

# 6 AÑOS DE MAÑANERAS LA ÚLTIMA... Y NOS VAMOS

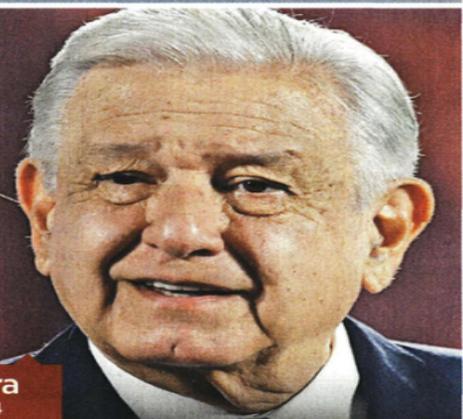
AMLO usó su conferencia matutina como herramienta de comunicación y propaganda, y también como instrumento de Gobierno. Giró instrucciones a su gabinete, impulsó reformas, defendió proyectos, intentó imponer su narrativa sobre lo que ocurría en el País...

Primera Mañana  
3 de diciembre de 2018

Última Mañana  
27 de septiembre de 2024



MAÑANERAS



Edgar Nájera

DOMINGO 29 / SEP. / 2024 CIUDAD DE MÉXICO

50 PÁGINAS, AÑO XXXI NÚMERO 11,225 \$30.00

# REFORMA

C O R A Z Ó N D E M É X I C O



1,438  
mañaneras



2.5  
horas promedio de duración.



7%  
del tiempo de su Gobierno lo pasó en mañaneras.



3  
veces se sentó, cuando le aplicaron las vacunas.

Queda devastado tras el paso de 'John'

## Lanza SOS Acapulco

Deja el huracán al menos 12 muertos, a miles en albergues, carreteras cerradas...

JESÚS GUERRERO

CHILPANCINGO.- Acapulco aún no se recupera del huracán "Otis" y, menos de un año después, el ciclón "John" volvió a devastar la ciudad.

Al menos una docena de muertos, colonias inundadas, miles de damnificados y carreteras cerradas es parte del desastre que dejó "John".

El fenómeno impactó a Guerrero desde el pasado lunes con ráfagas de 195 kilómetros por hora.

Entre el 23 y el 27 de septiembre hubo precipitaciones de 949.2 milímetros, lo que significa que en cuatro días se registró el 80 por ciento de las lluvias de un año.

Decenas de colonias y fraccionamientos de Acapulco quedaron bajo el agua. Zona Diamante, una de las más afectadas por "John", se levantó en la década de los 90 con complejos habitacionales, pese a que es un lugar de humedales.

Desde el huracán "Paulina", en 1997, luego con la tormenta "Manuel" y el huracán "Ingrid", en 2013, los habitantes de esta zona han sufrido los estragos del agua.

Esta ocasión no fue la excepción. De acuerdo con la Alcaldesa de Acapulco, la moranista Abelina López, desde el pasado jueves unas 5 mil personas de la Zona Diamante quedaron atrapadas en sus casas inundadas.

Hasta ayer, personal de



Edificios en Acapulco han quedado en riesgo de colapso, a causa de los deslaves.



Cientos de personas hicieron fila para recibir ayuda, tras el paso del huracán "John", en Acapulco.

la Marina y Protección Civil municipal continuaba con las labores de rescate con lanchas y motos acuáticas.

Laura Velázquez, titular de la Coordinación Nacional de Protección Civil, informó en conferencia que más de 5 mil personas fueron evacuadas, y de ellas, unas 3 mil 800 fueron enviadas a albergues.

En la Colonia Infonavit Alta Progreso, 300 personas fueron evacuadas debido a que existe el riesgo de que los cinco edificios que conforman este complejo habitacional se vengán abajo luego de que un muro de contención se colapsó por el reblandecimiento de la tierra.

Seis personas, entre ellas una niña de 4 años, murieron aplastadas por rocas y tierra durante las lluvias. En todo Guerrero se reporta el fallecimiento de al menos 12 personas por el paso de "John".

Las autoridades anunciaron que hay cinco tramos carreteros cerrados: Chilpancingo-Iguala, Chilpan-

cingo-Tlapa, Chilpancingo-Acapulco, Iguala-Alpuyecca y en Pinotepa.

En tanto, habitantes de más de 40 municipios en las zonas Centro, Montaña, Sierra, Tierra Caliente, Costa Chica y Costa Grande enfrentan problemas de servicio de luz eléctrica, telefonía celular, caminos destruidos, inundaciones y falta de viveres.

El comandante de la Novena Región Militar, Enrique Martínez, informó que las tropas se concentran en dar atención a las personas aisladas para hacerles llegar despensas.

El empresario Enrique Meza Montano, quien resultó afectado por "Otis", aseguró que el Gobierno sigue sin apoyarlo.

"Apenas nos estábamos recuperando y ahora sucede esto", dijo Meza, quien es vocero de la organización "No Censados Acapulco Otis".

CON INFORMACIÓN DE BENITO JIMÉNEZ

## Bloquean vía en Sinaloa con camiones incendiados

MARCOS VICARRA

CULIACÁN.- La violencia en Sinaloa no da tregua.

Ayer en la mañana, hombres armados quemaron camiones y bloquearon la carretera Culiacán-Mazatlán, a la altura del poblado Potrerillos del Norote, en el Municipio de Elota.

De acuerdo con las autoridades, en la madrugada de ayer se registraron varios enfrentamientos en esa zona. En las inmediaciones del

bloqueo, fueron encontrados cinco cuerpos sin vida.

El bloqueo provocó una larga fila de vehículos en la carretera.

El Municipio de Elota es uno de los más afectados por la confrontación entre las facciones del Cártel de Sinaloa. Según testimonios de pobladores, criminales han impuesto un toque de queda: después de las 20:00 horas, ningún habitante debe estar en la calle ni tener las luces prendidas.

## TENSIÓN EN MEDIO ORIENTE

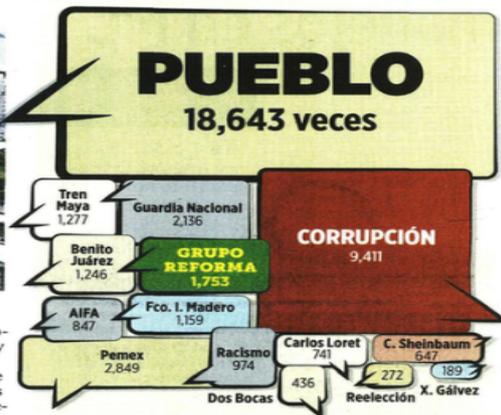


Hassan Nasrallah (foto), líder de Hezbolá, murió en un ataque israelí. El Ayatolá Jumeini, líder de Irán, dijo que habrá venganza.

INTER. PÁG. 19

LA MÁS LARGA  
**3 horas 35 minutos**  
30 octubre de 2023

MENCIONES MÁS RECURRENTES



OTROS DATOS

**148,200**

AFIRMACIONES DUDOSAS en total en las mañaneras, aproximadamente, según la Consultora Spin.

FRASES CÉLEBRES

/// No me salgan con que la ley es la ley.

/// Nos vino (la pandemia) como anillo al dedo.

/// Lo que diga mi dedito.

PALABRAS RECURRENTES

BIENESTAR DEL PUEBLO

CHOLE **Fifís**

TENGO OTROS DATOS  
Revolución de las conciencias

YA CHOLE **CUARTA TRANSFORMACIÓN**

PÁGINAS 13 A 16

ENRIQUE KRAUZE, LUIS RUBIO Y CARLOS ELIZONDO MAYER-SERRA  
Escriben del tema • Páginas 10 y 11

## INCUMPLEN CON RETIRAR 'DIABLITOS' EN MERCADOS

SELENE VELASCO

La CDMX incumplió la promesa de combatir el robo de energía eléctrica en mercados públicos.

Después de los incendios en La Merced y San Cosme en diciembre de 2019 -ambos atribuidos a cortocircuitos en "diablitos"-, el Gobierno central advirtió en 2020 que se reforzarían los operativos para detectar, retirar y sancionar la colocación de conexiones ilegales.

También se informó que desde dicho año y hasta 2022 se destinarían unos 700 millones de pesos para abatir este delito, cometido en al menos 10



"Diablitos" en el mercado Sonora, de la CDMX

mil puntos de riesgo.

Cuatro años después y a punto de concluir el sexenio, el problema se mantiene en los centros de abasto y en los puestos que los rodean.

Las conexiones ilegales son controladas por líderes de vendedores, revelan comerciantes. "500 pesos la primera vez, después ya te comes de acuerdo, le doy (al líder) 50 a la semana para las lámparas", contó una vendedora de peluches.

CIUDAD 4

610972000023



# EL UNIVERSAL

www.eluniversal.com.mx

EL GRAN DIARIO DE MÉXICO

ElUniversalOnline @El\_Universal\_Mx \$20

Domingo 29 de septiembre de 2024

## domingo

ACAPULCO BAJO EL AGUA



Acapulqueños hacen el recuento de los daños tras paso de John

ESTADOS | A10

Improvisación e Inexperiencia marcan política de Protección Civil

NACIÓN | A9

VALIÉRE ROSAS/EL UNIVERSAL

### Vulneran seguridad de AMLO y Sheinbaum



En Nayarit, un manifestante se coló a un elevador con la presidenta electa y el mandatario saliente.

NACIÓN | A5

"CUANDO LLUEVE Y CRECE LA LAGUNA, YO LES ECHO LA MANO A TODOS"

Rogelio Tormes, pescador quien perdió su patrimonio a causa de John, transporta en su lancha a otros damnificados para comprar alimentos o trasladar cosas. | A10-A11 |

ESPECTÁCULOS



ALEJANDRA NÚÑEZ

### Marina de Távira se resiste a Hollywood

Tras el éxito de ROMA, la actriz mexicana reafirma su propio camino en San Sebastián con un filme más personal sobre la crisis de la mediana edad. | A22 |

### INCUMPLE GOBIERNO SU COMPROMISO DE FRENAR CRISIS: BUSCADORAS

# HUBO UN DESAPARECIDO POR HORA EN EL SEXENIO

Texto: ALELHÍ SALGADO —nacion@eluniversal.com.mx

Andrés Manuel López Obrador cierra su administración con 51 mil 703 personas no localizadas, pese a que prometió dar solución a este fenómeno ligado con la delincuencia organizada, **el cual se agudizó con el desmantelamiento de comisiones de búsqueda, la falta de recursos, impunidad y violencia.** Madres y ONG alertan de cifra negra

NACIÓN | A6 Y A7

### Sinaloa, sin rastro de 164 personas en 19 días de violencia

La guerra entre *Los Chapitos* y *Mayitos* ha dejado decenas de desaparecidos, además de 121 muertos, de los cuales seis fueron hallados ayer en una camioneta con la leyenda "Bienvenidos a Culiacán"

A5 |

MUNDO



## CARA A CARA DE VICES EN EU

El demócrata Tim Walz y el republicano JD Vance se enfrentarán el 1 de octubre; ¿quiénes son? | A16-A17 |

CONFABULARIO



DIAGO SANCHEZ/EL UNIVERSAL

## BARTRA, OBSERVADOR ENCICLOPÉDICO

LA DOS



### Exige la Marea Verde garantizar el aborto legal

## Medio Oriente, al rojo vivo tras asesinato del líder de Hezbolá

Israel mató a Hassan Nasralá en un bombardeo el viernes; Líbano está de luto y tanto la organización islamista que encabezaba como Irán prometieron vengar su asesinato. Estados Unidos expresó su beneplácito, señalando que se trataba de un "terrorista con sangre en las manos", pero las Naciones Unidas advierten de la grave escalada

A4 |

OPINIÓN

- NACIÓN
- A8 Hernán Gómez
- A9 Claudio Ochoa Huerta
- A18 Rosano Robles
- A18 Lorenzo Meyer
- A18 Ulrich Richter
- A19 Arnaldo Kraus

Año 102, Número 39,022, CDMX, 56 págs.

EL TIEMPO	Mé.	Mé.	Tormenta
CDMX	21	53	Tormenta
Guadalajara	26	55	Tormenta
Monterrey	33	59	Soleado



9 771670 156012



39022

DOMINGO

29 DE SEPTIEMBRE DE 2024

AÑO CVIII TOMO V, NO. 39,106 CIUDAD DE MÉXICO 40 PÁGINAS \$20.00

# EXCELSIOR

EL PERIÓDICO DE LA VIDA NACIONAL



Cada sábado, Ombrá es entrenada en el simulador ubicado en Ciudad Universitaria, que tiene 50 metros de túneles.



