11 A 29

- Se organizarán foros temáticos sobre: Gentrificación.
- Ley de Rentas Justas.
- Defensoría Inquilinaria.
- Vivienda asequible.
- Regulación de precios de renta.
- Renta de corta estancia.
- Memoria, identidad y arraigo local.
- Observatorio de suelo y vivienda.

AGOSTO (FECHAS POR DEFINIR)

- Se presentará la propuesta de vivienda para las zonas tensionadas, es decir, áreas de alta presión inmobiliaria.
- Se presentará también la propuesta de rescate al pequeño comercio en zonas tensionadas.
- Se presentará la iniciativa de Ley de Rentas Justas, Razonables y Asequibles, que incluirá: Índice de precios de alquiler razonable; regulación de plataformas de alojamiento temporal; creación de la Defensoría Inquilinaria.

SEPTIEMBRE

- Se dará a conocer el Plan Maestro de Desarrollo para las zonas tensionadas, elaborado a partir de los foros y consultas realizadas.

Pablo Vázquez, titular de la SSC

El resultado es un resultado de afectaciones mínimas, en términos relativos a otras marchas.

Afectación de marcha fue mínima, dice SSC

BERNARDO URIBE

La Secretaría de Seguridad Ciudadana (SSC) defendió el protocolo implementado durante la movilización del domingo en contra de la gentrificación y aseguró que las afectaciones por los actos de vandalismo fueron mínimas.

Durante la marcha, un grupo de encapuchados que se desprendió del contingente provocó cristales rotos y pintas en la fachada del Museo Universitario de Arte Contemporáneo (MUAC). También arremetieron en contra de La Esfinge, escultura monumental de Rufino Tamayo, mientras que, en la Librería Julio Torri, dañaron libros y saquearon ejemplares que después quemaron.

Pablo Vázquez, Jefe de la Policía, descartó que se reprimiera a los participantes en la marcha.

"El resultado es un resultado de afectaciones mínimas, en términos relativos a otras marchas. Sólo se afectó infraestructura pública y se afectó también una publicidad al interior de un paso a desnivel", apuntó en conferencia.

El funcionario señaló que durante la protesta se mantuvo comunicación con las autoridades de la UNAM y que, junto a ellas, se descartó el ingreso de la

corporación al campus.

"Siempre tenemos una evaluación de subjetividad, de un problema de paz pública, daño a la integridad de las personas u otros. No se consideró que ese fuera el caso, desde luego ponderando la incursión, contra violentar la autonomía de la Máxima Casa de Estudios que, no es secreto para nadie, una incursión de la Policía en la Máxima Casa de Estudios puede tener y desatar otro tipo de consecuencias", apuntó Vázquez.

El Gobierno capitalino había dado a conocer el protocolo con el que se actuaría en caso de brotes violentos en las marchas contra la gentrificación; entre las medidas se consideraba la presencia de personal civil y el encasillado a grupos agresivos hacia zonas de seguridad.

Y PREVENIR OTRA MARCHA

Una tercera marcha fue convocada para el sábado y partirá de Avenida Juárez para dirigirse hacia el Embajada de Estados Unidos, señaló el titular de la Secretaría de Gobierno (Secgob), César Cravioto.

"Nada más hay que ver el trayecto y el lugar de llegada para darnos cuenta que también hay mucha provocación en estas convocatorias. Hay toda una intención de generar esta provocación", consideró.

Brugada reconoció que el registro de plataformas y anfitriones que debió comenzar a operar desde finales del año pasado no se ha implementado debido a que se mantienen discusiones con todos los actores involucrados.

"No se ha avanzado con el registro, porque ha estado en

discusión. Hemos estado en construcción, hablando, platicando en distintos momentos sobre el tema y de qué manera, lo que ya está aprobado y legislado, puede avanzar.

Y VEN MEDIDAS INSUFICIENTES
PÁGINA 3



En un video difundido esta semana, se observa a Mondragón y sus escoltas golpear a la víctima.



Enfrentaría 'Lord Pádel' pena por hasta 51 años

VIRIDIANA MARTÍNEZ

Alejandro Germán Mondragón, conocido como "Lord Pádel", podría enfrentar una pena de entre 13 y 51 años si la agresión que cometió es clasificada como homicidio en grado de tentativa.

El lunes se difundió un video en el que el hombre, junto con sus escoltas y su hijo, agreden a Israel, otro jugador de pádel con el que Mondragón tuvo un desencuentro durante el partido de un torneo en un club de Atlixpán.

"Te voy a matar, te voy a matar", se le escuchó decir a Mondragón, mientras mantenía a su víctima sometida en el piso.

De acuerdo con la abogada penalista Ángela Frías, fundadora del Instituto Jurídico Atenea, una de las condiciones indispensables para que se le considere como homicidio en grado de tentativa es el tipo de lesiones que sean acreditadas por un médico legista.

"Para poder considerar que hay un homicidio en grado de tentativa, primero, tenemos que ver cuál fue la intención y si el bien jurídico tutelado de la persona, que es la vida, si está en riesgo, si podríamos hablar de la tentativa de homicidio", dijo.

Además de la gravedad de las lesiones, se suman las amenazas de muerte que revelan las intenciones del agresor, refirió Frías.

De otra manera, el imputado podría ser acusado por lesiones agravadas con ventaja en pandilla con una pena máxima de 16 años con cinco meses.

Ángela Frías, abogada penalista

Tenemos que ver cuál fue la intención y si el bien jurídico tutelado de la persona, que es la vida, si está en riesgo, si podríamos hablar de la tentativa de homicidio.

Ello si las lesiones duran más de 15 días o ameritan hospitalización, que implica que la persona quede impedida para dedicarse a sus ocupaciones habituales o si las mismas producen un debilitamiento o daño que lo incapaciten para realizar su profesión.

A esto se sumaría el factor de que el inculcado no habría corrido riesgo de ser asesinado o lesionado, lo que está establecido por el Artículo 245 del Código Penal del Estado de México.

"En este caso evidentemente hay una desventaja, porque primero la víctima (está) solito y el señor Germán aparte estaba acompañado de sus escoltas que estaban armados, ahí hay una ventaja en favor del señor Germán, entonces, por lo tanto, vamos a actualizar la ventaja", indicó Frías.

La Fiscalía podrá citar a Mondragón o girar una orden de aprehensión en su contra por el ilícito para imputarlo una vez que sea judicializada la carpeta de investigación, explicó la especialista.



'Traza' su ausencia

Desde hace 3 meses, el artista urbano "Duek" González ha realizado murales para denunciar la desaparición de su hermana, Fanny. PÁGINA 6

avisos Encuétralos en la página 5
55-5140-5140

Alfredo Herrera

Espejal

Tomado de IG: @duek_gtz

1359_06710

HALLAN A MENOR EXTRAVIADA

REFORMA / STAFF



Una adolescente, de 16 años de edad, fue reunida con su madre, en instalaciones de la Línea 5 del Metro, en la Alcaldía Gustavo A. Madero. La Secretaría de Seguridad Ciudadana informó que, en la estación La Raza, una usuaria, de 37 años, solicitó a los oficiales comisionados a brindar seguridad y vigilancia en el área de andenes a localizar a su hija, a quien había perdido de vista.

En la estación Misterios, los agentes ubicaron a la adolescente, quien fue resguardada sana y salva, y luego llevada a un módulo donde posteriormente llegó su madre.

@ReformaJusticia

seguridad@reforma.com

SEGURIDAD

MIÉRCOLES 23 / JUL. / 2025 / Tel. 555-628-7176 / Editor: Raúl Narváez

Ocurre el siniestro en una vivienda de Tultitlán

Causa explosión muerte de mujer

Presumen que el estallido lo causó la acumulación de gas en la cocina

ELTHON GARCÍA

Algunos vecinos de la Colonia Ciudad Labor fijan su mirada en el 115 de Bulevar Reforma, en el Municipio de Tultitlán, donde una vivienda explotó y murió una mujer.

Enseguida distinguen la puerta y el zaguán entre los destrozos que están regados en la calle.

Aunque el resto de la fachada de la vivienda luce entera, una mujer señala hacia los predios aledaños para dimensionar la magnitud de los daños.

Uno de ellos, de cuatro niveles, alberga un billar y en su techumbre cuelgan varias prendas.

El otro es una casa de dos pisos y hay una lámina incrustada en las varillas que sobresalen de la barda perimetral.

Tanto la ropa como el pedazo de metal acabaron ahí por la onda expansiva.