Fotos: Daniel Betanzos

UNIDAD CANINA DE LA UNAM

## Dejan su huella al salvar vidas

POR LAURA TORIBIO

A sus tres años, Ombrá entrena con fuerza y constancia para poder salvar vidas tras alguna emergencia. La pastor belga malinois es uno de los perros que prepara la Unidad Canina de Búsqueda y Rescate de Personas de la UNAM. En un simulador de estructuras colapsadas, único en América Latina y ubicado en Ciudad Universitaria, Ombrá puede encontrar a una persona debajo de una losa.

El equipo K9, entre quienes destacan ejemplares como Ragnar, Hueso y Gala, también presta sus instalaciones a unidades

caninas de la Guardia Nacional, de la Defensa, la Marina y de la Cruz Roja.

Después del sismo de 1985, veterinarios de la UNAM se dieron a la tarea de conformar una Unidad Canina de Búsqueda y Rescate ante la inexistencia de canes mexicanos especializados para actuar en situaciones de emergencia.

Algunos de sus graduados ya han viajado al extranjero para ayudar a salvar vidas. Por ejemplo, en 2011, un equipo participó en las labores de rescate en Natori, Japón. Luego del sismo y tsunami que dejaron más de 15 mil muertos.

PRIMERA | PÁGINA 13

URGE REFORMA: BÁRCENA

## México pide eliminar veto en la ONU

POR HÉCTOR FIGUEROA

La canciller Alicia Bárcena planteó reformar el Consejo de Seguridad de la ONU a fin de que ningún país, como EU o Rusia, pueda ejercer su derecho a veto sobre las resoluciones del organismo.

"Necesita una reforma urgente. México propone la eliminación del veto en su totalidad y en tanto eso no se logre, al menos su limitación en casos de genocidio, crímenes de lesa humanidad y de guerra", dijo en la asamblea anual, en Nueva York.

La canciller también reafirmó la condena al gobierno de Ecuador por la toma de la embajada mexicana en Quito, hace casi seis meses, y subrayó que la comunidad internacional no puede "olvidarlo ni normalizarlo".

PRIMERA | PÁGINA 2



## 101 AÑOS DE ASCENSO POLÍTICO FEMENINO

El camino que Elvira Carrillo Puerto inició en 1923, tendrá un hito con la asunción de Claudia Sheinbaum. / 6



Fotos: Especial

## Israel logra dejar acéfala a Hezbolá

Durante 11 días de ataques en territorio de Líbano, las fuerzas del país hebreo abatieron a 18 jefes de la organización terrorista, incluido Hasán Nasralá, el máximo dirigente. / 20

## EXCELSIOR

Fabiola Guarneros Saavedra 4  
Vianey Esquinca 7  
Jaime Rivera Velázquez 8



## DESFOGUE DE PRESAS AHOGA A MICHOACANOS

# Bajo emergencia, 40 municipios en Guerrero

TRAS JOHN, habitantes de casi todas las regiones del estado están aislados por el colapso de caminos, crecida en el caudal de ríos y falta de luz o telefonía

POR ROLANDO AGUILAR Y PEDRO TONANTZIN  
Corresponsales

ACAPULCO.— Aunque los daños que dejó John se concentran en Acapulco y la Costa Chica, casi todas las regiones de Guerrero registraron afectaciones.

Al menos 40 municipios fueron golpeados por las intensas lluvias, que destruyeron caminos, colapsaron bardas, provocaron deslaves, aumentaron el caudal de ríos, anegaron comunidades y dejaron sin servicio de energía y telefonía celular a poblados. En La Montaña, la región más pobre del país, comisarios reportaron la destrucción de cosechas y temen por la escasez de alimentos mientras llega la ayuda.

En el estado se registran 18 muertos, nueve de ellos en Acapulco, además de cinco mil personas desalojadas por inundaciones en sus casas o riesgo de que colapsen. Con lanchas, la Marina rescató a mil 727 personas de zonas anegadas en Acapulco, sobre todo en Punta Diamante.

En Chilpancingo hay nueve colonias inundadas y las carreteras que comunican con Acapulco, Tlapa e Iguala presentan deslaves. La crecida del río Huacapa destruyó el Barrio de San Isidro y dejó atrapados a vecinos, quienes lograron salir del área, pero la mayoría lo perdió todo.

Mientras, en Michoacán el desfogue de las presas La Villita e Infiernillo hizo crecer al menos tres ríos en la Costa-Sierra, que se desbordaron y dañaron carreteras. En el estado no se han reportado decesos.

— Con información de Miguel García  
PRIMERA | PÁGINAS 16 Y 17



Foto: AFP

Varios edificios de la Unidad Habitacional Alta Progreso, en Acapulco, están en riesgo de colapso debido al derrumbe de uno de los muros de contención. Más de 300 personas fueron evacuadas.

## Empiezan a levantar a Acapulco... otra vez

Luego de cinco días de lluvias constantes en Guerrero, los servicios en Acapulco se normalizan poco a poco.

La gobernadora Evelyn Salgado señaló que se activaron 58 albergues que atienden a tres mil 800 personas. La actividad comercial en las principales cadenas se empezó a restablecer, así como el flujo de autobuses y labores de limpieza. "El Bulevar de las Naciones poco a poco se

va despejando para que en los próximos días los automovilistas puedan transitar sin complicaciones", compartió en redes.

Agregó que los cajeros automáticos reanudaron servicio, aunque se prevé que el lunes se retomen las operaciones en ventanilla. En tanto, la Concanaco-Servytur anunció su respaldo a los sectores comercial, turístico y de servicios de Acapulco para lograr su re-

cuperación, por lo que pidió a las autoridades iniciar un plan para llevar la ayuda que necesita el puerto.

Excelsior publicó ayer que, en los últimos días, John dejó un acumulado de 950 milímetros de lluvia en Guerrero, mientras que hace casi un año, el huracán Otis, que dejó grandes daños en el estado, causó precipitaciones de 350 mm.

— Rolando Aguilar  
PRIMERA | PÁGINA 17

## "Todo se fue a la basura, pero estamos bien"

Elvira es una madre soltera de tres niños que compró casa en Punta Diamante; Otis la dañó y logró arreglarla, pero con John volvió a perderla. / 17



Foto: Tomada de X @correlcdmx

## ADRENALINA

### EL EQUIPO DEL MOMENTO

Cruz Azul remontó en Pachuca para seguir su gran paso y mantenerse como líder del torneo.



PACHUCA	PACHUCA	2
CRUZ AZUL	CRUZ AZUL	4

OTROS PARTIDOS:  
CHIVAS 1-1 RAYADOS  
TOLUCA 4-1 ATLAS  
S. LUIS 3-1 SANTOS



## FUNCIÓN

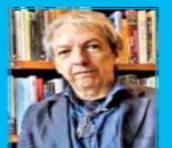
# Son tal para cual GEORGE CLOONEY Y BRAD PITT

Los actores cuentan a Excelsior cómo fue volver a trabajar juntos en *Wolfs*, cinta ya disponible en Apple TV+, y cómo ven a la industria fílmica ante el auge del streaming.

## EXPRESIONES

### COMPONER LA BELLEZA SÓLO CON LENGUAJE

Con una plática sobre el poder que los griegos le dieron a la palabra, el escritor David Toscana inauguró la FIL Monterrey. / 22



Fotos: Mexsport y Especial



# La Jornada

DIRECTORA GENERAL: CARMEN LIRA SAADE  
DIRECTOR FUNDADOR: CARLOS PAYÁN VELVER

DOMINGO 29 DE SEPTIEMBRE DE 2024 // CIUDAD DE MÉXICO // AÑO 41 // NÚMERO 14442 // Precio 10 pesos

## Hezbollah confirma muerte de su líder en bombardeo de Israel



### Beirut continúa en llamas

▲ Además de Sayed Hassan Nasrallah, Hezbollah anunció los decesos de otros líderes durante el ataque aéreo de Israel el viernes, que destruyó seis bloques de departamentos en Beirut. Esta ofensiva marca un recrudecimiento de los conflictos regionales. Imagen de ayer del sur de la capital libanesa. Foto Ap

## Aumentan los temores de una guerra total en Medio Oriente

- Nasrallah encabezó los combates que acabaron con 18 años de ocupación israelí en Líbano
- Netanyahu: eliminarlo era primordial para cambiar el equilibrio de poder en la región
- Mientras Biden y Harris respaldan la acción, Rusia la condena; varias naciones decretan duelo
- Los ataques elevan la presión para que Irán tome represalias contra Tel Aviv

AGENCIAS / P 16

## Alemania, Bélgica, Francia y Reino Unido, entre ellos Países europeos se han disculpado por su pasado colonial y esclavista

ARMANDO G. TEJEDA, CORRESPONSAL / P 18



### “Invadieron facultades del Legislativo”

## Se notificará a la Judicatura sobre jueces que buscaron frenar reforma al PJ: Godoy

ANDREA BECERRIL / P 5

### Miguel Ángel Salazar González, *El Diablo*

ELENA PONIAWSKA / CULTURA

## En Tepic, último acto multitudinario Exhorta López Obrador a “seguir luchando para hacer realidad los ideales”



- Claudia Sheinbaum: “la transformación requiere entrega”
- Un hombre logra colarse al elevador que utilizaban AMLO y la presidenta electa

◀ La próxima mandataria difundió en sus redes sociales una videoentrevista. En un pasaje se le ve probándose la banda presidencial durante el proceso en el que era confeccionada por mujeres cadetes. Imagen tomada del video ARTURO SÁNCHEZ Y REDACCIÓN / P 3 Y 4



## OPINIÓN

Rolando Cordera Campos	11
Antonio Gershenson	11
Abel Barrera Hernández	12
Eric Nepomuceno	12
José Antonio Rojas Nieto	14
Ángeles González Garnio	26
Leonardo García Tsao	Espectáculos
Carlos Bonfil	Espectáculos

## COLUMNAS

<b>Bajo la Lupa</b>	
Alfredo Jalife-Rahme	10
<b>No sólo de pan</b>	
Yuriria Iturriaga	Cultura



## Rayuela

¿Qué tendrá tan fuera de sí a Estados Unidos como para respaldar a quien busca desatar una guerra total?

## Campeones en el futbol y agentes de cambio social



▲ Las selecciones mexicanas de futbol femenino y varonil confirmaron su hegemonía en la Homeless World Cup, disputada en Corea del Sur. La primera se coronó al derrotar 5-2 a Rumania y la segunda 6-5 a Inglaterra. "Son todos unos guerreros y se convierten en agentes de

cambio para sus comunidades", dijo el entrenador Heriberto Espejel. Ese torneo, avalado por la FIFA, busca reinserir a las personas en situación vulnerable. En esta ocasión compitieron 42 países y 450 jugadores. Foto Afp ÓSCAR MARTÍNEZ / DEPORTES

# John deja 15 muertos, pérdida de cosechas y bienes en Guerrero

- Al regresar a sus casas encuentran sólo destrucción; escasean víveres
- Tras 5 días, dejó de llover, pero hay lodo, árboles caídos y basura
- Las autoridades piden estar alertas por deslaves y acudir a refugios
- Michoacán solicita la declaratoria de emergencia

HÉCTOR BRISEÑO, SERGIO OCAMPO, JORGE A. PÉREZ Y ERNESTO MARTÍNEZ ELORRIAGA, CORRESPONSALES / P 20 Y 21

## Denunciaron anomalías inmobiliarias

### Vecinos ganan batalla contra la gentrificación en la Miguel Hidalgo

- Dos colonias echan abajo su inclusión en convenios del gobierno con empresas

SANDRA HERNÁNDEZ GARCÍA Y ELBA M. BRAVO / P 23

## Qionglai busca ser "meca de los licores"

### China: crece el gusto por el tequila; en una década se triplicó la exportación

- El proyecto prevé construir un edificio estilo mexicano para vender ahí el destilado

DORA VILLANUEVA, ENVIADA / P 13



## NACIONAL

### Claudia Sheinbaum cenará con Presidentes antes de ser jefa de Estado

Continuará con el "combate al poder mediático", dice López Obrador

PAG. 5



"Vivimos tiempos estelares en la historia"

La Presidenta electa compartió un fragmento de una entrevista en la que habla de AMLO y su trayectoria. PAG. 6