"Con razón se sintió hasta mi casa", reflexiona un señor. Al fondo del domicilio donde ocurrió la explosión sólo queda un montón de escombros y debajo está el cadáver de Alma.

La joven tenía 20 años y en realidad vivió en Zumpango, pero aprovechó las vacaciones para pasar unos días con sus familiares.

El estallido se registró hacia las 7:30 horas de ayer, cuando Dulce, una de sus tías de casi 70 años, encendió la estufa para calentar agua pues quería bañarse.

Las primeras hipótesis indican que fue provocado por acumulación de gas en la cocina, donde había dos cilindros.

Las autoridades indagán si los tanques sufrieron algún daño o tenían una fuga, pues un día antes fueron rellenados por repartidores de una pipa para servicio estacionario, pese a que está prohibido.

Alma dormía junto con una de sus primas y en la vivienda también había otra mujer, dos niños pequeños y un hombre.

Todos fueron sepultados, pues una de las cosas se vino abajo y derrumbó el primer nivel.

Policías, vecinos y bomberos huyeron entre los residuos y rescataron a todos, pero los paramédicos confirmaron que Alma había muerto.



TRAGEDIA. Una de las cosas de la vivienda se vino abajo y derrumbó el primer nivel, sepultando a los habitantes, de los cuales uno murió.

Y estalla rosticería; hay 2 heridos

ANDREA AHEDO

Policías metropolitanos rescataron a un empleado de la rosticería Pollos Rito, que quedó atrapado entre escombros tras una explosión que se registró la tarde de ayer en el negocio ubicado en la Alcaldía Cuauhtémoc.

Al hombre lo sostuvieron por las axilas y lo jalaron hacia el exterior, luego lo acompañaron a un lugar a salvo, donde lo atendieron los paramédicos.

Los primeros reportes de Protección Civil de la Alcaldía Cuauhtémoc indican que la explosión fue provocada por acumulación de gas.

Vecinos contaron que el negocio todavía no estaba abierto al público, por lo que el empleado fue el único que se encontraba al interior del local ubicado en la esquina de Patriotismo y Sombrerete, en la Colonia Hipódromo Condesa.

Sin embargo, una de las estructuras cayó hacia la vía pública y alcanzó a un peatón de nacionalidad extranjera, quien resultó lesionado.

"Equipos de atención de emergencias reportan a dos



Al interior del negocio sólo había un trabajador, quien resultó lesionado, al igual que un peatón de origen extranjero.



El empleado fue atendido por los paramédicos.

personas afectadas que fueron trasladadas para recibir atención médica", informó la Secretaría de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil.

Cuando la zona fue acordonada arribó la Alcaldesa

Alessandra Rojo de la Vega, quien detalló que se pidió al Instituto de Verificación Administrativa (Invea) si Pollos Rito contaba con los permisos necesarios para operar.

"El primer respondiente fue Protección Civil Cuauhtémoc, que acudió de inmediato para asegurar la zona y brindar atención inicial. Una ambulancia de la Alcaldía Benito Juárez apoyó en el traslado de los heridos", detalló Rojo de la Vega a través de su cuenta en X.

Además, este incidente dejó daños materiales en dos casas aledañas y en un automóvil particular estacionado en la banqueta.



El siniestro ocurrió en Bulevar Reforma, en la Colonia Ciudad Labor, adonde llegó personal policial, militar y de rescate.

Asesinan a un hombre durante venta de auto

VIRIDIANA MARTÍNEZ

Martín, de 35 años, fue asaltado y asesinado por los supuestos vendedores del vehículo que iba a comprar en Santa Cruz Meyehualco, Alcaldía Iztapalapa.

Había visto el automóvil en redes sociales y decidió adquirirlo, de acuerdo con información de la Secretaría de Seguridad Ciudadana (SSC), que atendió el reporte.

"Al sitio arribaron los tres supuestos vendedores, quienes les amagaron con un arma de fuego y los despojaron de sus pertenencias; sin embargo, su familiar intentó impedir el asalto, por lo que uno de los sujetos le disparó", contó el familiar de Martín a elementos de la

SSC que los auxiliaron.

Los sujetos robaron los 100 mil pesos que llevaban para comprar el auto, así como otras pertenencias.

Aunque Martín fue llevado a un hospital por sus propios medios, murió más tarde.

Los agresores huyeron en una motocicleta tipo-cruce gris con vivos negros y rojos, así como una motoneta verde con gris, indicó el familiar a los policías.

Los agentes llevaron a cabo un dispositivo de búsqueda para hallar a los presuntos responsables con apoyo del C2 Oriente y ubicaron a un hombre, de 32 años, y una motocicleta que coincidían con las características descritas, en la esquina de las calles 47 y 10 de esa colonia.

Al revisarlo, los agentes le hallaron un targetero que fue identificado por el denunciante como de su propiedad, por la que fue presentado ante el Ministerio Público.



Activistas se dieron cuenta, la semana pasada, que la cruz rosa de metal de 3 metros de altura por 2 de ancho desapareció.

Roban cruz del jardín de Glorieta de Mujeres

VIRIDIANA MARTÍNEZ

La cruz rosa, que estaba sembrada en el jardín de la Glorieta de las Mujeres que Luchan, en Paseo de la Reforma, en memoria de las víctimas de feminicidio, fue robada.

La semana pasada, activistas se dieron cuenta de que ya no estaba la estructura metálica de alrededor de 3 metros de altura por 2 de ancho y acudieron a hacer la queja correspondiente ante la Comisión de Derechos Humanos capitalina, informó una integrante del Frente de las Mujeres que Luchan.

Desconocen si se trató de un robo para comercializar el material o una acción simbólica a fin de atacar la memoria y tratar de borrar la violencia feminicida que existe, ante la mirada de los turistas.

"La memoria es una disputa muy tremenda porque mantenerla implica justament

te no olvidar, y luchar por la no repetición y la justicia que tanta falta nos hace, entonces estos actos nos devotan que al Estado mexicano le importa poco este, le importan poco las víctimas", señaló.

El robo ocurre después de que las meseras del diálogo con el Gobierno capitalino se retomaron por iniciativa de las autoridades el 9 de mayo, en donde aseguraron que ese espacio se respetaría y sería reconocido como la Glorieta de las Mujeres que Luchan, sin embargo, no ha sido cumplido.

Temen que lo ocurrido sea parte de acciones para quitar espacios que fungen como denuncia y protesta, como ese o el de personas desaparecidas que, según información que les ha llegado, buscan desarticular por petición de la FIFA de cara al Mundial que se realizará en México en 2026.

SALDO ROJO

La explosión de gas LP en una vivienda dejó:

6

personas lesionadas tras derrumbarse el primer nivel.

4

inmuebles aledaños con daños en muros y ventanas.

METRÓPOLI

Escanee el código para visitar esta sección en nuestro sitio web



Editora: Johana Robles
Coeditora: Phénope Aldaz
Tel: 55 5709 1313
Ext: 4561 y 4524



Se le dará continuidad a las investigaciones contra el Cártel Inmobiliario, dijo la fiscal.

Suma Cártel Inmobiliario 55 carpetas de investigación

Por este caso hay cuatro sentencias y 16 vinculaciones a proceso, informa la fiscal

FRIDA SÁNCHEZ
—metropoli@eluniversal.com.mx

La fiscal capitalina Bertha Alcalde Luján dio a conocer que suman 55 carpetas de investigación relacionadas con el Cártel Inmobiliario, que comenzó a ser indagado durante la administración pasada.

"Estas investigaciones continúan, están en distintas etapas; hoy en día tenemos aproximadamente 22 investigaciones abiertas más 33 desechos que están relacionados con estas investigaciones, es decir, alrededor de 55 carpetas de investigación", dijo en conferencia.

Abundó que hay cuatro sentencias condenatorias, 16 vinculaciones a proceso, así como diversas investigaciones en su etapa inicial, sobre todo por hechos vinculados a la administración de la alcaldía Benito Juárez en el periodo 2015-2018, pero también de otros gobiernos.

"Vamos a dar continuidad a las investigaciones, tanto en lo que respecta a los funcionarios públicos y también a personas privadas, accionistas, como a los directores generales de obras. Hay delitos específicos vinculados con los directores generales de obra, que participaron en distintas obras que están siendo investigadas", indicó la fiscal. ●

"La regulación de rentas no ahuyentará inversión"

La jefa de Gobierno presentará en agosto la ley de alquiler razonable; afirma que brindará certeza jurídica a los empresarios y abonará al desarrollo de proyectos



En conferencia, la jefa de Gobierno, Clara Brugada, aseguró que inversionistas han expresado su interés en construir vivienda asequible en la Ciudad de México, por lo que se han acercado con las autoridades para conocer qué está permitido hacer.

CLARA BRUGADA
Jefa de Gobierno de la CDMX

"(Con una ley) los inversionistas sabrán qué se puede hacer, qué no se puede hacer, en dónde y cómo"

"Lo que queremos es mayor construcción de viviendas, mayor oferta de viviendas. ¿Qué viviendas? Viviendas asequibles, y eso es a lo que nos vamos a dedicar"

"Vamos a hacer un censo de la gente que ha sido desplazada y los primeros que tienen que recibir apoyo para regresar a las zonas de las que fueron expulsados, van a ser ellos"

FRIDA SÁNCHEZ
—metropoli@eluniversal.com.mx

La jefa de Gobierno, Clara Brugada, afirmó que la regulación de las rentas como medida para enfrentar la gentrificación en la Ciudad de México "no ahuyentará" las inversiones inmobiliarias, y adelantó que en agosto presentará la iniciativa de la Ley de Rentas Justas, Razonables y Asequibles.

En conferencia, aseguró que crear una ley puede abonar a la formalidad del sector y brindar certeza jurídica a los inversionistas. "Hay opiniones o voces que hablan sobre que regular las rentas pudieran generar informalidad y que pudiera ahuyentar la inversión, consideramos que es al contrario, que con una ley donde se puedan regular las rentas nos puede atraer mayor formalidad, porque hay certeza jurídica. Los inversionistas sabrán qué se puede hacer, qué no se puede hacer, en dónde y cómo", explicó.

En el Antiguo Palacio del Ayuntamiento, la jefa de Gobierno aseguró que muchos inversionistas han pedido a las autoridades definir con claridad qué se puede hacer y qué no en la materia e incluso, afirmó, algunos desarrolladores inmobiliarios plantean construir vivienda asequible.

"No pensamos que se va a ahuyentar la inversión, al contrario, se va a garantizar, va a haber mucho dinamismo en la zona, porque lo que queremos es mayor construcción de viviendas, mayor oferta de viviendas. ¿Qué viviendas? Viviendas asequibles, y eso es a lo que nos vamos a dedicar", dijo.

EL UNIVERSAL ha publicado opiniones de empresarios que temen que la regulación de rentas desincentive la inversión, además de que no hay claridad en las reglas. Ayer, Brugada dijo que esta semana iniciarán los foros de consulta y mesas de diálogo sobre el Bando Uno y las 14 medidas que presentó la semana pasada.

Adelantó que será este 25 de julio cuando arrancarán dichos foros; ese mismo día se presentarán las medidas para simplificar los trámites para acceder a la vivienda.

Posteriormente, 15 días después, las autoridades presentarán las propuestas de vivienda para las zonas denominadas "tensionadas".

De manera paralela a los foros, en agosto se presentará una propuesta de la Ley de Rentas Justas, Razonables y Asequibles, la cual incluirá el Índice de Precios de Alquiler Razonable, el plan de regulación y aplicación de las plataformas de alojamiento de corta estancia, así como la Defensoría Inquilinaria.

A finales de septiembre o prin-



La Fiscalía General de Justicia atenderá la denuncia que interpuso la UNAM por los destrozos en el MUAC durante la marcha del domingo, dijo la mandataria.

Grupos ajenos a marchas generan violencia, aseguran

FRIDA SÁNCHEZ
—metropoli@eluniversal.com.mx

Luego de las manifestaciones contra la gentrificación que derivaron en disturbios, la jefa de Gobierno, Clara Brugada, afirmó que "es importante que todos nos demos cuenta" de la participación de grupos que cometen actos violentos contra mobiliario y que no están relacionados con quienes convocan a las marchas.

"Está quedando muy claro quiénes son los que están haciendo la violencia. Está muy claro, ¿no? No son los integrantes de las manifestaciones, sino grupos específicos en particular, los que están generando estas acciones violentas", dijo en conferencia en el Antiguo Palacio del Ayuntamiento.

Respecto a la presencia del llamado bloque negro en las protestas, Brugada Molina seña-

CÉSAR CRAVIOTO
Secretario de Gobierno

"Nada más hay que ver el trayecto [de la tercera marcha] para darnos cuenta de que hay mucha provocación en estas convocatorias"

ló que la Fiscalía General de Justicia (FGJ) capitalina atenderá la denuncia que presentó la UNAM por los destrozos de la marcha del 20 de julio.

La jefa de Gobierno dijo que durante la movilización del pasado domingo se implementó un protocolo de prevención. "Queremos dejar muy claro

porque muchos de los participantes son jóvenes y universitarios, y hablaban de represión tan sólo por el acompañamiento de la policía, y no, la policía justamente tuvo su participación para evitar caer en violencia, ahí lamentablemente ya no se pudo evitar porque entraron a una zona con autonomía como es la Ciudad Universitaria", remarcó la mandataria.

Ante la convocatoria para realizar una tercera marcha contra la gentrificación, prevista para el sábado 26 de julio, César Cravioto, secretario de Gobierno, comentó que hay "mucha provocación" en estas convocatorias, pero afirmó que se continuará el diálogo con los convocantes para que se deslinde de quienes usan estos espacios para causar destrozos.

"Hay información en redes sociales de que habrá una marcha, que le llaman la tercera marcha contra la gentrificación, del Hemiciclo a Juárez a la Embajada de Estados Unidos. Nada más hay que ver el trayecto y el lugar de llegada para darnos cuenta de que también hay mucha provocación en estas convocatorias, hay toda una intención de generar esta provocación", expuso.

El funcionario destacó que durante la segunda movilización contra la gentrificación se aplicó el operativo preventivo para evitar que hubiera tantos desmanes como en la marcha del 4 de julio.

César Cravioto llamó a quienes convocan a la manifestación del próximo fin de semana a deslindarse de quienes solamente utilizan estos espacios para provocar. ●

COMBATE A LA GENTRIFICACIÓN

Así se desarrollará la estrategia.

- **25 de julio.** Inicio de foros. Presentación de medidas para simplificar los trámites para acceder a vivienda.
- **28 de julio al 9 de agosto.** Diálogos territoriales en Roma-Condessa Juárez, Escandón, Doctores y San Miguel Chapultepec.
- **1 al 29 de agosto.** Se realizan más diálogos sectoriales.
- **11 al 29 de agosto.** En foros se abordará la gentrificación, ley de

rentas justas, Defensoría de los derechos inquilinarios, zonas de tensión inmobiliaria, entre otros.

- **En 15 días.** Presentación de las propuestas de vivienda para las zonas "tensionadas".
- **Agosto.** Presentan la propuesta de la Ley de Rentas Justas, Razonables y Asequibles.
- **Septiembre.** Dan a conocer el Plan Maestro de desarrollo para las zonas "tensionadas".

polygono de las alcaldías Cuauhtémoc y Miguel Hidalgo, que anunció el secretario de Planeación y Ordenamiento Territorial, Alejandro Encinas.

También en 15 días las autoridades darán a conocer una propuesta de rescate del programa de pequeño comercio en las zonas tensionadas por la gentrificación.

La jefa de Gobierno indicó que se hará un censo de las personas que han sido desplazadas de sus hogares debido a los altos costos de las rentas en la capital y en 15 días la Secretaría de Vivienda definirá cómo se realiza el censo.

"En este proceso que significa hacer un Plan Maestro de desarrollo urbano en la zona y en los temas que tienen que ver con la construcción de la vivienda, por supuesto que vamos a hacer un censo de la gente que ha sido desplazada y los primeros que tienen que recibir apoyo para regresar a las zonas de las que fueron expulsados, van a ser ellos", señaló la mandataria. ●

MONTAN OFRENDA EN SECUNDARIA

NADIE FRENÓ A PAOLO; REPORTE LLEGÓ TARDE

POR IVÁN MEJÍA,
ERNESTO MÉNDEZ
E HILDA CASTELLANOS
comunidad@gimn.com.mx

Paolo, el menor de 14 años que murió solo haciendo senderismo en el Iztaccíhuatl, fue reportado como desaparecido el 16 de julio ante la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México, a pesar de que había salido de su casa el 12 de julio.

El día del reporte se emitió una ficha de búsqueda bajo la Alerta Amber. Señalaba que se le vio por última vez en la colonia Romero de Terreros, en Coyoacán, su lugar de residencia.