## METRÓPOLI

### Cierra GCDMX gestión sin haber concretado Plan de Ordenamiento Territorial para la capital del país

PAG. 10

## MUNDO

### Hezbollah confirma la muerte de su máximo líder, Hasán Nasrallah

El grupo chií libanés Hezbollah confirmó la muerte de su líder, a quien Israel asegura haber matado en un intenso bombardeo a un cuartel general del movimiento armado en los suburbios de Beirut. PAG. 15



FOTO: EFE

## NACIONAL

### "No podemos olvidar la violación a nuestra embajada en Ecuador": Bárcena en la ONU

Subrayó que este ataque violó las normas internacionales

FOTO: CORTESÍA



PAG. 5

# Sube a 22 el número de muertes por "John"

Las inundaciones persisten en el puerto; disminuyeron las lluvias, pero muchos puntos han sido catalogados como zona de desastre

Autoridades estatales reportaron otros 6 muertos por el huracán "John", con lo que la cifra de fallecidos aumenta a 22 desde el impacto del ciclón el lunes pasado; de ellos 18 son en el estado de Guerrero, otros 3 en Oaxaca y uno más en Michoacán. Además, una madre y su hijo están desaparecidos tras el colapso de una barda. PAG. 8

## OPINIÓN



Rafael Cardona

Las ocurrencias de Alicia Bárcena

Página 2



Javier Santiago Castillo

El nuevo ciclo político

Página 4

## LA ESQUINA

Nuevamente Acapulco vive una tragedia. Es duro decirlo, pero parece que hemos olvidado la historia reciente y nuevamente nos pillan desprevenidos. La memoria es lo único que nos permite afrontar el futuro inmediato sin ser meras marionetas de la suerte. En protección civil esto es más que cierto y el trabajo de las autoridades para levantar el puerto, así como prepararlo para los fenómenos naturales, es urgente



## Sube tensión en Medio Oriente

**TEHERÁN.** La muerte de Hasán Nasralá, el hombre más poderoso de Líbano, corre el riesgo de desestabilizar a este país y a Medio Oriente. Tras el anuncio de la muerte se escucharon gritos de indignación en los barrios de Beirut y la capital iraní. Para Benjamín Netanyahu, el primer ministro de Israel, la muerte del líder durante uno de sus bombardeos cerca de Beirut, fue un ajuste de cuentas. **Pág. 20**



EFE



Betty Zanolli **Pág. 13**  
Flor María Yáñez **Pág. 14**  
Felipe Arizmendi **Pág. 15**

## EU EMITE MEMORÁNDUM Riesgos en pruebas contra cambio climático

La Dirección de Inteligencia Nacional de Estados Unidos y organizaciones ambientalistas advierten que en México se hacen experimentos climáticos que no están regulados por agencias internacionales y que, señalan, tienen dudosos resultados en la mitigación de los efectos del cambio climático. Manejo de la radiación solar, inyección de aerosoles en la estratosfera y cultivo de sargazo son algunas de las controversiales pruebas que se realizan de manera poco transparente en cielo y mar mexicanos, con la supuesta intención de mitigar los efectos del calentamiento global. **Pág. 10**

finD

**YA NO ME PERTENEZCO**



TRANSMITE ESPERANZA

## SIMPLE PLAN MANTIENE SU MENSAJE

A 20 años de haberse reunido en la preparatoria para hacer música, los integrantes de la banda canadiense siguen dando aliento a sus fans; alistan regreso a México. **GOSSIP**

SINALOA

## Casi un centenar de homicidios en 19 días

**CULIACÁN.** Hasta el viernes, al menos 98 personas fueron asesinadas desde el inicio de una ola de violencia desatada por el conflicto entre Los Chapitos y La Mayiza. **Pág. 7**

AMLO HIZO MENOS REFORMAS QUE PEÑA Y CALDERÓN

# Cierra tercer sexenio con más cambios constitucionales

FERNANDO MERINO

## Desde su reforma educativa hasta la judicial, López Obrador logró modificar 83 artículos

El presidente Andrés Manuel López Obrador termina su administración sexenal como el tercer mandatario en la historia de México que más artículos de la Constitución modificó, sólo detrás de los expresidentes Enrique Peña Nieto

y Felipe Calderón Hinojosa.

De acuerdo con información de la Cámara de Diputados, López Obrador reformó en seis años 83 artículos, algunos de ellos para revertir las reformas de sus antecesores en el periodo al que el tabas-

queño se refiere como la época neoliberal.

Una de las primeras modificaciones constitucionales de gran envergadura de López Obrador fue la contrarreforma educativa que derogó la reforma impulsada por Enrique Peña Nieto. Esta modificación fue una de sus promesas de campaña.

La contrarreforma del Presidente eliminó el Sistema Nacional

de Evaluación Educativa y el Instituto Nacional para la Evaluación de la Educación (INEE) y lo sustituyó por la Comisión Nacional para la Mejora Continua de la Educación (Mejoredu) -que ahora también busca extinguir-, además eliminó los exámenes para obtener una plaza docente o conservarla, los cuales fueron calificados por AMLO como "punitivos".

La Reforma Judicial para elegir

a ministros, magistrados y jueces por voto popular fue la última modificación constitucional que el Presidente publicó en el Diario Oficial de la Federación (DOF), sin embargo, se prevé que promulgue sus últimas dos reformas constitucionales el 30 de septiembre, el último día que estará en el cargo.

El presidente Enrique Peña Nieto modificó 156 artículos y Felipe Calderón Hinojosa, 110. **Pág. 4**

109886 289400 7

#PORHURACÁN JOHN



FOTO: ESPECIAL

DECLARAN EMERGENCIA EN ACAPULCO

P9

BOMBARDEO



FOTO: AP

ABATE ISRAEL A LIDER MÁXIMO DE HEZBOLÁ

OPIC

FIESTA DELECTURA



FOTO: ESPECIAL

ABRE LA FIL de Monterrey



FOTO: ESPECIAL

#SHEINBAUM

# 'TENGO UNA MISIÓN: GOBERNAR PARA TODAS Y PARA TODOS'

A TRES DÍAS DE ASUMIR COMO PRESIDENTA, DIFUNDIÓ UNA ENTREVISTA EN SUS REDES, EN LA QUE REITERA QUE "NO VOY A TRAICIONAR NUNCA AL PUEBLO DE MÉXICO"

POR NOEMÍ GUTIÉRREZ / P4

caliente.mx

CASA DE APUESTAS OFICIAL LIGA BBVA A24

HORARIO	PARTIDOS 29 DE SEPTIEMBRE		LOCAL	EMPATE	VISITANTE
10:30	REAL BETIS	VS	ESPANYOL	-143	+245 +430
13:00	ATL. MADRID	VS	R. MADRID	+170	+240 +146
18:00	AMÉRICA	VS	PUMAS	-122	+235 +345

ESTOS MOMENTOS, FECHAS Y HORARIOS PUEDEN CAMBIAR EN CUALQUIER MOMENTO. CONSULTA LOS ANTES DE HICER TU APUESTA.

Si apuestas \$1,000 a este parlay cobrarías: \$7,611

\*VALOR SÓLO PARA NEGOCIOS PARTICIPANTES. REVISAR REGULACIONES Y TÉRMINOS. LOS AJUSTES DE APUESTAS SON PROPIEDAD DE CALIENTE. CONSULTA TÉRMINOS Y CONDICIONES EN CALIENTE.MX

Recibe de regalo\* \$1,000 EN DEPÓSITO



¡SÍGUE LA APP EN CALIENTE.MX





**A TODA MÁQUINA  
CRUZ AZUL REMONTA  
A LOS TUZOS DEL  
PACHUCA PARA  
MANTENERSE DE  
LÍDER DEL TORNEO**

MARCADOR



f La Prensa Oficial @laprensaom

www.la-prensa.com.mx

DOMINGO 29 DE SEPTIEMBRE DE 2024

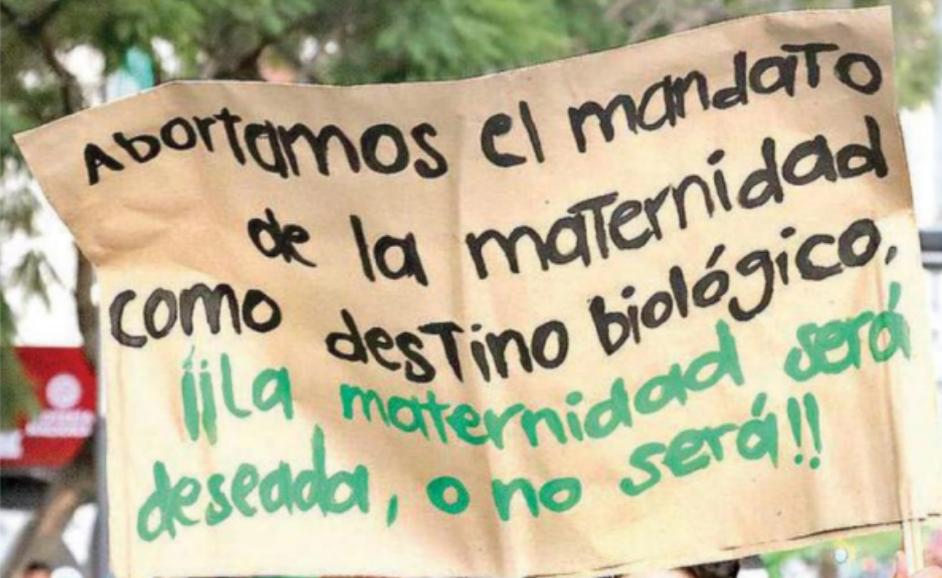
# LA PRENSA®



DIRECTOR, LUIS CARRILES | AÑO XCVII | NÚM. 35,039 | ORGANIZACIÓN EDITORIAL MEXICANA | PAQUITA RAMOS DE VÁZQUEZ, PRESIDENTA Y DIRECTORA GENERAL®

EL PERIÓDICO QUE DICE LO QUE OTROS CALLAN®

# ¡ABORTO SÍ!



**EN EL #28S COLECTIVOS FEMINISTAS MARCHAN POR EL DERECHO A QUE ESTA PRÁCTICA SEA LEGAL, GRATUITA Y SEGURA; TAMBIÉN CAMBIAN LA SEÑALIZACIÓN DE LA GLORIETA DE LAS MUJERES QUE LUCHAN**

PÁG. 4



FOTO: DAVID DEOLARTE



**CIRCE CAMACHO BASTIDA, ALCALDESA ELECTA DE XOCHIMILCO, PROMETE LUCHA FRONTAL CONTRA LA INSEGURIDAD**

Pág. 9

FOTO: ABERILO SANCHEZ

**Al comparecer en el Congreso, el titular de Seduvi pide frente común para frenar la gentrificación**

Pág. 3



FOTO: CONGRESO CDMX

**Adelanta titular de la Secretaría de Desarrollo Económico crecimiento de la CDMX de 4%**

Pág. 13



# unomásuno Nacional

10 Pesos

CRÍTICO Y VERAZ

www.unomasuno.com.mx @unomasunomx

unomasunoMXoficial

Presidente Editor: Dr. Naim Libien Kauri

Directora General: Dra. Karina A. Rocha

Año XLVII NÚMERO 16303



## Diputados discutirán REFORMA a Pemex y CFE, para volverlos organismos públicos

P. 6

# "John"

## deja 22 muertos en suroeste mexicano



P. 4-5

## Tratado comercial ya NOS QUEDA CHICO: MARCELO EBRARD



P. 3

## "Hay que ROMPER PACTO DE SILENCIO sobre Ayotzinapa": Alejandro Encinas



## "No tengo ni puerca idea qué puedan prometer candidatos": De la Mata Pizaña

P. 8



P. 9

TENÍA PROBLEMAS CON EL TRAGO

# VINO A MORIR

EJECUTAN A SUJETO QUE SALIÓ DE UN CENTRO DE ALCOHÓLICOS ANÓNIMOS PARA CONTESTAR UNA LLAMADA. PÁG. 6

Domingo 29 de septiembre de 2024

@elgmx facebook.com/elgrafico.mx www.elgrafico.mx

# EL GRÁFICO

\$8



Karime

PÁG. 15

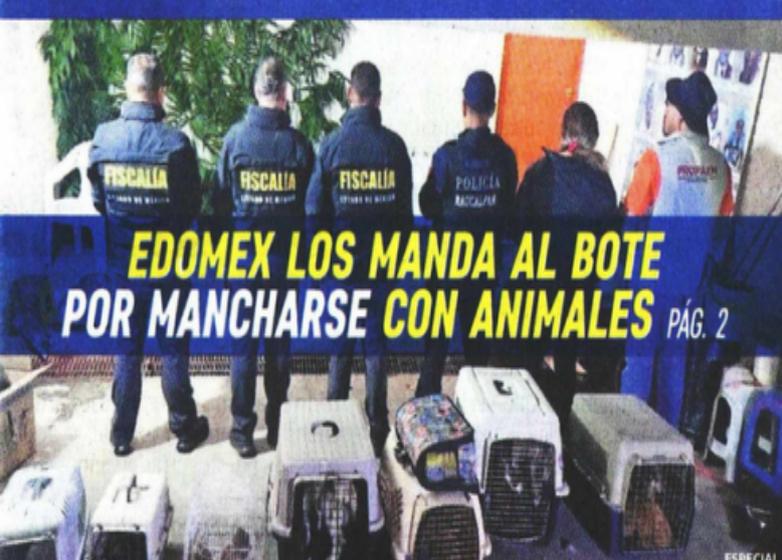
Le gusta la grandota y le declara su amor

INSTAGRAM



## LLUVIAS DAN TREGUA A ACAPULCO

PÁG. 4



## EDOMEX LOS MANDA AL BOTE POR MANCHARSE CON ANIMALES PÁG. 2

ESPECIAL



## AFECTADOS POR EL HURACÁN 'JOHN', EN EL PUERTO, BUSCAN LEVANTARSE

# ATORAN DE NUEVO A ASESINO DE BEBÉ PÁG. 8



FOTOGRAFÍA

# TESTAS CORTANDO

610972000214

\$10  
36 PÁGS.