Sin embargo, a través de un video que el mismo Paolo grabó es que se supo que había hecho un ascenso al volcán Iztaccíhuatl.

Incluso una imagen de ese video sirvió para ilustrar la ficha de la Comisión de Búsqueda de Personas de la Ciudad de México, la cual retomó el caso.

De acuerdo con fuentes cercanas a la investigación, la grabación habría sido compartida por el adolescente con amigos, quienes a su vez la habrían mostrado a la familia de éste el 16 de julio.

En Facebook ese video se publicó el 18 de julio en la cuenta del usuario Valentín.

“Se puede intuir que el video en ese caso fue enviado desde antes y sólo cuando tuvo señal de nuevo logró enviarse automáticamente. Ojalá este pequeño video pueda ayudar para empatizar e incluso conseguir un poco más de información”, escribió Valentín de la red social.

Al día siguiente, integrantes de la Brigada de Rescate de Socorro Alpino y autoridades federales y estatales realizaron una brigada y lograron hallar y rescatar el cuerpo de Paolo.

Fuentes allegadas a la investigación señalaron que la familia del adolescente no reportó antes la desaparición porque era “común” que saliera “solo” a realizar senderismo.

ASCENSO CON PERMISO DE LA AUTORIDAD

El adolescente hallado a más de cuatro mil metros de altura sobre el nivel del mar en el Parque Nacional Iztá-Popo hizo su registro en el Centro de Visitantes de Paso de Cortés para practicar caminata y senderismo, reconoció la Secretaría Nacional de Áreas Naturales Protegidas (Conanp).

Marco Antonio Castro Martínez, director regional del Centro y Eje Neovolcánico de la Conanp, explicó en entrevista con **Excelsior** que las personas que llegan para hacer cumbre y alpinismo profesional

DESAPARECIÓ EL 12 DE JULIO y denunciaron su ausencia el día 16; en el Parque Nacional Iztá-Popo le permitieron el paso a pesar de no contar con un tutor



Fotos: Hilda Castellanos y Especial

En la Secundaria Diurna 35 Vicente Guerrero se montó un altar en memoria de Paolo, cuyo cuerpo fue encontrado siete días después de que salió de su casa, en Coyoacán.

en la parte alta de la montaña tienen que sacar previamente una cita y llenar su registro a través de una plataforma en línea.

“Desde luego que esto nos deja un aprendizaje al interior de reforzar obviamente ciertos procedimientos”, dijo.

El biólogo admitió que el adolescente llegó al parque nacional el 12 de julio y fue hasta el jueves 17 cuando fueron alertados de su desaparición, ya que existe un registro de entrada, pero no de salida.

“Las personas terminan de hacer la actividad, salen y se van”, señaló.

Además, detalló que, al momento que el adolescente cubrió los 60 pesos de su brazalete como pago de derechos, dieron por hecho que iba junto con las familias y grupos que ingresaron de manera simultánea.

OFRENDA EN LA SECUNDARIA 35

“El domingo en la noche vino una pareja, supongo que sus papás. Fueron los primeros en poner la foto del jovencito y unos globos azules”, dijo a este diario Gloria, vecina de la Secundaria Diurna 35 Vicente Guerrero, ubicada en la colonia Del Carmen, Coyoacán, donde estudiaba Paolo.

Desde entonces, al sitio han acudido amigos y compañeros para encender veladoras o dejar una nota.

EL DATO

Último video

En el Iztaccíhuatl, Paolo envió un videomensaje: “Aquí la noche se pasa en menos dos grados. Me voy a congelar. No traigo ni siquiera sleeping bag y está muy lejos e refugio”.

Un par de compañeras de Paolo refirieron ayer que los hechos podrían haber tenido su origen en un posible reto o en un intento por grabar contenido para redes sociales, con el objetivo de volverse *influencer*.

“Escuché que fue un reto; que lo retaron a subir”, dijo una estudiante de segundo grado del plantel.

“Eso pasa, que te retan a hacer cosas extremas como parte de juegos: subírte a un sitio muy alto, pero ahora ir hasta el Iztaccíhuatl sin nada, no sé, es mucho”, dijo la adolescente que acudió al altar.

Otras dos compañeras, quienes compartían el círculo de amigos con Paolo a pesar de que son un año más grandes, afirmaron que era amable, sociable y extrovertido, por lo que tenía muchos amigos en la escuela donde cursó el segundo grado.

“Se parecía a *El Principito*, el del libro (.)”, recordaron, razón por la que lo llamaban así.

“Subía fotos, hacía

videos, le gustaba llamar la atención, grabarse”, refirieron.

En su cuenta de Instagram Paolo tenía 17 publicaciones y 343 seguidores. Se describía así: “guapo y perfecto... que más quieres”.

POSIBLES PROBLEMAS

Una de las compañeras de escuela de Paolo señaló que, a pesar de que “era súper extrovertido y hacía amigos en todos lados”, hablaba poco de su vida privada.

Agregó que algunos de sus amigos sabían que enfrentaba conflictos familiares.

“Sus problemas eran un poquito más fuertes” de los que suelen darse entre padres y los menores durante la etapa de adolescencia, acotó una de las chicas entrevistadas.

“Un día llegó golpeado. Uno de mis amigos dijo que parecía que en su casa había problemas”, narró.

Añadió que, pese a que en su escuela acuden especialistas que imparten “pláticas sobre las emociones”, la atención no es personalizada.

“Yo no sé que alguien vaya a platicar con el psicólogo el solo”, dijo.

En marzo, el Gobierno de la Ciudad de México puso en marcha el programa “Vida plena, corazón contento”, que prevé visitas quincenales de especialistas en salud mental a secundarias públicas.



CASO ANA AMELÍ

Autoridades rastrearon en el Ajusco sin éxito

POR JONÁS LÓPEZ
jonas.lopez@gimn.com.mx

A pesar de que las autoridades ya revisaron los 12 kilómetros cuadrados que forman el Pico del Águila, en el Ajusco, no han podido encontrar a Ana Amelí García o algún rastro de ella.

La joven de 20 años fue vista por última vez el 12 de julio en esa zona, a donde acudió a practicar senderismo.

El titular de la Comisión de Búsqueda de Personas de la capital, Luis Gómez, señaló que esto daría elementos para comenzar a formular una nueva hipótesis para rastrearla en otros sitios.

Agregó que se han desplegado más de 491 buscadores, quienes han recorrido alrededor de 401 kilómetros lineales a una distancia promedio entre ellos de sólo 29 metros.

Además, destacó que han utilizado drones, perros de búsqueda, sobrevuelos con helicópteros y no han podido localizar a la joven o alguna otra persona extraviada.

Aseguró que ésta ha sido una de las mayores búsquedas que se han llevado a cabo en esta zona.

“Continúan, desde luego, las investigaciones; es muy importante ahora determinar la búsqueda con hipótesis de que Ana Amelí no estuviera, evidentemente, en el Pico del Águila o que no siga en dicho lugar y, justamente con esas investigaciones, poder dar con su paradero”, apuntó.

Hoy está convocada una marcha que partirá de la Glorieta de los Desaparecidos, alas 12:30 horas.

El sábado, familiares y

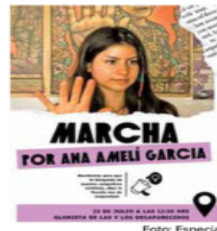


Foto: Especial

Hoy se llevará a cabo una marcha a las 12:30 horas.

Es muy importante ahora determinar la búsqueda con hipótesis de que Ana Amelí no estuviera (...) en el Pico del Águila o que no siga en dicho lugar.”

LUIS GÓMEZ
COMISIONADO DE BÚSQUEDA

amigos realizaron una velada en el Monumento a la Revolución para exigir su localización con vida. Ese día, tras una jornada de búsqueda en el Ajusco, sus padres llegaron y oraron en un altar colocado.

Claudia Vanesa, la madre de Ana Amelí, contó que recibió una llamada de la jefa de Gobierno, Clara Brugada.

“Me dijo: ‘Señora, no crea que sólo estamos haciendo lo que se ve (.) no, estamos haciendo más; y eso me dio tranquilidad, pero, al final, como madre, me siento desesperada’”, narró.



PARQUE LINCOLN

DESAPARECE ESTATUA

El diputado local Víctor Romo, de Morena, acusó la desaparición de la estatua La Fortuna II del parque ubicado en Polanco, en Miguel Hidalgo. La obra de María Luisa Palma fue donada e instalada en octubre de 1997, pero ahora sólo queda su base.

— De la Redacción

Fotos: Especial

PROPUESTA DE MORENA EN EL CONGRESO FEDERAL

Apoya Sheinbaum crear comisión que indague a cártel de AN en Benito Juárez

Hay bastante sustento en las pesquisas de la fiscalía, afirma // Hermetismo sobre asesinatos

La presidenta Claudia Sheinbaum Pardo respaldó la propuesta para crear una comisión especial en la Cámara de Diputados que investigue al cártel inmobiliario.

Dijo que si el Congreso federal desea revisar el caso "hay bastante sustento" en las indagatorias realizadas por la fiscalía de la Ciudad de México en torno al tema, en particular con gobiernos del PAN en Benito Juárez.

"Está bien, si así lo decide el Congreso, que se haga la investigación; tiene esas facultades. Y está bien que se abra la investigación."

Recordó que, cuando estuvo al frente de la jefatura de Gobierno de la Ciudad de México, la fiscalía local a cargo de Ernestina Godoy

realizó una investigación en torno a este caso, y hay varios detenidos, algunos relacionados con el PAN y los gobiernos en Benito Juárez.

La fiscalía capitalina informó que cuenta con 55 carpetas de investigación abiertas relacionadas con el cártel inmobiliario en Benito Juárez, que involucran tanto a funcionarios públicos como a particulares. Señaló que como resultado de las pesquisas realizadas hasta ahora se tienen ya cuatro sentencias condenatorias, las cuales abarcan principalmente el periodo de 2015 a 2018 por obras irregulares en las que participaron directores generales de área, accionistas y represen-

tantes de empresas inmobiliarias.

En otro tema, el titular de la Secretaría de Seguridad y Protección Ciudadana, Omar García Harfuch, señaló que, por tratarse de una "investigación delicada", por ahora no se puede informar de avances de la investigación del asesinato de dos funcionarios del Gobierno de la Ciudad de México.

En la conferencia de prensa ofrecida ayer, en la que estuvo el gabinete de seguridad federal, se preguntó al funcionario sobre los avances en las indagatorias de los homicidios de Ximena Guzmán y José Muñoz, dos de los colaboradores más cercanos a la mandataría capitalina,

Clara Brugada, cometidos en mayo pasado.

Al respecto, García Harfuch evitó dar mayor información al respecto: "Estamos trabajando (el gabinete de seguridad federal) de manera coordinada con la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México, con la policía de la Ciudad de México, y por supuesto vamos a tener resultados y se los vamos a informar".

—Pero... avances? —se le insistió. —No podríamos dar avances en una investigación tan delicada —respondió brevemente el secretario y cerró el tema.

Emir Olivares, Alma E. Muñoz y Alejandro Cruz Flores



Sazón y adaptación, claves del Elenita ante los embates de la gentrificación

El puesto de quesadillas *Elenita*, que desde hace medio siglo opera en la esquina de las calles Colima y Mérida, ha resistido el paso del tiempo y los efectos de la gentrificación en la colonia Roma Norte. En los años recientes, este pequeño negocio familiar se ha adaptado a todo tipo de comensales, locales y extranjeros, quienes a diario son atraídos por el sabor de antojitos mexicanos como tlacoyos, gorditas y quesadillas hechas al momento.

César, hijo de la dueña, Araceli Negrete, tuvo que aprender inglés en la escuela para explicar y ofrecer sus productos a los extranjeros que a diario abarrotan el puesto. "En ocasiones pierdes la cabeza, no sabes qué hacer, pero tienes que adaptarte a la manera del mexicano y del extranjero porque son personas muy diferentes", comentó.

Pasadas las 3 de la tarde, hora de la comida, más de 30 clientes —mexicanos de otros estados y extranjeros de países como Colombia, Estados Unidos e incluso Nepal— rodean el puesto, caracterizado por su tradicional comal y una mesa repleta de ingredientes: tinga, hongos, flor de calabaza, chorizo con papas y champiñones.

"Estamos muy impresionados, sobre todo porque es un lugar peculiar; esto no se ve en Estados Unidos", comentó Stephanie Vázquez, originaria de Ecuador y residente de Miami. "Pagamos en pesos, fue un gran precio", agregó.

Krishna Bista, originario de Nepal, comentó: "El concepto de preparación entre la comida mexicana y la de mi país es similar; me gusta mucho México".

Cabe decir que todas las entrevistas fueron realizadas en inglés,

▲ Jennifer Monroy se encarga de llenar el comal de tortillas y voltearlas en el puesto de antojitos mexicanos *Elenita* ante la mirada curiosa de comensales extranjeros. Foto Jorge Ángel Pablo García

ya que la mayoría de visitantes no hablaba español.

A unos metros, un grupo de jóvenes se acercó no sólo por la comida, sino para tomarse fotos con Jennifer Monroy, quien se encarga de llenar el comal.

"La experiencia es bonita, a mí me gusta mucho mi trabajo, sobre todo cuando hay gente con el carisma de platicar contigo a pesar de que estés chambeando, eso me gusta un buen", expresó sin dejar de voltear tortillas.

Mara Ximena Pérez

Alista gobierno local censo de personas expulsadas por la presión inmobiliaria

Ubica 10 colonias en dos alcaldías // El propósito, volver a sitios de donde fueron desplazados

ALEJANDRO CRUZ FLORES

El Gobierno de la Ciudad de México prepara un censo de las personas desplazadas de colonias identificadas como de "tensión inmobiliaria", quienes serán las primeras en recibir apoyos para regresar a las zonas de las que fueron expulsadas.

Lo anterior afirmó el titular del Ejecutivo local, Clara Brugada Molina, y agregó que será la Secretaría de Vivienda la encargada de identificar a esas personas, y en 15 días definirá cómo se va a realizar dicho censo.

"Por supuesto que vamos a hacer un censo de la gente que ha sido desplazada, y los primeros que van a recibir apoyo para regresar a las zonas de las que fueron expulsadas van a ser ellos", expuso la mandataría capitalina.

Como parte del bando 1 que promulgó la semana pasada, la administración local identificó una zona de presión inmobiliaria formada por 10 colonias de las alcaldías Cuauhtémoc y Miguel Hidalgo: Condesa, Hipódromo, Hipódromo Condesa, Roma Norte, Roma Sur, Juárez, Doctores, Buenos Aires, Escandón y San Miguel Chapultepec.

Ayer, Brugada Molina dio a conocer las fechas para aplicar las acciones que incluye el bando 1 contra la gentrificación, que empezarán este viernes con la presentación de un plan de simplificación administrativa en materia de vivienda, y luego, en 15 días, de una serie de propuestas para acceder al derecho a una vivienda digna en la llamada "zona tensionada".

Foros de debate y consulta

También este fin de semana comenzarán una serie de foros de debate y consulta ciudadana que se extenderán hasta el 29 de agosto, con la participación de inquilinos, arrendatarios, comerciantes locales, colectivos culturales, desarrolladores inmobiliarios, urbanistas, especialistas y ciudadanos en general.

El propósito de dicho ejercicio es diseñar un plan maestro de desarrollo para las zonas afectadas por la gentrificación, el cual incorporará las propuestas recabadas en la consulta.

También, en agosto se prevé enviar al Congreso capitalino la iniciativa de ley de rentas justas y asequibles, que incluirá el índice de precios de renta razonables y la regulación de aplicaciones de hospedaje de estancias cortas, la cual se busca que sea aprobada en octubre.

Asimismo, se anunciará la creación de una defensoría inquilinaria como órgano público para garantizar los derechos de arrendadores e inquilinos.

CIUDAD

PULSO CITADINO

MIÉRCOLES 23.07.2025

mexico@razon.com.mx Tel. 555 260-6001

Explota rosticería y deja 2 heridos

UNA POLLERÍA de la colonia Roma Condesa, alcaldía Cuauhtémoc, estalló debido a la acumulación de gas. El siniestro provocó lesiones a una persona extranjera y sepultó a un empleado del lugar, quien fue rescatado por elementos de seguridad.

CLIMA
PARA HOY

MAX. 26°

I MIN. 15°



LLOVIZNA

REVISE SI TIENE MULTAS
Consulta en el QRNÚMERO ÚTIL
LOCATEL
5556581111

En CDMX, 7 anfitriones ofrecen 1,076 hospedajes

Detectan construcción de edificios para utilizarlos sólo como Airbnb

Por Ivan Ortiz
ivan.ortiz@razon.com.mx

La Jefa de Gobierno, Clara Brugada Molina, afirmó que su administración ha detectado la existencia de edificios enteros que se construyen en la Ciudad de México sólo para que sean usados en plataformas para la renta de vivienda temporal, tipo Airbnb.