## ¡ESTÁ CA...JOHN!

DESALOJAN A 5 MIL Y VAN 12 MUERTOS  
POR EL HURACÁN EN GUERRERO **12 Y 13**



Especial

DOMINGO 29 DE SEPTIEMBRE DEL 2024.

# metro

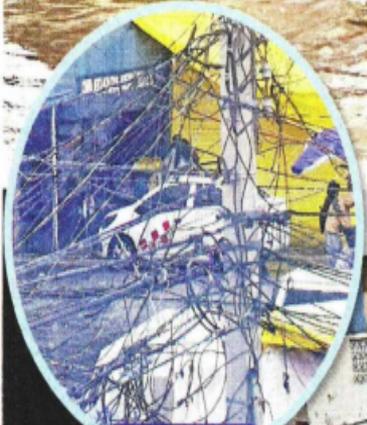
LECTURA DE LA GRAN CIUDAD

CIUDAD DE MÉXICO

DE A DOS CABEZAS  
CERCENADAS DEJAN  
EN SAN MARTÍN  
DE LAS PIRÁMIDES

SEGURIDAD 2

EVELYN MILLER  
**PAPAYA  
AL 2X1**  
HACE BUENAS CHAMBAS  
CON SUS VAGINAS  
SHOW 19



SONORA

## ¡CÓMO DIABLOS!

PULULAN EN MERCADOS CONEXIONES  
ILEGALES DE LUZ **8 Y 9**

Edgar Medel



FOTO: RAMÓN ROMERO / ENVIADO



# ESTO

EL DIA DE LAS PASIONES

JORNADA 10



2

4



PACHUCA

CRUZ AZUL

# ¡EN EL OLIMPO!

LA MÁQUINA, CON DOBLETE DEL GRIEGO GEORGIOS GIAKOUMAKIS, REMONTA A UN DIEZMADO PACHUCA, Y CADA VEZ APARECE MÁS ALTO E INALCANZABLE EN LA CIMA DEL APERTURA 2024

2 AS >

## PREMIER LEAGUE



FOTO: REUTERS

NOTTINGHAM

FULHAM

RAÚL JIMÉNEZ ANOTA POR TERCERA FECHA AL HILO Y LLEGA A 100 GOLES EN EUROPA

17 >

## CHIVAS



FOTO: LUIS GARDUÑO / ENVIADO



GUADALAJARA

MONTERREY

"OSO" DEL TALA RANGEL TERMINA CON RACHA SIN RECIBIR GOL DEL REBAÑO EN EL ESTADIO AKRON

6 >

PARA HOY

ESTADIO CIUDAD DE LOS DEPORTES



AMÉRICA PUMAS

CANAL 5 / TUDN

18:00 HORAS



CASA DE APUESTAS OFICIAL  
LIGA BBVA A24

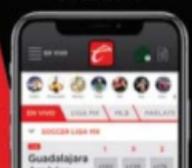
HORARIO	PARTIDOS 29 DE SEPTIEMBRE		LOCAL	EMPATE	VISITANTE
10:30	REAL BETIS	VS	ESPANYOL	-143	+245 +430
13:00	ATL. MADRID	VS	R. MADRID	+170	+240 +146
18:00	AMÉRICA	VS	PUMAS	-122	+235 +345

ESTOS MOMIOS, FECHAS Y HORARIOS PUEDEN CAMBIAR EN CUALQUIER MOMENTO. CONSULTALOS ANTES DE METER TU APUESTA.

Si apuestas \$1,000 a este parlay cobrarías: \$7,611

\*VALOR SÓLO PARA NUEVOS USUARIOS. FORMAS DE PAGAR: DÉBITO, CREDITO Y TRANSFERENCIA. LOS GANOS SON APUESTA. ESTÁN PROHIBIDOS PARA MENORES DE EDAD. CONSULTA TÉRMINOS Y CONDICIONES EN CALIENTE.MX

Recibe de regalo\*  
\$1,000  
SIN DEPÓSITO





## HABITAR EL RIESGO

En la Unidad Habitacional El Rosario, en Azcapotzalco, los vecinos viven entre grietas y temor. Un edificio registra deterioro acelerado, lo que mantiene en alerta a sus habitantes. **PÁGINA 6**



Tramita en el portal de CDMX el certificado de No Antecedentes Penales en su versión digital.

@reformaciudad ciudad@reforma.com

# CIUDAD

DOMINGO 29 / SEP. / 2024 / Tel. 555-628-7176 / Editor: Inti Vargas

HOY: Lluvias MÍN. 13°C MÁX. 19°C

CIRCULAN TODOS

VERIFICAN 7 y 8 3 y 4

## Formalizan salida de dos colonias

# Acotan SAC en Tacubaya

Limitan la altura de desarrollos de vías secundarias a ocho niveles

IVÁN SOSA

Tras los reclamos vecinales, el Sistema de Actuación por Cooperación (SAC) Tacubaya fue acotado y dos colonias pudieron dejar el mecanismo, informó la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (Seduvi).

El SAC es un instrumento urbano creado en 2016 y previsto por la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, el cual permite que los desarrolladores entreguen aportaciones a un fondo, a cambio de recibir autorizaciones para obtener mayor potencial de edificación.

“Una determinación que hemos tomado con responsabilidad es la de retirar las poligonales de las colonias Escandón y San Miguel Chapultepec del SAC Tacubaya”, expuso ayer el titular de la Seduvi, Inti Muñoz.

En la Gaceta Oficial de la Ciudad de México fue emitido el acuerdo, el cual también limitó los niveles por construir.

“Determina que los predios ubicados en vialidades secundarias que se hayan adherido a este sistema en 2020, 2021, 2022, 2023 y 2024 únicamente podrán desarrollar proyectos constructivos de hasta ocho niveles”, apuntó la Seduvi.

Originalmente, el SAC Tacubaya comprendía cuatro colonias; tras la determinación de la Seduvi, sólo seguirá vigente en Observatorio y Tacubaya.

Dentro del mecanismo se han inscrito 30 proyectos, algunos de los cuales fueron

## Bajo la lupa

En abril, vecinos urgían la salida del mecanismo.



La Seduvi sometió a revisión a 8 desarrollos inmobiliarios.

## Mecanismo polémico

El SAC está considerado por la Ley de Desarrollo Urbano.

- Su intención inicial era realizar proyectos y obras específicas de infraestructura, equipamiento y espacio público en zonas de la Capital.
- El SAC Tacubaya, en específico, proyectaba intervenir las 140 hectáreas de

- A través de dicho SAC se recibieron 30 peticiones para desarrollos inmobiliarios, de acuerdo con la Seduvi; 19 durante la Administración anterior y 11 entre 2021 y 2024.

rechazados por los colonos, por considerar que construirían pisos excedentes y que varios de los inmuebles estarían destinados al alquiler temporal de vivienda mediante plataformas digitales.

“Atendemos así un planteamiento que han hecho las y los vecinos que señalan que se han acelerado algunos fenómenos de gentrificación en estas colonias”, expuso Muñoz al comparecer ante comisiones del Congreso.

Muñoz también fue cuestionado sobre el destino de los recursos pagados al SAC por los desarrolladores y la falta de transparencia.

“Durante la actual Administración se han recaudado, a través de los SAC Granadas y Tacubaya, 282 millones de

pesos, mientras que los recursos obtenidos del pago por la contraprestación de la concesión del Parque La Mexicana representan 2.6 millones de pesos”, mencionó.

Parte de los fondos del SAC Tacubaya financiaron la construcción de una unidad habitacional, detalló.

El Alcalde de Miguel Hidalgo, Mauricio Tabe, celebró la decisión.

En tanto, el vecino Gustavo García subrayó que los poligonales de actuación, autorizados a partir del SAC, seguirán vigentes, incluidos sus fideicomisos.

“Exhorto a extinguir estos fideicomisos privados opacos, inaudibles, que no son entes obligados en materia de transparencia”, señaló García.



Vecinos esperan tener el censo del arbolado para diciembre.

Mayte de las Rivas, de la Voz de Polanco

“Tenemos árboles con plagas de muérdago, con gusano barrenador, con insecto descortezador, palmeras secas, eucaliptos a punto de caer, notamos muchos hongos, manchas”.

“Con el censo buscamos también sensibilizar sobre la importancia de los árboles, para que no les clavemos letreros, llaveros, algunos restaurantes les ponen luces”.

## Censan los vecinos arbolado de Polanco

IVÁN SOSA

Vecinos de Polanco realizarán un censo comunitario del arbolado, ante el deterioro de ejemplares y la falta de atención de las autoridades.

En una página electrónica, los colonos registrarán la ubicación, las señales de enfermedad y los riesgos observados para cada árbol. “Estamos desesperados, porque no tenemos recursos para atenderlos. Entonces, se nos ocurrió: ¿por qué no lo hacemos nosotros, podemos hacer nuestro propio censo?”, comentó la representante de la Voz de Polanco, Mayte de las Rivas.

En banquetas, camellones y parques hay cada vez más árboles dañados.

En Molinere murió la mayor parte de las palmeras canarias que caracterizaban a la avenida, algunas fueron retiradas y otras siguen en pie, secas, lo que representa un riesgo para peatones. En Emilio Castelar y Julio Verne, dentro del Parque Lincoln cayó un Fresno de gran tamaño hace dos semanas, su tronco es un reflejo del declive del arbolado.

“Tenemos árboles con plagas de muérdago, con gusano barrenador, con insecto descortezador, palmeras secas, eucaliptos a punto de caer, notamos muchos hongos, manchas, si no nos ponemos las pilas, no vamos a quedar sin árboles”, apuntó De las Rivas.

Para intentar controlar la expansión de las plantas parásitas del muérdago, los colonos plantearon proyectos que obtuvieron fondos del Presupuesto Participativo. “Nos dimos cuenta que nos está rebasando, el muérdago sigue creciendo. Entonces, buscamos la forma de ver cómo podemos conservar el arbolado”, apuntó De las Rivas.

El objetivo es que todos los habitantes de las 10 secciones que conforman Polanco puedan acceder al censo.

“Tendremos sesiones de capacitación para conocer cuándo el árbol está sano o está en mala condición, la idea es tener el censo en diciembre”, estimó.

Los árboles con signos de deterioro serán marcados con un listón amarillo. “Con el censo buscamos también sensibilizar sobre la importancia de los árboles, para que no les clavemos letreros, llaveros, algunos restaurantes les ponen luces”, detalló De las Rivas.

“Hay quien los poda para darles forma de bolita para que se vean bonitos, cuando hay que dejarlos crecer, para que absorban carbono, tampoco hay que rodearlos de concreto, todo eso los daña”.

Con la base de datos, buscan contratar a una empresa especializada y obtener un diagnóstico más certero, para lo cual realizarán una campaña de recolección de fondos.



El objetivo es que todos los colonos puedan consultar la base de datos.

## Acceso universal

Los perros de asistencia tendrán facilidades para ser ingresados a distintos espacios.

- Ayer se publicó una serie de reformas a la Ley de Protección y Bienestar de los Animales de la Ciudad.
- Los perros bajo esta categoría tendrán acceso libre e

irrestringido al espacio público, establecimientos mercantiles, instalaciones o transportes, individuales o colectivos, ya sean de carácter público o privado, siempre que vaya

acompañado de la persona a la que asiste, ordenan las disposiciones. ■ A las personas con esta asistencia no se les podrá exigir que el perro use bozal.

- De no cumplirse con esta norma, los establecimientos mercantiles, así como los servicios de transporte se harán acreedores a una sanción.

## EN CONVENIO

El Sistema de Transporte Colectivo (STC) Metro y la Comisión de Búsqueda de Personas de la Ciudad firmaron un convenio de colaboración, con el objetivo de mejorar los protocolos de difusión de información en casos de localización de personas.

## avisos

Encuétralos en la página 7

55-5140-5140



En el Mercado se ofrecen tortugas que permanecen hacinadas en cajas de plástico.

## Comercializan abiertamente especies protegidas

REFORMA / STAFF

En el Mercado de Peces Emilio Carranza de la Colonia Morelos, poco importa que la tortuga casquito y el lagarto alicante del Popocatepetl estén clasificadas como especies sujetas a protección especial, pues en el lugar se les comercializa sin ningún tipo de restricción.

Los comerciantes del mercado, ubicado en la Alcaldía Venustiano Carranza, ofrecen en el lugar tortugas casquito

en 100 pesos y ajolotes en 500, ejemplares que tienen en exhibición en cajas o bolsas de plástico amarradas con ligas.

Bajo pedido, la oferta incrementa. Un vendedor, por ejemplo, ofreció conseguir el lagarto alicante, una especie endémica de México y que es propia de regiones montañosas, por 2 mil 500 pesos. También, señaló que podía vender una culebra real corallillo, especie clasificada como amenazada, en 2 mil 500 pesos. El Mercado Emilio Ca-

## MALTRATO Y COMERCIO

En el mercado se ofrecen distintas especies protegidas.

**\$2,500**  
es el precio en el que se ofrece un lagarto.

**\$500**  
es el costo de un ajolote.

ranza es sólo un ejemplo. El 16 de septiembre, REFORMA publicó que la conversión de giros comerciales en el Mercado de Sonora para evitar la

venta de animales vivos no ha tenido avances notorios, pese a haber sido anunciada en 2021 por la entonces Jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum.

# VAN 11 SENTENCIADOS POR

Texto: **ARTURO CONTRERAS**  
—metropoli@eluniversal.com.mx  
Fotografía: **JORGE ALVARADO Y ESPECIAL**

**C**uantitán Izcalli, Méx.— Por el delito de maltrato animal, 11 personas fueron condenadas a penas que van de los cuatro meses hasta los seis años de prisión en el periodo de septiembre de 2023 al cierre de agosto de 2024, de acuerdo con información del Poder Judicial del Estado de México (PJEM) consultada por EL UNIVERSAL.

Uno de los casos fue el del expolicia de la Ciudad de México, Sergio "N", quien arrojó a un cazo con aceite hirviendo al perrito Scooby, en el municipio de Tecámac, y fue sentenciado en octubre de 2023 a cinco años y siete meses en prisión.

Otro ejemplo ocurrió el 30 de abril de 2024, con la sentencia de condena de un año y 11 meses de prisión contra Leticia "N", acusada del delito de maltrato animal. Fue detenida por agentes de la Fiscalía General de Justicia del Estado de México (FGJEM) el 30 de enero de 2023 por atropellar a un canino en el fraccionamiento Pueblo Nuevo, en Chalco.

La Procuraduría de Protección al Ambiente del Estado de México (Propaem) junto con la FGJEM se encargan de realizar operativos para rescatar animales en situación de violencia; 48 acciones se realizaron en el periodo referido, que han dejado como resultado la detención de 53 personas, 45 de ellas hombres.

Ecatepec, Toluca, Naulcalpan, Nezahualcóyotl, Tlalpantla y Tecámac concentran más denuncias por maltrato animal, captadas a través de las redes sociales o mediante llamadas directas a la Propaem, logrando rescatar, en su mayoría, a perros y gatos domésticos, así como caballos.

De los casos más sonados este año hay uno de Echegaray, en Naulcalpan, donde rescataron en un cateo a 23 animales en condiciones de hacinamiento y que serían utilizados para trabajos de santería.

La Propaem explicó a EL UNIVERSAL que tras asegurar a los animales son canalizados con asociaciones protectoras que procuran su rehabilitación, mientras que inician un procedimiento administrativo común en contra de la persona que haya incurrido en alguna falta contra los principios de bienestar animal; después de que sea determinada la situación jurídica, existe la posibilidad de que sean puestos en adopción.

**"Se puede clasificar como sociopatía"**

Aquellas personas que infringen violencia sobre los animales pueden escalar a ser homicidas, sobre todo cuando se ven estos patrones en jóvenes o adolescentes, explicó la psicoterapeuta Verónica Nájera, definiendo que la violencia es una manifestación de poder y dominación que siempre va a partir de alguien que se considera más poderoso sobre alguien que es más vulnerable, usándola como forma de sometimiento y los animales, forman parte de la cadena susceptible a la violencia.

# MALTRATO ANIMAL EN EL EDOMEX

La Procuraduría de Protección al Ambiente y la fiscalía realizaron 48 operativos de rescate de septiembre de 2023 a agosto de 2024 y detuvieron a 53 personas; activistas señalan pendientes en las sanciones



La Propaem explicó que tras asegurar a los animales, los canalizan con asociaciones protectoras en las que los rehabilitan e inician un procedimiento administrativo común en contra de la persona que haya incurrido en alguna falta contra los principios de bienestar animal.

Explicó que hay quienes maltratan animales porque aprendieron que así deben de ser tratados, con un sentido de inferioridad; otros lo hacen por una manifestación de poder para descargar ira, enojo o impotencia; y el que llega a la sociopatía al

causar daño extremo por el placer de lastimar y de ver sufrir y si es posible detectarlos, porque son personas que se caracterizan por ser prepotentes, manifiestan de forma constante ser poderosos, pelean, hacen cosas ilegales o rompen las reglas.

"Cuando se da y se puede clasificar como sociopatía, la persona va no solamente va a violentar como una forma de escalada de poder, sino, además, va a violentar porque disfruta causar daño al otro. Mientras más daño genera, más placer

siente. Este es el caso de los maltratadores de animales que lo hacen de una manera reiterativa y deliberada; ahí podríamos hablar de que hay un maltratador que está descargando su falta de poder en el animalito, golpeándolo, encerrándolo, dejándolo sin comer o hasta entrenándolo para que lastime", apuntó Nájera.

La psicóloga severa y que al mismo tiempo termina por ser una señal de extrema alerta para la vida de los humanos es cuando no solamente los golpean, sino que los queman, les quitan la piel o tienen contacto sexual con los animales.

De acuerdo con el Código Penal del Estado de México, se aplican penas de cárcel de seis meses a cuatro años para quien cause lesiones dolosas a cualquier animal o hasta causarle la muerte y multa de 150 a 300 UMAs (Unidad de Medida y Actualización); y pena de seis meses a cuatro años de cárcel o de 50 a 150 días de multa por cometer actos sexuales en contra de los animales.

**Hay avances, pero faltan más acciones**

Las redes sociales han potenciado el actuar de las autoridades; sin embargo, estas no se dan abasto y es necesario reforzar las penas de cárcel para las personas que sean sorprendidas violentando a cualquier tipo de animal, señaló Patricia Briñón, fundadora de la asociación civil Rescatando Vidas, Regalando Amor, poniendo como ejemplo el caso ocurrido en abril pasado, en la colonia Arcos de Tultepec, cuando se viralizó a un hombre golpeando a un perro con la correa.

"La Propaem no se da abasto con las denuncias y lamentablemente hay un nivel muy alto de impunidad en la cuestión de maltrato animal. Los animales no son un objeto o un adorno, sino una vida que merece respeto y una vida digna y si no se tienen las condiciones para ofrecerles eso, es mejor no tenerlos", sostuvo la rescatista, quien alberga, da alimento y vacunas a más de 150 canes.

Kevin Contreras, integrante de la Organización Izcallense por los Derechos de los Animales (OIDA), señaló que no sólo aquellas personas que maltratan perros o gatos deben ser castigadas, pues en el caso de los toros estos terminan muertos en las corridas; puso como ejemplo los municipios de Atizapán de Zaragoza, Naulcalpan y Toluca, en los que han detectado la práctica de la tauromaquia.

También precisó que todo el colectivo OIDA logró llevar más de 10 mil firmas al Congreso del Estado de México para pedir a los legisladores que se prohíban las corridas de toros en el territorio mexicano, y manifestó que también se trata de maltrato animal, para lo cual se debe reformar la ley, pues exceptúa estas prácticas.

Ana Citlali Vargas Gómez, licenciada en Biología por la UNAM y quien trabaja en la creación de un santuario del ajolote en el municipio de Tepotztlán, manifestó que en el caso de la especie que ella cuida existe un mercado legal e ilegal; este último basado en las personas que extraen a los ejemplares de algún río o lago y van a venderlos a los mercados sin tener el conocimiento previo de cómo es que se debe procurar su salud.

"En mi opinión, también es maltrato animal, tanto si lo compras de manera legal y no sabes los cuidados como si lo haces de manera ilegal. Son dos formas de maltrato. O a veces ya no tienen los medios para cuidarlos y nada más están viendo en dónde los dejan o si los regalan", puntualizó Vargas. ●

**PROTECCIÓN Y RESCATE**

La Propaem atiende las denuncias por maltrato animal captadas a través de redes sociales o llamadas directas; ha rescatado, principalmente, perros y gatos domésticos, así como caballos.

**5**

**AÑOS**

y siete meses de prisión le dieron a Sergio "N", quien lanzó a Scooby a un cazo con aceite.

**1**

**AÑO**

y 11 meses de cárcel fue la sanción para Leticia "N" por atropellar a un perro.

**23**

**ANIMALES**

fueron rescatados este año en Echegaray, en un lugar en el que estaban hacinados.

**6**

**MESES**

a 4 años de prisión y multa de 150 a 300 UMAs a quien cause lesiones dolosas a un animal.

**6**

**MESES**

a 4 años de cárcel y multa de 50 a 150 UMAs por cometer actos sexuales contra animales.





MEDIDA CONTRA LA GENTRIFICACIÓN

# Dos colonias de la Miguel Hidalgo se salvan de tener megatorres

## En la demarcación han proliferado obras irregulares, afirman vecinos

SANDRA HERNÁNDEZ GARCÍA  
Y ELBA MÓNICA BRAVO

A partir de quejas y denuncias de los vecinos de la Escandón Primera Sección y San Miguel Chapultepec, en la alcaldía Miguel Hidalgo, el gobierno capitalino decidió retirar ambas colonias del sistema de actuación por cooperación (SAC) Tacubaya.

La notificación fue formalizada en una edición bis de la *Gaceta Oficial de la Ciudad de México*, donde se estableció que los predios ubicados en vialidades secundarias que se hayan adherido al SAC desde 2020 a la fecha, "únicamente podrán desarrollar proyectos constructivos de hasta ocho niveles".

Los sistemas de actuación son instrumentos previstos en la ley para realizar proyectos de infraestructura habitacionales, comerciales o turísticos a partir de convenios con empresas privadas a cambio de una contraprestación. No obstante, han sido objeto de denuncias por la proliferación de edificios irregulares, pues el año pasado vecinos contaron 11 inmuebles que rebasaban el número de pisos permitidos, además de que el dinero recaudado no se ha destinado al mejoramiento de dichas zonas.

Al respecto, el representante de la colonia Escandón, Claudio Fonseca, afirmó que "se ganó la primera batalla de una lucha vecinal de varios años", pues se han dedicado a denunciar y ampararse contra obras irregulares, como en el edificio conocido como Patio Progreso, donde se pretendían construir 18 niveles, pero que desde hace varios meses se encuentra clausurado luego de que fusionó dos predios y

causaron daño al inmueble de Progreso 110.