Durante su conferencia en torno a la problemática de la gentrificación, la mandataria capitalina manifestó su rechazo a este tipo de desarrollos y anticipó que en las zonas de tensión inmobiliaria —colonias en las que la administración capitalina priorizará la lucha en contra de la gentrificación— se prohibirá que los edificios se destinen por completo a este tipo de alojamiento.

el dato

LAS ALCALDÍAS Miguel Hidalgo, Cuauhtémoc y Benito Juárez registran los precios más altos de metro cuadrado de vivienda durante 2025.

"Actualmente se están construyendo edificios que sólo están sirviendo para las rentas de estas plataformas. Esto debe estar prohibido. No podemos tener este tipo de inmuebles destinados a ello."

"Hay algunos edificios que se construyeron originalmente para vivienda; pero que ahora están destinados sólo para rentas temporales a través de estas plataformas. Consideramos que en las zonas tensionadas debemos restringir que los edificios por completo estén destinados a eso", explicó Brugada Molina a pregunta de *La Razón*.

Expertos han señalado que plataformas como Airbnb o Booking generan gentrificación, un proceso en el que habitantes de menores ingresos en un barrio o zona son desplazados por parte de grupos, incluidos extranjeros, con una mayor capacidad económica que la población originaria.

De acuerdo con el artículo científico de 2018 *Airbnb y la Brecha de la Renta: Gentrificación entre la Economía Compartida*, estas plataformas provocan el desplazamiento de los habitantes de una colonia, al ser obligados a pagar rentas y servicios más altos, los cuales son fijados por una demanda global en lugar de una local.

La plataforma Inside Airbnb detalla que, actualmente, en la Ciudad de México hay al menos 26 mil 67 casas, departamentos y cuartos ofrecidos en dicha

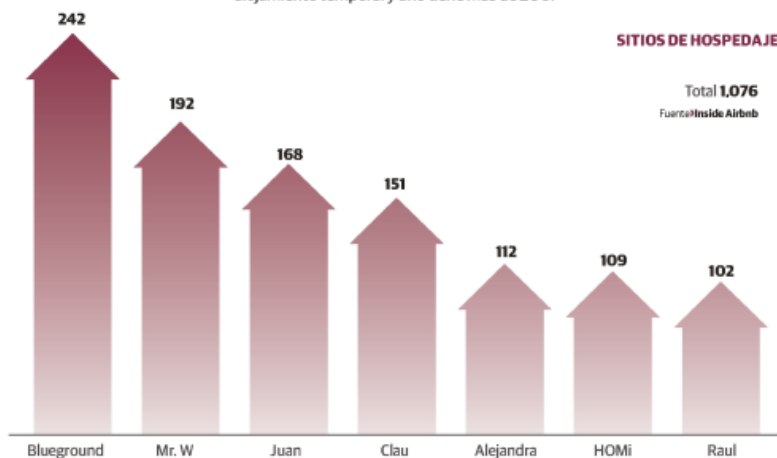
LA JEFA DE GOBIERNO afirma que en zonas tensionadas estarán restringidas este tipo de obras; reitera que habrá una mejora en la regulación de las plataformas de alojamiento temporal; el 25 de julio, primer foro sobre el Bando 1



INTEGRANTE DEL FRENTE por el Arraigo y la Inclusión Vecinal pega propaganda anti-Airbnb, el 18 de julio.

VIVIENDAS PARA NEGOCIOS

En la capital hay seis anfitriones de Airbnb que tienen más 100 inmuebles para ofrecer alojamiento temporal y uno tiene más de 200.



compañía de alquileres. Del total de espacios, siete mil 298, es decir, 28 por ciento, corresponden a anfitriones que ofertan al menos 10 propiedades cada uno.

Los datos muestran que hay siete anfitriones que ofrecen en Airbnb más de 100 propiedades en la capital, cada uno. Estas personas y empresas acumulan un

total de mil 76 propiedades, dentro de las cuales podrían estar estos edificios tipo Airbnb referidos por la Jefa de Gobierno.

Uno de los 14 compromisos de Brugada Molina, contra la gentrificación, planteados en el Bando 1, es fortalecer la regulación de plataformas de ocupación temporal de vivienda como Airbnb.

224

Por ciento aumentaron, entre 2000 y 2020, las viviendas de uso temporal

A pregunta expresa de este diario, la morenista explicó que se retomarán propuestas de regulación, las cuales serán plasmadas en la nueva Ley Inquilinaria de la capital del país, otro compromiso del Bando 1.

"Se va mejorar la regulación en la nueva Ley sobre Rentas Justas, Razonables y Asequibles. Dentro de la consulta retomaremos varios temas y propuestas sobre estas plataformas", comentó.

Durante la conferencia, la Jefa de Gobierno anunció la calendarización del Bando 1, la cual iniciará con una serie de foros abiertos y asambleas informativas, entre el resto de julio y agosto de 2025, en las cuales se recopilarán propuestas y perspectivas de la ciudadanía en torno a la gentrificación.

Las ideas recopiladas servirán para definir medidas contra la gentrificación, entre ellas la elaboración de la nueva Ley Inquilinaria, la cual será presentada en agosto. La ley definirá índices de precios de alquiler, lineamientos para plataformas tipo Airbnb y la creación de una Defensoría de los Derechos Inquilinarios y un Observatorio de Suelo y Vivienda.

Este viernes 25 de julio será el primero de estos foros, en el Museo de la Ciudad de México. La mandataria adelantó que en el evento se presentarán medidas para simplificar los trámites de acceso a la vivienda en la capital.

Tras los foros y mesas de trabajo, en septiembre se dará a conocer el Plan Maestro de desarrollo para las zonas de tensión inmobiliaria.

En 15 días, además se darán a conocer propuestas específicas para garantizar el derecho a la vivienda en estas zonas de tensión inmobiliaria. Alejandro Encinas, secretario capitalino de Planeación, Ordenamiento Territorial y Coordinación Metropolitana, explicó cómo se definirán estas zonas.

"Son las zonas que tienen mayor costo por metro cuadrado en la ciudad, para su construcción. Al mismo tiempo, son donde ha decaído la oferta de vivienda, lo cual va generando especulación inmobiliaria", explicó Brugada Molina.

"Se registra también en estas zonas el incremento de vivienda de renta de corta estancia, y con la llegada de sectores de mayor capacidad económica, que desplazan a los pobladores tradicionales, un incremento en el costo de los servicios y los bienes", agregó el funcionario.

Por último, Clara Brugada también adelantó que en 15 días se presentará también un plan para realizar un censo de personas desplazadas por la gentrificación en la Ciudad de México.

“La CDMX no es mercancía, es un proyecto social”: Brugada anuncia ley para regular rentas y vivienda

Una estrategia participativa arrancará este viernes 25 de julio con un foro inaugural en el Museo de la Ciudad de México

Gerardo Mayoral
metropoli@cronica.com.mx

La jefa de Gobierno de la Ciudad de México, Clara Brugada, anunció el inicio de un proceso de consulta ciudadana para consolidar el *Bando 1*, estrategia con la que su administración busca combatir de manera integral los efectos de la gentrificación en diversas zonas de la capital.

Acompañada por el gabinete capitalino, diputadas y diputados, y el secretario de Planeación, Ordenamiento Territorial y Coordinación Metropolitana, Alejandro Encinas, la mandataria local adelantó que este plan representa el punto de partida para transformar profundamente la forma en que se concibe y gestiona el espacio urbano en la ciudad.

“El *Bando 1* es una respuesta integral del Gobierno de la ciudad a esta problemática que no es sólo local ni nueva. Es un fenómeno que ocurre en ciudades del mundo con características similares a las nuestras”, afirmó.

Dijo que su gobierno utilizará todas las atribuciones legales, administrativas y de planeación para garantizar que la lucha contra la gentrificación se concrete, y para ello se impulsarán reformas normativas y legislativas.

LEY DE RENTAS JUSTAS

En ese sentido, anunció que en agosto se presentará ante el Congreso local una Ley de Rentas Justas, Razonables y Asequibles para la Ciudad de México, cuyo objetivo será establecer un índice de precios de alquiler razonables y generar una regulación clara para las plataformas de alojamiento de corta estancia. Esta ley también incluirá la creación de un nuevo organismo público: la Defensoría Inquilinaria, encargada de velar por los derechos de arrendadores y arrendatarios.

“Queremos que estas reformas sean discutidas con la ciudadanía y por eso lanzamos este proceso participativo. No se trata sólo de normar, sino de construir soluciones con las comunidades”, señaló.

La jefa de Gobierno recordó que este compromiso se remonta a su arranque de campaña y fue una de sus prioridades desde que asumió la administración capitalina.



El Gobierno capitalino presenta estrategia legal y participativa para frenar la gentrificación.

Reconoció los avances en esta materia durante las gestiones de Claudia Sheinbaum y Martí Batres, particularmente en el ámbito legislativo y de reconstrucción tras el sismo, pero señaló que ahora corresponde profundizar esas acciones, materializarlas y hacerlas realidad.

Brugada explicó que el fenómeno de la gentrificación no es homogéneo: puede presentarse como un encarecimiento generalizado del suelo, de las rentas y del costo de vida en las colonias; o como una transformación forzada del tejido social que termina expulsando a familias que han vivido durante generaciones en un mismo lugar.

Por ello, dijo, el *Bando 1* parte de una convicción clara: el desarrollo urbano no debe significar exclusión, desarraigo ni desplazamiento. Los ejes rectores de esta estrategia son cuatro: el derecho de las personas a permanecer en el lugar donde han construido comunidad; la prioridad del interés social sobre el lucro especulativo; la defensa de la vida barrial y del patrimonio cultural, comunitario y afectivo de los barrios; y la idea de que la ciudad debe construirse “con su gente y para su gente”.

Para hacer realidad estos principios, se ha diseñado una estrategia participativa que arrancará este viernes 25 de julio con un foro inaugural en el Museo de la Ciudad de México. A partir de entonces, se realizarán diálogos territoriales, sectoriales y foros temáticos en distintas

zonas de la ciudad, en los que se escuchará a comunidades, inquilinos, arrendadores, comerciantes, colectivos culturales, urbanistas, desarrolladores inmobiliarios y expertos.

PROCESO DIVIDIDO EN TRES BLOQUES

El secretario Alejandro Encinas detalló que el proceso constará de tres grandes componentes.

El primero, los *diálogos territoriales*, se llevarán a cabo entre el 28 de julio y el 9 de agosto en 12 colonias de las alcaldías Miguel Hidalgo y Cuauhtémoc, específicamente en las zonas de mayor presión inmobiliaria: Condesa, Hipódromo, Hipódromo Condesa, Roma Norte, Roma Sur, Juárez, Escandón, Doctores y San Miguel Chapultepec. Estos encuentros se realizarán en espacios públicos como el Parque México, el Parque España, la Plaza Popocatepetl, la Zona Rosa y el jardín Ramón López Velarde.

El segundo componente será el de *diálogos sectoriales*, del 1 al 29 de agosto, dirigidos a nueve grupos clave: jóvenes y población afectada en su derecho a la vivienda, colectivos urbanos, desplazados, arrendadores, colectivos artísticos y culturales, movimientos urbanos, desarrolladores inmobiliarios, anfitriones de plataformas de corta estancia y comerciantes o emprendedores locales.

El tercer bloque será el de foros temáticos, del 11 al 29 de agosto, en los que se abordarán los diversos aspectos

del fenómeno de la gentrificación: desde la producción de suelo y vivienda asequible hasta la regulación del alquiler, la creación del Observatorio de Suelo y Vivienda, el mejoramiento de viviendas existentes, la defensa de la vida comunitaria, el fomento al pequeño comercio, el impacto de las plataformas digitales y la aplicación del índice de precios razonables.

CALENDARIO DEL BANDO 1

Brugada anunció además un calendario de próximos anuncios concretos en torno al *Bando 1*. Este mismo viernes se presentarán las medidas para simplificar trámites de acceso a la vivienda; en dos semanas, las propuestas de vivienda para las zonas tensionadas; y también, en ese lapso, el plan de rescate del pequeño comercio en esas áreas. En agosto, como se mencionó, se dará a conocer la propuesta formal de la Ley de Rentas Justas, y en septiembre, tras los ejercicios de consulta, se presentará el Plan Maestro de Desarrollo para las zonas tensionadas.

“Este proceso es una invitación abierta, respetuosa y decidida a todos los capitalinos. Queremos que participen, que debatan, que propongan, que construyamos juntas y juntos el futuro de nuestras colonias y nuestros barrios. No consideramos a la ciudad como una mercancía. Es un proyecto social, humano, cultural. Y así queremos que siga siendo”, concluyó la mandataria capitalina.

Metrópoli

EDITORIA: MALENY NAVARRO COEDITORIA: MIRIAM DOMÍNGUEZ

COEDITOR GRÁFICO: OZIEL SANDOVAL

TREN INTERURBANO

Prevén retrasos en estación Observatorio

DANIEL CAMACHO / EL SOL DE TOLUCA



Las obras para concluir la terminal del Tren Interurbano avanzan a marchas forzadas; faltan escaleras, cristales y detalles en las vías

PAOLA MONTOYA
El Sol de Toluca

Aunque la obra debería estar lista en diciembre, trabajadores estiman que sólo podría operar de manera parcial

Hace unos meses la presidenta Claudia Sheinbaum anunció que en diciembre de este año estaría lista la estación Observatorio del Tren Interurbano México-Toluca; sin embargo, entre los trabajadores de la obra persiste la duda de que esto ocurra en la fecha prevista.

El Sol de Toluca recorrió los alrededores de la construcción y conversó con algunos colaboradores, quienes coincidieron en que se trataría de una "inauguración a medias".

"Estarían inaugurando, pero solamente una parte porque toda la estación no estaría lista en diciembre", comentó un hombre que operaba maquinaria.

En la visita, este diario constató que hombres y mujeres realizan diversas tareas para poder concluir en su totalidad la estación.

Algunos de los trabajadores se concentran en el área donde descenderán y ascenderán los pasajeros, la cual es más grande a comparación de las estaciones ubicadas en Santa Fe y el Estado de México, donde actualmente operan cuatro estaciones: Zinacantepec, Toluca Centro, Metepec y Lerma.

En Observatorio utilizan máquinas para colocar materiales y, mediante andamios, los trabajadores suben para recibirlos. Otros permanecen en la parte superior y se les ve haciendo tareas de albañilería.

Aproximadamente 40 por ciento de la estación tiene vidrio a su alrededor. La base, a primera vista, parece que casi se encuentra terminada; sin embargo, no se observan avances en la colocación de escaleras y falta el cristal en diversas áreas.

Otro grupo permanece en las vías del tren realizando mediciones, colocando algunos detalles y se les ve caminando por donde pasará el tren, acompañados de herramientas.

De acuerdo con los trabajadores, en estos momentos se concentran en terminar de construir el centro multimodal que conectará con la Línea 1 y la Línea 12 del Metro de la Ciudad de México.



TRABAJADOR

"Estarían inaugurando, pero solamente una parte porque toda la estación no estaría lista en diciembre"

En noviembre de 2023, la estación Observatorio del Metro fue cerrada como parte de la modernización de la Línea 1 y así permanece debido a los trabajos que se realizan por el Interurbano.

Las conexiones ya fueron colocadas y en el momento que se realizó la visita, estaban siendo pintadas por los empleados. Se trata de un puente metálico en tono blanco que cruza hasta llegar a la estación.

"Ahorita lo que están haciendo es ese puente, es el que va a conectar con la entrada del Metro porque está aquí abajo, entonces las personas van a poder entrar directo", explicó un trabajador.

Esta modificación integral de la estación busca reducir tiempos de traslados en los transbordos que realizan los usuarios entre los diferentes sistemas de transporte que convergen en este punto. También está pendiente la estación Vasco de Quiroga, donde ya opera el Cablebús de la Línea 3.

En mayo pasado, Sheinbaum anunció en redes sociales que realizó una visita por la obra civil acompañada de la gobernadora mexicana, Delfina Gómez y la jefa Gobierno de la Ciudad de México, Clara Brugada.

En la publicación destacó que se trata de una obra de cinco niveles y 250 metros de extensión que también conectará con el centro de transferencia de autobuses interurbanos y el transporte local.

En un último reporte de gastos sobre la construcción del Tren Interurbano México-Toluca, emitido por la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, se menciona que el monto del proyecto asciende a 51 mil 397 millones de pesos.