De acuerdo con el sexto informe de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (Seduvi), los SAC Tacubaya y Granadas —donde los departamentos llegan a costar más de 10 millones de pesos— han entregado al gobierno capitalino una contraprestación de apenas 282.3 millones de pesos en todo el sexenio. El SAC del parque La Mexicana, en Santa Fe, ha otorgado 2.6 millones, mientras el de Alameda Reforma —cuyo fideicomiso se formalizó en enero del año pasado— contribuyó con 20.3 millones de pesos.

### Atienden a posibles víctimas del cártel inmobiliario

Ayer, durante su comparecencia en el Congreso capitalino, el titular de Seduvi, Inti Muñoz, explicó que la salida de los SAC de ambas colonias fue con el objetivo de detener la gentrificación, la cual aseguró, "no es inevitable, no hace bien", por lo que llamó a los diputados y autoridades a "unir fuerzas para evitar que avance".

En otro tema, reportó que a partir de la habilitación de la mesa de atención a posibles víctimas del cártel inmobiliario en Benito Juárez, vecinos de 24 inmuebles mostraron interés para tener certeza jurídica sobre su propiedad, de los cuales cinco ya cuentan con constancia de seguridad estructural a fin de tramitar el certificado correspondiente al número de niveles permitidos.

► En la Escandón, este edificio dañó a uno contiguo en el número 88, que es lo que se quiere evitar. Foto María Luisa Severiano



ELBA MÓNICA BRAVO

El Servicio Sismológico Nacional (SSN) busca ampliar su red de sensores con nuevas estaciones donde se instalen los sistemas de posicionamiento global (GPS, por sus iniciales en inglés), los cuales serían ubicados en el centro y sur de la Ciudad de México con la finalidad de identificar las fallas que aún no están cartografiadas, o bien ubicar las microfallas que posiblemente puedan asociarse a los recientes sismos de magnitud menor a cuatro, afirmó la académica del Instituto de Geofísica de la Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM), Delia Bello.

La también analista del SSN explicó que los sensores se colocarán

## Sismológico planea instalar GPS para localizar microfallas activas

### Cada una podría ser parte de un grupo que se desplaza

en las estaciones con velocímetros y acelerómetros para determinar el origen y la ubicación, así como la intensidad y extensión de cada evento sísmico.

Mencionó que en las estribaciones de la sierra de Las Cruces se ubica un conjunto de fallas cartografiadas desde hace décadas; sin embargo, detalló que cada una puede tener "familias de fallas" o "mi-

crofallas cercanas a una principal que se estén reactivando", las cuales posiblemente estén relacionadas con los recientes movimientos de corta duración con epicentro en las alcaldías Álvaro Obregón, Benito Juárez y Miguel Hidalgo.

La también profesora de las materias de sismología y vulcanología de la Facultad de Ciencias de la UNAM, expuso que existe una teo-

ría relacionada con el sismo del 19 de septiembre 2017, de magnitud 7.1, que consiste en "fallas muy chicas que llevan tiempo acumulando energía, es decir, una empuja a otra o viceversa. Es como si empujas, por ejemplo, uno de tus puños contra el otro, en algún momento uno de los puños que tiene más fuerza va a vencer, lo mismo pasa con estas fallas".

En entrevista, comentó que la gente debe prepararse para los sismos de corta duración, los cuales son de baja magnitud pero pueden ocasionar la caída de objetos en casas, oficinas y escuelas.

Agregó que deben auxiliarse de personal de Protección Civil o bien consultar a un ingeniero civil o estructuralista para que indique el punto más seguro de un lugar, además de que las personas deben realizar acciones para colocar o fijar correctamente los objetos en la pared, como las pantallas de televisión, para evitar accidentes y lesiones en niños, adultos mayores o mascotas.

Recordó que un sismo no se puede predecir, por lo que ante un movimiento telúrico las personas deben ubicar el punto de seguridad del lugar en el que se encuentren.

INVIERTEN CASI 23 MDP

# RESCATAN TEMPLOS DEL CENTRO HISTÓRICO

POR IONAS LÓPEZ  
jonas.lopez@gimm.com.mx

EN UN RECORRIDO SE OBSERVÓ que los trabajos de restauración continúan en las cúpulas; los inmuebles fueron afectados por los sismos de 1985 y 2017

El Gobierno de la Ciudad de México destinó casi 23 millones de pesos en 2024 a la rehabilitación de seis templos y un centro cultural indígena ubicados en el Centro Histórico. Se trata de templos antiguos, algunos de los cuales datan de la época de la Colonia.

El Fideicomiso del Centro Histórico indicó, en su Programa Anual de Obras, que en general los templos fueron sometidos a la recuperación estructural y restauración de sus instalaciones.

Se trata de inmuebles afectados por los sismos de 2017 y 1985, así como por los hundimientos diferenciales del suelo.

Al templo de Nuestra Señora de Loreto, en la calle San Ildefonso, se destinaron cinco millones de pesos; a la rectoría de San Felipe Neri, La Profesa, en la calle Isabel La Católica, 4.5 millones de pesos; y en el de la Santísima Trinidad, en la calle Santísima, 3.9



La parroquia de Santa Catarina Virgen y Mártir fue una de las afectadas por los temblores; se destinaron 2.5 millones de pesos para su rehabilitación.

Fotos: Alejandro Aguilar



Resultaron dañados a partir de los sismos de 1985 y 2017 (...) pero con todos los trabajos que han hecho ahorita de remodelación, ha funcionado muy bien.

**RODOLFO BAUTISTA**  
SACRISTÁN DE LA IGLESIA SANTO DOMINGO

En tanto, se desembolsaron 2.5 millones de pesos para cada uno de los siguientes sitios: el templo de San Juan de Dios, en la colonia Guerrero; el templo de Santo Domingo de Guzmán-Cuauhtémoc, en la calle República de Brasil; y el templo de Santa Catarina Virgen y Mártir, localizada en la esquina de República de Nicaragua y República de Brasil.

Para el templo de la Soledad de la Santa Cruz, en la Candelaria de los Patos, casi un millón de pesos.

Se hicieron obras como rehabilitación de grietas, combate a las filtraciones, impermeabilización y pintura, entre

otros trabajos.

También se erogaron recursos para la rehabilitación del Centro Artesanal y Cultural Indígena, ubicada en la calle Dr. Mora, a un costado de la Alameda Central. Este proyecto tuvo una inversión de 5.8 millones de pesos.

En un recorrido reciente, Excelsior constató que en algunos de los templos siguen las obras, principalmente, en sus cúpulas.

Por ejemplo, se observó a trabajadores en la parroquia de Santa Catarina Virgen y Mártir, así como en el de Nuestra Señora de Loreto.

Rodolfo Bautista, sacristán del templo de Santo Domingo, indicó que las rehabilitaciones sí han funcionado y que, sin el apoyo económico del Gobierno de

la Ciudad de México, no se podrían realizar los trabajos especializados que requieren supervisión del Instituto Nacional de Antropología e Historia.

"Resultaron dañados a partir de los sismos de 1985 y 2017 (...) pero con todos los trabajos que han hecho ha funcionado muy bien.

"Esto como es un templo que depende, digamos del gobierno, porque ya es un edificio de gobierno, ellos tienen que darnos la autorización por parte del INAH, solamente así se puede remodelar, solamente así se hizo el trabajo porque por parte de nosotros no se puede hacer porque es un edificio histórico", expresó el sacristán de Santo Domingo.

Ayer, la comisionada para la Reconstrucción, Jabnely Maldonado, dijo que en próximos días darán a conocer "un manual digital para la autoproducción de vivienda en suelos agrietados y una herramienta digital de censo de inmuebles que resulten dañados durante eventos naturales como los temblores".



## COMPARECENCIA SEDUVI

### Logro, castigo a corrupción inmobiliaria

POR HILDA CASTELLANOS  
hilda.castellanos@gimm.com.mx

Durante el sexenio que está por terminar se atacó la corrupción inmobiliaria "con responsables de estos actos, en la cárcel", dijo Inti Muñoz, titular de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (Seduvvi) durante su comparecencia de ayer.

Recordó que ese tipo de corrupción ya está tipificada como delito y que las penas



Foto: Especial

Diputados locales de oposición consideraron que definir los instrumentos de planeación de la ciudad fue uno de los pendientes.

van de 10 hasta 20 años de prisión y la pena se incrementa en una mitad cuando las conductas de corrupción inmobiliaria produzcan beneficios

económicos.

Ante integrantes de las comisiones de Desarrollo e Infraestructura Urbana, de Vivienda, de Planeación del

Desarrollo, y de Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México, resaltó que la actual gestión impulsó la vivienda social en renta para jóvenes, así como el tope de alquiler, el cual no podrá rebasar la inflación.

Sin embargo, diputados locales de oposición afirmaron que la dependencia deja pendientes en el Plan General de Ordenamiento Territorial (PGOT) y el Plan General de Desarrollo (PGD), los cuales no se pudieron concretar.

"Son instrumentos básicos para planear la ciudad en las próximas dos décadas. Prácticamente los que hay son planes de desarrollo obsoletos", dijo el líder de Movimiento Ciudadano, Royfíd Torres.



COMUNIDAD

EXCELSIOR | DOMINGO 29 DE SEPTIEMBRE DE 2024



Foto: Elizabeth Velázquez

Aun con el aguacero, visitantes del Zócalo capitalino tomaron selfies y fotografiaron los murales patrios.

ACTIVARON ALERTA ROJA EN GAM

## Lluvias pegaron en Sierra de Guadalupe

Al menos cuatro árboles cayeron en la capital

POR IONAS LÓPEZ  
jonas.lopez@gimm.com.mx

La zona de la Sierra de Guadalupe, en la alcaldía Gustavo A. Madero, había acumulado ayer 62.25 milímetros de lluvia, de acuerdo con el registro del Sistema de Aguas de la Ciudad de México (Sacmex).

Al corte de las 20:00 horas, en el plantel Cuauhtepac de la Universidad Autónoma de la Ciudad de México se habían acumulado 44.75 milímetros, en la colonia Santa Isabel Tola eran 23 y en la colonia Progreso 21.25.

A las 20:50 horas de ayer, las autoridades activaron la Alerta Roja en Gustavo A. Madero por lluvias de entre 50 y 70 milímetros.

Otras zonas donde se acumuló lluvia fueron San Pablo Xalpa, en Azcapotzalco, con 21.50 milímetros y colonia Del Valle, en Benito

Juárez, con 24.75.

Municipios mexiquenses colindantes con la capital como Tlalneantla, Coacalco y Tultitlán también registraron aguaceros.

Al cierre de esta edición, las precipitaciones pluviales habían provocado la caída de, al menos, cuatro árboles y ramas en la capital y así como cuatro encharcamientos de consideración. El Heroico Cuerpo de Bomberos atendía los incidentes.

La Secretaría de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil (SGIRPC) activó la Alerta Naranja en las alcaldías Iztacalco, Iztapalapa y Venustiano Carranza.

Pese a la lluvia constante, visitantes de Zócalo aprovecharon la tarde de ayer para tomarse fotos con la catedral a sus espaldas o los murales patrios.

El miércoles pasado, la SGIRPC había alertado sobre las precipitaciones debido a los efectos de la tormenta tropical John en las costas del sur de México.



Foto: Especial

Uno de los árboles cayó sobre un auto que se encontraba estacionado en la colonia Torres de Potrero, Álvaro Obregón.

SERÁ DÍA NO LABORAL

## Verificentros cerrarán el martes

POR HILDA CASTELLANOS  
hilda.castellanos@gimm.com.mx

El próximo martes se suspenderá el servicio en los Centros de Verificación Vehicular, bancos y habrá modificaciones en el Metro, debido a que es un día no laboral conforme a la actual legislación.

La Secretaría del Medio Ambiente capitalina exhortó a los poseedores de automotores con registro en la Ciudad de México, a tomar precauciones.

En un comunicado, la dependencia refirió que las actividades se reanudarán el 2 de octubre de manera normal; en el caso de

los Centros de Verificación el servicio con atención de 8:00 de la mañana a 20:00, mientras que el área de Atención Ciudadana de Verificación Vehicular será en un horario de 9:00 a 14:00 horas.

Por otra parte, el Sistema de Transporte Colectivo Metro externo que operará con horario de día festivo; es decir, de las 7:00 a las 24:00 horas.

Pidió a los usuarios calcular tiempos de traslado y tomar precauciones por el probable cierre de estaciones como Zócalo/Tenochtitlán de la Línea 2.

También aplicará el programa Domingos y días festivos, tu bici viaja en Metro.

El Metrobús también anunció en sus cuentas de redes sociales que el martes, a partir de las 11:00 horas, habrá modificaciones en el servicio de las Líneas 1, 2, 3 y 7.

# Enlistan pendientes de Seduvi: desarrollo, planeación de la capital y déficit en vivienda

Legisladores reclamaron el faltante de 818 mil acciones de vivienda, dado que la demanda actual de hogares ronda en 48 mil unidades y solamente se producen tres mil 333 nuevos espacios habitacionales anualmente

**Jorge Aguilar**

metropolis@cronica.com.mx

Al fin de la administración, para la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (Seduvi) no fue posible concretar el Plan General de Ordenamiento Territorial (PGOT) y el Plan General de Desarrollo (PGD), instrumentos que urgían para disminuir construcciones irregulares e invasión del espacio público, en un plazo de 20 años. Mientras se mantuvo detenido, decenas de pisos excedentes y obras ilegales se edificaron en la capital, sin alguna sanción, a pesar de que la corrupción inmobiliaria es un delito que se paga con prisión; así acusaron legisladores de oposición en el Congreso de la Ciudad de México.

También, reclamaron el faltante de 818 mil acciones de vivienda, dado que la demanda actual de hogares, según datos de la Secretaría, ronda de 45 a 48 mil unidades y la capital solamente produce tres mil 333 nuevos espacios habitacionales anualmente. Igualmente, cuestionaron que, a pesar de que el jefe de Gobierno, Martí Batres, presumió que durante el sexenio se realizarán 112 mil acciones de vivienda, solamente 12 mil pertenecen a la adquisición de créditos de vivienda y las escrituraciones anuales no llegan a dos mil.

La opacidad en el desarrollo de la capital se mantiene desde 2016, cuando Emilio Muñoz Lerdo, quien fungía como Comisionado para la Reforma Política de la capital, declaró que se necesitaba un Instituto de Desarrollo Urbano que pueda lograr la planeación a largo plazo, el territorio, uso de suelo, áreas reservadas y urbanas. Posteriormente, recién elegida como jefa de Gobierno electa, Claudia Sheinbaum, declaró que en 2019, se construiría un nuevo Programa de Desarrollo Urbano y en 2020, lo presentó como borrador, con la condición de que se sometiera a consulta.

En 2023, el Congreso capitalino continuaba con el análisis de los documentos enviados por Sheinbaum y un año después, previo a su aprobación, a punto de agotarse el tiempo para que se validara por "iniciativa ficta", el jefe de Gobierno, Martí Batres, lo retiró cuando los legisladores no pudieron ponerse de



Muñoz declaró que 5 inmuebles de la alcaldía Benito Juárez, construidos bajo el "cártel inmobiliario" poseen la Constancia de Seguridad.

acuerdo para su correcta dictaminación y afirmó que lo devolvería con un capítulo que sancionara la corrupción inmobiliaria. En septiembre del 2024, un sexenio después, no existen PGOT y PGD que actualicen las necesidades de crecimiento sustentable y regulación que requiere la ciudad.

El titular de la Seduvi, Inti Muñoz, declaró que cinco inmuebles de la alcaldía Benito Juárez, construidos bajo el modus operandi del "cártel inmobiliario" poseen la Constancia de Seguridad Estructural, a petición de vecinos que requerían certeza de que sus hogares eran habitables y no sufrirían daños en el futuro.

#### FALTAN 818 MIL VIVIENDAS ASEQUIBLES

Sin embargo, el legislador Royfid Torres comentó que el gran pendiente es la planeación de la ciudad, ya que a pesar de las acciones de vivienda, no engloba la proyección a los próximos 20 años de la capital, al mismo tiempo que hay menos inversión para vivienda en el mercado privado y el costo, del 2021 al 2024, aumentó en 34 por ciento, mientras que la renta 37 por ciento.

"Los que hay son planes de desarrollo obsoletos, tantos los generales, como en las alcaldías, como los parciales y es un gran reto para la ciudadanía, que ha generado problemas en alcaldías como Xochimilco, como Milpa Alta que tienen grandes afectaciones a partir de esta falta de planeación, pero también que ha generado consecuencias que se generan al no tener un diseño adecuado de la

ciudad, como seguir abonando en temas como la corrupción, pero que en gran parte se controla desde esta Secretaría que existía de Desarrollo Urbano", dijo.

"Lo que necesitamos es una vivienda nueva, asequible, pensada en los jóvenes; de estas 158 viviendas que se iban a construir, de las 818 mil que necesitamos, nos hablan del tamaño de problema que va a enfrentar la próxima secretaria (de vivienda propuesta por la próxima jefa de Gobierno y enviada la Congreso por Martí Batres)".

También, el diputado Federico Chávez reclamó al titular de la Seduvi que aunque Sheinbaum afirmó que hasta que no se aprobara el Plan de Desarrollo Urbano, no se realizaría un cambio de polígono, sin embargo, subrayó que el Proyecto Vallejo I, se modificó de una zona industrial a habitacional para 14 mil viviendas.

#### VACÍOS EN LA REGLAMENTACIÓN DE OBRAS EN EL CENTRO HISTÓRICO

Al hablar del Programa Especial Centro Histórico, Inti Muñoz señaló que se ha dado seguimiento a la edificación de 572 acciones de vivienda de las cuales 449 serán viviendas nuevas, 81 serán rehabilitadas y se construirán 42 locales comerciales. Explicó que se brinda atención a comunidades indígenas y que tras un padrón de seis predios ubicados en el Centro Histórico de la Ciudad de México se edificarán 306 viviendas y 150 puntos de venta en beneficio de más de mil 550 habitantes que pertenecen a alguna etnia. ●

#### Vacíos en la reglamentación de obras en el Centro Histórico



En sitios del centro de la capital como la colonia Centro, en los últimos años fueron edificadas múltiples comercios de manera irregular, sin la manifestación de uso de suelo permitido y con pisos de más que incluyen hasta cuatro niveles excedentes.



Aunque no se ha aprobado el PGOT, se tienen herramientas como la Ley de Desarrollo Urbano, que faculta a las autoridades a clausurar inmuebles irregulares con extra.





# Metrópoli

EDITORA: MALENY NAVARRO COEDITOR: MIRIAM DOMÍNGUEZ

COEDITOR GRÁFICO: OZIEL SANDOVAL

## CAMBIO DE GOBIERNO

# Megaproyectos, a consulta

MIRIAM DOMÍNGUEZ

### Alcaldes electos afirman que priorizarán la opinión ciudadana y anuncian programas sociales

Siete alcaldes electos entrevistados por El Sol de México coincidieron en la importancia de tomar en cuenta a la ciudadanía para la aprobación de megaproyectos inmobiliarios.

Quienes asumirán el próximo 1 de octubre los gobiernos de Azcapotzalco, Benito Juárez, Tlalpan, Iztapalapa y Milpa Alta hicieron énfasis en que la ley se debe cumplir, además de que las obras pueden impactar en la prestación de servicios básicos como el agua.

En demarcaciones como Coyoacán y Miguel Hidalgo, los ediles reelectos de la alianza PAN-PRI y PRD se resisten a avalar más construcciones ante el descontento social que estas generan.

Giovani Gutiérrez consideró que en Coyoacán, donde se encuentran proyectos como Mítikah, ya no hay espacio para nuevas megaobras.

"Nosotros nos ceñimos únicamente a lo que dice la ley, la norma; entonces no avalamos proyectos que no sean viables y mucho menos si van a causar algún problema de movilidad o de agua", indicó el panista.

Por su parte, Mauricio Tabe señaló que existen colonias de Miguel Hidalgo en donde los vecinos denuncian violaciones del uso de suelo, por lo que trabajarán para que se respete su patrimonio y no avalará obras que los afecten.

De acuerdo con la reglamentación vigente, las alcaldías tienen la facultad de registrar las manifestaciones de obra -que permite el inicio de una construcción-, expedir las autorizaciones, permisos, licencias de construcción, demoliciones y licencias de fusión.

También tienen la atribución de vigilar y verificar administrativamente el cumplimiento de las disposiciones, así como aplicar las sanciones que correspondan en materia de construcciones, edificaciones, protección civil, protección ecológica, uso de suelo y desarrollo urbano.

Además, los alcaldes compartieron sus propuestas para crear nuevos programas sociales, mientras que otros se posicionaron por reforzar los que ya existen. Con información de Gloria López, Karla Mora, Dana Estrada y Manuel Cosme.

### EN SU VOZ Alcaldes electos comparten a El Sol de México su postura sobre proyectos inmobiliarios, creación de programas sociales y obra pública.



**MAURICIO TABE**  
MIGUEL HIDALGO



**¿Aprobarán megaproyectos?**

No, todos los proyectos que se autoricen en la alcaldía Miguel Hidalgo tienen que beneficiar a los vecinos y nosotros no hemos avalado un solo cambio de uso de suelo.

**¿Qué programas sociales crearás?**

Buscamos ampliar los que ya existen que están enfocados en las mujeres y jefas de familia.

**¿Más ciclovías?**

Primero daremos mantenimiento a las ya existentes y ampliaremos en la colonia Anáhuac.

**¿En cuánto tiempo tapan una fuga de agua?**

De inmediato.

**¿En cuánto tiempo tapan los baches?**

Tenemos un tiempo de respuesta de menos de una semana.



**GABRIELA OSORIO**  
TLALPAN



**¿Aprobarán megaproyectos?**

Todo tiene que pasar por ley, cualquier megaproyecto tiene que cumplir los requisitos de la ley y también se tiene que hacer las consultas necesarias.

**¿En cuánto tiempo tapan los baches?**

En el menor tiempo posible.

**¿Cuánto tiempo tardarán en reparar una fuga de agua?**

Queremos que sea de manera inmediata, en el momento en que no lo reporten, atenderla.

**¿Comprarán más pipas?**

Vamos a evaluar el tema. También otras maneras de poder abastecer el agua con mecanismos sustentables como la captación de agua pluvial.

**¿Tiempo máximo de envío de pipas?**

No debe tardar más de semana y media.



**GIOVANI GUTIÉRREZ**  
COYOACÁN



**¿Aprobarán megaproyectos?**

Aquí, en Coyoacán, no se puede, no hay lugar dónde ponerlos.

**¿Qué programa social crearás?**

Ya tenemos programa de útiles escolares, tardes de danza, mastografías, la Orquesta Sinfónica en tu Colonia y estancias infantiles.

**¿En cuánto tiempo reparan una fuga de agua?**

Esa es una atención de manera inmediata.

**¿Comprarán más pipas de agua?**

Tenemos presupuestado comprar más pipas de agua, otro vector y camiones de basura.

**¿En cuánto tiempo tapan los baches?**

Es indefinido, ese es un trabajo del diario.



**ALEIDA ALAVEZ**  
IZTAPALAPA



**¿Aprobarán megaproyectos?**

Depende de qué megaproyectos sean.

**¿Qué programas sociales crearás?**

El programa del Sistema de cuidados y vamos a mantener Mercomana y del Campo a la ciudad porque mucha gente está preocupada si va a continuar.

**¿Cuánto tiempo tardarán en reparar una fuga de agua?**

Inmediatamente.

**¿Comprarán más pipas?**

Sí, estamos haciendo la revisión y el cálculo, pero si habrá más adquisición de más pipas.

**¿En cuánto tiempo tapan los baches?**

Vamos haciendo un diagnóstico de cuántos hay y de cómo empezamos en las vías más transitadas.



**NANCY NÚÑEZ**  
AZCAPOTZALCO



**¿Aprobarán megaproyectos?**

Se tiene que analizar, sin duda, existe el derecho a la vivienda, que se tiene que garantizar, pero tiene que existir vivienda asequible y que no dañe nuestros pueblos y barrios.

**¿Qué programas sociales crearás?**

De cuidadores y cuidadoras, el de servidoras del pueblo chintololo, el de mujeres plomeras.

**¿En cuánto tiempo tapan una fuga de agua?**

Yo creo que eso es en coordinación con Sacmex. Tiene que ser de inmediato.

**¿Comprarán más pipas?**

No es fácil, pero es necesario tener mayor capacidad de respuesta.

**¿Más ciclovías?**

En la Prohogar y Aldana se necesita ampliar red de ciclovías y estaciones de Ecobici.



**LUIS MENDOZA**  
BENITO JUÁREZ



**¿Aprobarán megaproyectos?**

Claro que sí, si son viables y si son aprobados por los vecinos.

**¿Qué programas sociales crearás?**

Apoyo al cáncer de mama y al cáncer de las mujeres.