De ese total, la obra civil del tramo tres, es decir, de La Marquesa a Observatorio, tiene un valor de 11 mil 784 millones de pesos, mientras que el tramo 1 de Zinacantepec a la Marquesa costó 12 mil 600 millones de pesos y los túneles de la Marquesa tuvieron un monto de 2 mil 855.4 millones de pesos.

Las autoridades dan prioridad a la construcción del Cetram que conectará las Líneas 1 y 12 del Metro, según los trabajadores

EL VIERNES INICIAN LOS FOROS TERRITORIALES EN LA ALCALDÍA CUAUHTÉMOC

GOBIERNO PRESENTA MÁS HERRAMIENTAS VS. LA GENTRIFICACIÓN

Fundamental. Clara Brugada advirtió que se regulará el alojamiento de corta estancia, sobre todo en las zonas de alta tensión inmobiliaria

ANGEL ORTIZ

La jefa de Gobierno, Clara Brugada, anunció nuevas acciones para contener la gentrificación: en agosto, presentará una ley de rentas, el próximo martes la estrategia contra el despojo de inmuebles y esta semana arranca los foros territoriales ciudadanos, esto como parte del Bando 1, emitido hace unos días.

Ante las denuncias de los colectivos, sobre los efectos del "Cártel Inmobiliario" y mafia inmobiliaria, en la manera que inciden para los desplazamientos, la mandataria capitalina determinó incrementar las acciones para crear reformas constitucionales que garanticen la vivienda digna.

Brugada consideró que el Bando 1 fue el primer paso, no es suficiente, y por ello, se requieren aplicar medidas legislativas y acciones para atajar la gentrificación.

En conferencia anunció que para el mes de agosto se presentará la Ley de Rentas Justas, Razonables y Asequibles para la Ciudad de México, la cual incluirá medidas como el índice de alquiler, la regulación de alojamiento de corta estancia y la Defensoría Inquilinaria.



Enriquecimiento. La mandataria capitalina sumará las opiniones ciudadanas a las reformas constitucionales en materia de vivienda.

NUEVAS HERRAMIENTAS



Ley de Rentas Justas, Razonables y Asequibles en la Ciudad de México, será presentada en agosto; busca detener los abusos de arrendatarios y al Cártel Inmobiliario



Estrategia contra los despojos de inmuebles y predios, será dada a conocer el próximo martes por el Gobierno capitalino; su objetivo es frenar y castigar las invasiones

"En esta propuesta de ley se presentará un Índice de Precios de Alquiler Razonable; las propuestas de Regulación y de Aplicación de las Plataformas de Alojamiento de Corta Estancia, así como la propuesta del organismo público llamado Defensoría Inquilinaria", precisó.

Reiteró que el Bando 1 es el punto de partida de la estrategia, las acciones iniciarán el viernes con foros, encuentros y ejercicios ciudadanos de diálogos y consultas con diferentes sectores, a fin de presentar en el mes de agosto la norma de las rentas.

El secretario de Planeación y Ordenamiento Territorial, Alejandro Encinas, precisó que el viernes 25 de julio tendrá lugar un primer foro detonante en el Museo de la Ciudad para el arranque de consultas bajo los esquemas de Diálogos Territoriales; del

28 de julio al 9 de agosto, esperan emerja el diseño del Plan Maestro para el polígono de 12 colonias en las alcaldías Cuauhtémoc y Miguel Hidalgo.

En los Diálogos Sectoriales, del 1 al 29 de agosto, se atenderán nueve componentes de sectores afectados por la gentrificación.

La mandataria capitalina anunció que en 15 días se darán a conocer las propuestas para el programa de rescate de pequeños comercios en Zonas con Tensión Inmobiliaria; mientras que para el mes de septiembre anunció que emitirá el Plan Maestro para las "zonas tensionadas".

"El Gobierno de la ciudad va a hacer uso de las atribuciones que tenemos, tanto en instrumentos legales, administrativos y de planeación, para garantizar la lucha contra la gentrificación", aclaró.

Otra barredora

TIEMPO NUEVO

SALVADOR GUERRERO CHIPRÉS



sgchipres1@hotmail.com / @guerrerochipres

Un indicio expuesto públicamente por el Gobernador morenista de Tabasco, Javier May, inició la revisión de la permanencia del líder del Senado en su posición como cabeza de la Junta de Coordinación Política en la Cámara Alta y dio a la Presidenta Claudia Sheinbaum la llave para detonar el proceso de revisión de inconsistencias administrativas y éticas también causa de preocupación en el movimiento obradorista.

Adán Augusto López Hernández sostiene desconocimiento de responsabilidades penales del prófugo exsecretario de Seguridad Pública. No supo de ello, dice, ni como gobernador ni como secretario de Gobernación.

En este caso, Sheinbaum ha enviado una señal política fuerte: no hay espacio para el encubrimiento. La orden de aprehensión contra Hernán Bermúdez no viene de un escándalo cualquiera ni de presiones diplomáticas. Parte, como confirmó el secretario de Seguridad y Protección Ciudadana, Omar García Harfuch, de indicios periodísticos y de fuentes internas.

En noviembre de 2024 fue abierta la carpeta de investigación y en febrero de 2025 se judicializó. Tiempo ha habido para darse cuenta si reconocemos los datos publicados sobre diversos aspectos de Bermúdez en los últimos 26 años.

Lo revelador de este caso es su génesis. "Había ya indicios de la participación de este sujeto", dijo ayer García Harfuch en La Mañana. Las más recientes señales detonaron una investigación sólida, en colaboración con el gobierno entrante de May, para documentar los vínculos —y presunto liderazgo— de Bermúdez con La Barredora, grupo criminal identificado como dominante en la entidad.

Si bien la corrupción en las áreas de seguridad es grave, existe la complejidad adicional de transformar a López Hernández en el centro de flagrantes inconsistencias respecto de la narrativa depuradora del obradorismo y su aparente intolerancia sobre este caso.

Afuera del congreso extraordinario de Morena, este domingo, integrantes del equipo del Senador organizaron el despliegue de una enorme lona donde se leía apoyo al ex gobernador y dentro de la sesión el grito de una legisladora muy aliada y cercana detonó un conjunto de voces tenues de respaldo: "no estás solo".

La característica fundamental del poder es su ejercicio y la competencia dentro de él y por él. Desde febrero, ante la escalada de violencia en Tabasco, la orden de reforzamiento de la seguridad fue clara y los resultados han mejorado con la captura de líderes e integrantes de La Barredora.

El combate a la corrupción es algo esperado en todos los espacios; puede y debe hacerse en todos los órdenes de gobierno. La Ciudad de México, primero con Sheinbaum y ahora con la jefa de Gobierno, Clara Brugada, ha dado ejemplos contundentes.

En Tabasco, como dice el refrán, el polvo levantado ya no se puede esconder bajo la alfombra. Y parece venir otra barredora.

Las opiniones expresadas por los columnistas son independientes y no reflejan necesariamente el punto de vista de 24 HORAS.



LABOR. La secretaria del Agua dijo que hay más coordinación entre las instancias de emergencia para atender las inundaciones.

'Julio supera el máximo histórico de lluvias'

A nueve días de concluir julio, en la Ciudad de México ya quedó registrado como el mes con el máximo histórico en la caída de lluvias con 158 milímetros, lo cual superó a otros años con 150 milímetros, anunció el titular de la Secretaría de Gestión Integral del Agua (Segiagua), José Mario Esparza.

Debido a las fuertes precipitaciones registradas en los últimos días en la zona sur, principalmente Magdalena Contreras, el Gobierno de la Ciudad de México registró que en total llevan 105 viviendas afectadas.

La jefa de Gobierno, Clara Brugada, anunció: "Estamos apoyando con comida, desayuno, comida y cena caliente. Ya se hicieron

los censos, ya el seguro llegó a visitar. Ya Participación Ciudadana identificó... Podríamos decir que son pocas comparada con lo que sucedió en Iztapalapa, pero aquí (La Magdalena Contreras) hubo mayor afectación en varias de ellas".

Mencionó que la lluvia del sábado pasado alcanzó hasta 1.20 metros de altura de inundación, lo que se pudo constatar el domingo durante un recorrido.

Cada vez, agregó, están más coordinadas las áreas operativas como las secretarías de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil; de Gestión Integral del Agua; de Obras y Servicios; de Vivienda, así como las alcaldías, esto para atender a los afectados.

105

viviendas resultaron afectadas en la alcaldía La Magdalena Contreras por la fuerte lluvia del sábado