**¿Más ciclovías?**

Sí, más y mejores.

**¿Cuánto tiempo tardarán en reparar una fuga de agua?**

Menos de una hora.

**¿Comprarán más pipas?**

Hacen falta más pipas.

**¿Cuánto tiempo les tomará reparar una luminaria fundida?**

Un día.



**JANECARLO LOZANO**  
GUSTAVO A. MADERO



**¿Qué programas sociales crearás?**

Vamos a tener uniformes escolares gratuitos y vamos a apoyar a todas las mujeres con una beca salarial.

**¿Más ciclovías?**

Muchas y más ciclovías por todos lados.

**¿Cuánto tiempo tardarán en reparar una fuga de agua?**

24 horas, de inmediato.

**¿Comprarán más pipas?**

Duplicaremos las que ya existen.

**¿En cuánto tiempo tapan los baches?**

Menos de 24 horas.

**¿Tiempo máximo para el envío de pipas?**

Tres horas.

Fuente: Redacción

oem#suscripciones@efinfo.mx

Gráfico: Daniel Rey

# CDMX

DOMINGO / 29 / 09 / 2024

COEDITORES: LIZETH GÓMEZ / DANIEL CALLEJAS  
COEDITOR GRÁFICO: PABLO CULLÉN

H

## #ATENCIÓN A INCENDIOS

# REDUCE TIEMPO

BAJÓ 40%, AL PASAR DE 281 A 168 MINUTOS

FRIDA VALENCIA

**E**n seis años, el tiempo de atención ante un incendio ocurrido en la CDMX se pudo reducir en 40 por ciento, al pasar de 281 minutos, en 2018, a 168 en la actualidad. Con ello, la capital del país se posicionó como líder en los trabajos de prevención y atención de incendios en zonas forestales, al obtener el primer lugar nacional en tiempos de atención.

Según la Secretaría de Riesgos y Protección Civil esto se derivó de la constante preparación, así como el aumento del personal capacitado, lo que también contribuyó a la disminución de las hectáreas dañadas, las cuales pasaron de cuatro mil 314.44 al año a dos mil 623.43, es decir, una reducción de 39.19 puntos porcentuales.

"Esta ampliación en las capacidades, junto con la actualización del Protocolo para la Atención de Incendios Forestales en el Suelo de Conservación de la CDMX condujo a reducir la superficie afectada", explicó la dependencia. ●

FOTO: ESPECIAL



● **REFUERZO.** El personal para atención pasó de 800 brigadistas, en 2018, a dos mil 500.



FOTO: ESPECIAL

## ACCIONES EN MARCHA

1

● El mandatario capitalino presumió que el gobierno asumió los costos para la reconstrucción por el 19S.

2

● Afirmó que ningún otro programa en el mundo ha realizado una acción similar con los ciudadanos.

3

● Para mejoramiento, ampliación o construcción de vivienda progresiva, son créditos de 150 mil a 350 mil pesos.

## #MARTÍBATRES

# 'VIVIENDA, PILAR DEL BIENESTAR'

EL JEFE DE GOBIERNO INFORMÓ QUE EN LA ACTUAL ADMINISTRACIÓN SE OTORGARON MÁS DE 130 MIL ACCIONES PARA GARANTIZAR EL DERECHO A UN HOGAR

PARIS ALEJANDRO SALAZAR

**E**l jefe de Gobierno, Martí Batres, encabezó tres eventos en materia de vivienda, a unos días de que concluya la actual administración.

En ellos destacó la importancia de las acciones para dotar a los capitalinos de acceso a hogares y dar certeza jurídica.

"La vivienda es uno de los pilares del bienestar de la gente,

por eso para nosotros es tan importante como se ha dicho, todo eso se traduce en muchas políticas, por ejemplo, le hemos dado vivienda a personas que viven en campamentos, construimos vivienda para comunidades indígenas que son muy pobres, construimos vivienda o reconstruimos vivienda, construimos vivienda nueva en conjunto (...) o la mejoramos o ampliamos como es el caso de ustedes, los programas de mejoramiento", indicó.

380

● MILLONES DE PESOS PARA TALPAN 550.

UNA MEJOR VIDA

500 ESCRITURAS MÁS SE VAN A ENTREGAR ESTA SEMANA.

3

MIL 254 CRÉDITOS DE MEJORAMIENTO.

Esto al otorgar tres mil 354 créditos de Mejoramiento de Vivienda y 500 escrituras a beneficiarios de distintas alcaldías.

Más tarde entregó la reconstrucción y rehabilitación de la Unidad Habitacional Tlalpan 550, afectada por el sismo de septiembre de 2017. Expuso que en los trabajos de reconstrucción se destinaron 380 millones de pesos y que el gobierno asumió el costo.

"Vamos a terminar la administración con la entrega de más de 130 mil acciones de vivienda. En eso incluimos construcción de vivienda nueva, reconstrucción de vecindades de alto riesgo, entrega de vivienda, comunidades indígenas, entrega de vivienda a familias que viven en campamentos, en las calles de la ciudad, mejoramiento de vivienda en lote familiar y también la vivienda de reconstrucción", detalló.

Finalmente, encabezó la Entrega de Obras de Rehabilitación en Áreas Comunes de la Unidad Habitacional CTM Culhuacán VI. ●



Domingo  
29 de septiembre  
de 2024

3

# Metrópolis

redaccion@la-prensa.com.mx

## DERECHO A LA CIUDAD Y A LA VIVIENDA

# Pide frente común contra gentrificación

ARTURO R. PANSZA

En su comparecencia en el Congreso de la CdMx el titular de Seduvi dice que ante la corrupción inmobiliaria se ha priorizado a las víctimas y atendido denuncias

**A**l dejar en claro que la gentrificación no hace bien a las ciudades y es evitable, el titular de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (Seduvi) del gobierno capitalino, Inti Muñoz Santini, llamó a unir fuerzas para no permitir que avance, en tanto que por lo que hace al cartel inmobiliario se refirió a "una serie de corruptelas" que se han dado en la alcaldía Benito Juárez.

Durante su comparecencia ante las Comisiones de Desarrollo e Infraestructura Urbana, de Vivienda, de Planeación del Desarrollo y de Ordenamiento Territorial del Congreso de la Ciudad de México, el funcionario insistió en un trabajo conjunto para contrarrestar la gentrificación, porque hace que salgan los habitantes originarios de colonias y barrios, además de que ha traído exclusión, por lo que tiene que ser frenada en la capital del país, para dar paso a un avance en el derecho a la ciudad y a la vivienda.

Al responder un cuestionamiento que le hizo el diputado de la bancada del PAN, Federico Chávez Semerena, y al abundar sobre el tema que había tratado, el colaborador de la administración citadina precisó que lo relacionado a la gentrificación tiene que atenderse con una política de vivienda asequible para jóvenes en primera instancia, con proyectos para adultos mayores y madres solteras, así como el arrendamiento al alcance de las mayorías.

En su primera exposición que hizo en el salón Heberto Castillo del recinto, con motivo de la glosa del último informe del actual gobierno capitalino, el secretario aseguró que en Benito Juárez se vive todo un entramado de corrupción entre desarrolladores inmobiliarios y funcionarios públicos para construir el exceso de pisos a lo permitido.

"Se construyen decenas de pisos excedidos sin dictamen del gobierno central, porque las alcaldías tienen facultades para otor-



La comparecencia fue ante las Comisiones de Desarrollo e Infraestructura Urbana, de Vivienda, de Planeación del Desarrollo y de Ordenamiento Territorial

**Dio cuenta** que del inicio de la actual administración hasta julio de 2024 se emprendieron 112 mil 999 acciones de vivienda, 13 por ciento arriba de la meta comprometida

gar permisos", a la vez que acotó que se han investigado diversos predios y se presentaron 130 denuncias penales ante la Fiscalía General de Justicia capitalina (FGJ CdMx) e igual número en la Secretaría de la Contraloría General (SCG) del gobierno local.

Dichas denuncias están relacionadas por la violación en la construcción de pisos —exceder los permitidos—, con atención a las víctimas que compraron de buena fe en 130 inmuebles, de los cuales en cinco se solicitaron constancia de seguridad estructural, y en los casos se busca regularizar en favor de los que compraron.

Recordó que en el Congreso se aprobaron modificaciones al Código Penal local para tipificar el delito de corrupción inmobiliaria que cuesta, al encarecer el suelo y la vivienda, además de que agrava los problemas en materia hídrica por los pisos adicionales construidos por el cartel inmobiliario con un consumo excedente de agua.

### FALTA POR AVANZAR EN EL ORDENAMIENTO

En su comparecencia, que tuvo una duración de tres horas y fue conducida por el

presidente de la Comisiones de Desarrollo e Infraestructura Urbana, el diputado de la bancada del PVEM Israel Moreno Rivera, el responsable de la Seduvi consideró que la dependencia que encabeza estuvo en descontrol en la gestión del 2012-2018, que encabezó Miguel Ángel Mancera Espinosa, y aprovechó para exponer que "la ciudad y su territorio no son una mercancía, sino lugar para vivir en democracia, respeto a ley, con espacios suficientes y asequibles".

Por lo que hace a la Ley de Publicidad Exterior en la Ciudad de México, aprobada en la pasada II Legislatura del Congreso, señaló que falta mucho por avanzar en el ordenamiento, pero se han dado importantes avances, como el retiro de la totalidad de las mil 298 espectaculares en azoteas.

Con esa norma, dijo, se ha dado seguridad a los inmuebles y un paisaje en armonía, además de que se llevaron a cabo 134 juicios de amparo de empresas que trabajaban en la ilegalidad, principalmente en alcaldías gobernadas por la oposición.

**INTI MUÑOZ SANTINI**  
TITULAR DE SEDUVI

"Se logró que al final empresas de la publicidad exterior cumplieran con lo establecido"

"Se logró que al final empresas de la publicidad exterior cumplieran con lo establecido", se presentaron 68 denuncias penales ante la FGJ CdMx por delitos previstos en la ley.

Inti Muñoz afirmó que en el gobierno actual se logró frenar la corrupción y poner orden en el desarrollo inmobiliario, además de dar prioridad a lograr que los grandes proyectos inmobiliarios representen un beneficio real para toda la población y no únicamente para inversionistas y desarrolladores.

Dio cuenta que del inicio de la actual administración hasta julio de 2024 se emprendieron 112 mil 999 acciones de vivienda, 13 por ciento arriba de la meta comprometida, entre las cuales están los programas de Mejoramiento de Vivienda y Vivienda en Conjunto.

Por lo que hace al Programa de Vivienda en Conjunto, indicó que se desarrollan proyectos en condominio para la población más vulnerable, para optimizar el espacio habitacional con servicios y equipamiento urbano, y que de diciembre de 2018 a julio de 2024 este programa realizó 51 mil 71 acciones de vivienda con un presupuesto ejercido de alrededor de cinco mil 745 millones de pesos.

Sobre el Programa Especial Centro Histórico, informó que se ha dado seguimiento a la edificación de 572 acciones de vivienda de las cuales 449 serán viviendas nuevas, 81 viviendas serán rehabilitadas y serán construidos 42 locales comerciales que permitan generar ingresos a las familias beneficiarias.

Mencionó que se brinda atención a comunidades indígenas y que tras un padrón de seis predios ubicados en el Centro Histórico de la Ciudad de México se edificarán 306 viviendas y 150 puntos de venta en beneficio de más de mil 550 habitantes que pertenecen a alguna etnia.

En torno al programa de reconstrucción, comunicó que se ha beneficiado a más de 100 mil personas, 22 mil de ellas propietarias, poseedoras o casa-habientes de viviendas que resultaron con algún tipo de daño por los sismos de 2017 y explicó que, de 11 mil 100 viviendas unifamiliares, se rehabilitaron o reconstruyeron 10 mil 894; mientras que de 11 mil viviendas multifamiliares se rehabilitaron o reconstruyeron nueve mil 126, mientras que se avanza en la rehabilitación o reconstrucción de mil 923.

Al participar con la representación de la bancada del Partido del Trabajo, su vicecoordinadora la diputada Miriam Saldaña Cháirez destacó la posibilidad de acceso a servicios básicos; fomento a la igualdad y justicia social; garantizar el derecho a la propiedad privada; protección del patrimonio cultural y natural; estabilizar el costo de la renta; e impulsar la movilidad sostenible, como acciones favorables realizadas por parte del titular compareciente.

CONGRESO CDMX

oem#suscripcio